

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

43038 *Anuncio de la notaría de don Antonio Martín García, sobre subasta extrajudicial.*

Don Antonio Martín García, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Alhaurín de la Torre,

Hago constar: Que se tramita en mi notaría, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, acta para la venta forzosa de la siguiente finca urbana:

Urbana. Finca número once. Vivienda tipo A, en su planta primera, al frente conforme se accede a la meseta de escalera del edificio en la calle Ramón y Cajal, número 10, esquina a calle Salvador Rueda, término de Alhaurín de la Torre. Se distribuye en: Hall de entrada, cocina, dos dormitorios, cuarto de baño y salón-comedor. Comprende una superficie útil de cincuenta y seis metros y veintiún decímetros cuadrados, Linda: Vista desde su entrada, frente, con pasillo distribuidor de planta y las viviendas tipo B y C; derecha, entrando, con patio interior del edificio y medianería del edificio con fachada principal a calle Málaga; izquierda, entrando, con la vivienda tipo B de igual planta y fachada lateral izquierda del edificio.

Cuota: 10 por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Málaga número once, al tomo 850, libro 247, folio 207, finca registral número 6.847, inscripción 10^a.

Título: Por compra en escritura otorgada ante el Notario de Málaga, don Fernando Agustino Rueda, el día 13 de marzo de 2006.

Con un valor de subasta de doscientos cinco mil seiscientos veinte euros con sesenta céntimos (205.620,60 euros).

Día y hora de celebración de la primera subasta, 14 de enero de 2011, a las diez horas.

Día y hora de celebración, en su caso, de la segunda subasta, 14 de febrero de 2011, a las diez horas.

Día y hora de celebración, si procede, de la tercera subasta, 17 de marzo de 2011, a las diez horas.

Tipo de licitación para la 1.^a subasta: Es el indicado respecto de cada finca al pie de la descripción.

Tipo de licitación para la 2.^a subasta: Un 75% del precio anterior.

Tipo de licitación para la 3.^a subasta: Sin mínimo.

Se indica que la documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236-A y 236-B del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta cómo bastante la titulación; y hago constar que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute y que constan en la certificación continuarán subsistentes.

La presentación de posturas se celebrará en sobre cerrado y deberá realizarse la pertinente consignación en la notaría o en el establecimiento destinado al efecto (una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda. En la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda).

El Notario.

Alhaurín de la Torre, 9 de diciembre de 2010.- El Notario.

ID: A100091298-1