

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

19705 *Anuncio de la Notaría de Amposta del Notario D. Miguel Roca Barrufet de pública subasta extrajudicial de bienes inmuebles de naturaleza urbana.*

Miguel Roca Barrufet, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña con residencia en Amposta (Tarragona),

Hago constar: Que en esta Notaría se tramita Acta de Ejecución Hipotecaria Extrajudicial, iniciada con fecha 9 de marzo del año 2011, a solicitud de requerimiento de don Ernesto Moreno Marimón, sobre dos fincas situadas en término de Amposta, que son las siguientes:

1. Finca Urbana: Entidad número diecinueve: Vivienda ubicada en el tercer piso alto, puerta tercera, tipo c), del edificio en Amposta, calle Santo Domingo, que ocupa una superficie construida de ciento seis metros sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de noventa metros cuadrados; consta distribuida en recibidor; cocina, comedor-estar, dos pasos, dos baños y cuatro dormitorios mas dos terrazas, una exterior y otra interior, y mirándole desde la calle Santo Domingo, linda: Al frente, con ella; por derecha, mirando, con la vivienda de puerta segunda, izquierda, con patio de luces y con la vivienda de puerta cuarta, y fondo, con dicho patio de luces y con rellano distribuidor por donde tiene la entrada.-Tiene su acceso por el núcleo de portal, zaguán, escaleras y ascensor que arranca desde la calle Alicante.

Cuota de participación: Dos con novecientos trece por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Amposta, al tomo 3.645, libro 445, folio 157, finca número 41.188.

2.- Finca urbana:

Una vetinsíéis ava parte que da derecho a la utilización de la plaza de parking señalada con el número dos, la cual tiene una superficie de quince metros ochenta y dos decímetros cuadrados, con dos, ochenta y cinco de frente, por cinco, cincuenta y cinco de fondo, mira al Oeste, y linda: al frente, con zona de distribución y maniobra de vehículos, derecha saliendo, con el parking número 3, izquierda, con el parking número 1, y fondo, con subsuelo de la calle Barcelona, que forma parte del Local señalado como Número Uno, ubicado en planta sótano del edificio en Amposta, calle Santo Domingo, esquinas a Alicante y Barcelona, que brevemente se describe a continuación como sigue:

Uno.- Que constituye el local ubicado en el sotano del edificio que se dirá.- Ocupa una superficie construida de setecientos sesenta y un metros con treinta decímetros cuadrados, consta de veintiseis plazas de parking, numeradas correlativamente del 1 al 25, y mirando desde la calle Santo Domingo, linda: al frente, con ella; por derecha mirando, con calle Barcelona; izquierda, con calle Alicante; y fondo, en línea diagonal, con subsuelo de las casas de Fernando Cumpf Barberá y de Francisco Soler García.- Tiene su acceso por la rampa de descenso que se inicia en la calle Alicante, y peatonalmente a través de las escaleras y ascensor interiores.

Cuota de participación: Cinco por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número Uno de Amposta, al tomo 3.658, libro 450, folio 17, finca número 41.170/2.

Subasta de las fincas descritas: La primera de ellas se realizará el día 29 de junio del año 2.011, a las 11'00 horas; la segunda, en su caso, para el día 27 de julio del año 2.011, a las 11'00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 7 de septiembre del año 2.011, a las 11'00 horas; todas en mi despacho, ubicado en la Avenida de la Rápita, 74, entresuelo - Amposta (C.P. 43870-Tarragona).

El tipo de la primera subasta será de ochenta y siete mil setecientos setenta y dos euros con seis centimos (87.772'06 €), para la vivienda (registral 41.188), y de trece mil cuatrocientos sesenta y seis euros con cuarenta centimos (13.466'40 €) para el parking (registral 41.170/2). Para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento (75'00 %) de las cantidades indicadas; la tercera se hará sin sujeción a tipo.-

La documentación y certificación del registro, puede consultarse en la Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Amposta, 26 de mayo de 2011.- Notario.

ID: A110046628-1