

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**14712** *Anuncio de Subasta Extrajudicial de la Notaría de don José Francisco Zafra Izquierdo.*

José Francisco Zafra Izquierdo, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía con residencia en Dos Hermanas (Sevilla), hago constar: que en esta Notaría de mi cargo se sigue procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria y concordantes del Reglamento, con arreglo a las cuales se celebrará la subasta de la siguiente finca:

Urbana. Noventa y siete. PISO en planta segunda, letra D, bloque tres, ala Sur, escalera cinco, formando parte de la Unidad Residencial Entrenaranjos de Dos Hermanas. Linda, mirado de frente desde la calle entre el bloque para peatones: por su frente, con dicha calle; por la derecha, con el piso letra C de su misma planta, bloque, ala y escalera; por su fondo, con zona ajardinada; y por la izquierda, con el piso letra C de su misma planta, bloque y ala, que tiene su entrada por la escalera cinco. Se distribuye en vestíbulo de entrada, cocina, estar comedor con terraza, tres dormitorios y cuarto de aseo. Tiene una superficie construida de sesenta metros con ochenta y tres decímetros cuadrados, con la útil que contenga. Cuota de participación: Tiene una cuota de participación general de cero enteros seiscientos setenta y una milésimas por ciento; y con relación al bloque dos enteros quinientas sesenta y cuatro milésimas por ciento.

Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad Número Uno de Dos Hermanas, al libro 1702, folio 39, finca 14.257, inscripción 12<sup>a</sup>, 13<sup>a</sup> y 15<sup>a</sup>.

Lugar: Domicilio de la Notaría calle Nuestra Señora de Valme, número 6-1<sup>o</sup>, Dos Hermanas (Sevilla).

Fecha: tres de junio de dos mil once en primera convocatoria, veinticuatro de junio de dos mil once en segunda, y catorce de julio de dos mil once en tercera, en los dos últimos casos si no hubiere postor en la anterior o resultare fallida. A las once horas en todos los casos.

Tipo de subasta: Doscientos veintidós mil trescientos ochenta y seis euros con cincuenta y un céntimos (222.386,51 €) en primera; 75% en segunda y sin sujeción a tipo la tercera.

El Notario advierte especialmente: 1) Que la documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del R.H. Pueden consultarse en esta Notaría; 2) Que todo licitador acepta como bastante la titulación 3) Que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continúan subsistentes.

Dos Hermanas, 20 de abril de 2011.- Notario.

ID: A110030264-1