

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**23506** *Anuncio de la Notaría de don Manuel Mellado Rodríguez, de subasta extrajudicial de hipoteca.*

Yo, Manuel Mellado Rodríguez, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio Notarial, con despacho profesional en la calle Goya, número 25, 4.º izquierda, hago saber:

1.º-Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, con número de expediente provisional uno, de la finca o vivienda unifamiliar tipo A, de la calle Campiña, número treinta y seis, en Madrid, la cual consta inscrita en el Registro de la Propiedad número 19, de los de Madrid, al folio 26 del libro 1020, finca número 10.820, inscripción 15.<sup>a</sup>

Se señala la primera subasta para el día 5 de septiembre de 2011, a las 10,00 horas; la segunda, en su caso, para el día 30 de septiembre de 2011, a las 10,00 horas, y la tercera, en el suyo, para el día 24 de octubre de 2011, a las 10,00 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 31 de octubre de 2011, a las diez horas; todas ellas a celebrar en mi despacho notarial, sito en Madrid, calle Goya, número 25, 4.º izquierda.

El tipo para la primera subasta es de doscientos cincuenta y nueve mil quinientos setenta y ocho euros (259.578,00 euros); para la segunda subasta el 75% de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría, el 30% del tipo correspondiente o el 20% del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Y a efectos de su publicación en el Boletín Oficial del Estado, expido la presente en

Madrid, 1 de julio de 2011.- Notario, don Manuel Mellado Rodríguez.

ID: A110055357-1