

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**41673** *Anuncio del Notario de Molina de Segura (Murcia) de don Ernesto Ruiz Rodríguez, sobre subasta notarial.*

Subasta Notarial.

Don Ernesto Ruiz Rodríguez, Notario del Ilustre Colegio de Murcia, con residencia en Molina de Segura,

Hago saber:

Que en mí notaría, sita en Molina de Segura (Murcia), calle Misionera Fuensanta Bernal n.º 2, Edif. Molinera, escalera 6, 1º A, C.P. 30500, se tramita venta extrajudicial, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de las siguientes fincas hipotecadas:

1ª) Vivienda-Dúplex número uno, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 159, finca 72.466, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y dos mil cuatrocientos cuarenta y cuatro euros y dieciséis céntimos de euro (232.444,16 €).

2ª) Vivienda-Dúplex número dos, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 161, finca 72.468, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil ochocientos tres euros y setenta y tres céntimos de euro (231.803,73 €).

3ª) Vivienda-Dúplex número tres, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 163, finca 72.470, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil quinientos treinta y cuatro euros y siete céntimos de euro (231.534,07 €).

4ª) Vivienda-Dúplex número cuatro, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil doscientos cincuenta y tres euros y dieciocho céntimos de euro (231.253,18 €).

5ª) Vivienda-Dúplex número cinco, con acceso por Calle San Raúl,

desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 167, finca 72.474, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil veintiocho euros y cuarenta y seis céntimos de euro (231.028,46 €).

6ª) Vivienda-Dúplex número seis, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 169, finca 72.476, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil setecientos cuarenta y siete euros y cincuenta y siete céntimos de euro (230.747,57 €).

7ª) Vivienda-Dúplex número siete, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 171, finca 72.478, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil cuatrocientos sesenta y seis euros y sesenta y ocho céntimos de euro (230.466,68 €).

8ª) Vivienda-Dúplex número ocho, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 173, finca 72.480, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil doscientos treinta euros y setenta y tres céntimos de euro (230.230,73 €).

9ª) Vivienda-Dúplex número nueve, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 175, finca 72.482, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil ochocientos ochenta y dos euros y cuarenta y dos céntimos de euro (229.882,42 €).

10ª) Vivienda-Dúplex número diez, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 177, finca 72.484, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil seiscientos treinta y cinco euros y veinticuatro céntimos de euro (229.635,24 €).

11ª) Vivienda-Dúplex número once, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 179, finca 72.486, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil trescientos noventa y nueve euros y veintinueve céntimos de euro (229.399,29 €).

12ª) Vivienda-Dúplex número doce, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 181, finca 72.488, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil ciento cuarenta euros y ochenta y siete céntimos de euro (229.140,87 €).

13ª) Vivienda-Dúplex número trece, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 183, finca 72.490, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintidós mil seiscientos sesenta y nueve euros y diez céntimos de euro (222.669,10 €).

14ª) Vivienda-Dúplex número catorce, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 185, finca 72.492, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos doce mil trescientos ochenta y ocho euros y cuarenta y cuatro céntimos de euro (212.388,44 €).

15ª) Vivienda-Dúplex número quince, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 187, finca 72.494, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintiséis mil setecientos trece euros y noventa y cinco céntimos de euro (226.713,95 €).

16ª) Vivienda-Dúplex número dieciséis, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 189, finca 72.496, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintidós mil novecientos setenta y dos euros y cuarenta y siete céntimos de euro (222.972,47 €).

17ª) Vivienda-Dúplex número diecisiete, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 191, finca 72.498, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos diecisiete mil seiscientos sesenta y nueve euros y veintidós céntimos de euro (217.669,22 €).

18ª) Vivienda-Dúplex número dieciocho, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 193, finca 72.500, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil ochenta y cuatro euros y sesenta y nueve céntimos de euro (229.084,69 €).

19ª) Vivienda-Dúplex número diecinueve, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 195, finca 72.502, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil trescientos nueve euros y cuarenta céntimos de euro (229.309,40 €).

20ª) Vivienda-Dúplex número veinte, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 197, finca 72.504, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil seiscientos doce euros y setenta y siete céntimos de euro (229.612,77 €).

21ª) Vivienda-Dúplex número veintiuno, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 199, finca 72.506, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintinueve mil ochocientos ochenta y dos euros y cuarenta y dos céntimos de euro (229.882,42 €).

22ª) Vivienda-Dúplex número veintidós, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 201, finca 72.508, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil ciento cincuenta y dos euros y ocho céntimos de euro (230.152,08 €).

23ª) Vivienda-Dúplex número veintitrés, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 203, finca 72.510, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil trescientos ochenta y ocho euros y tres céntimos de euro (230.388,03 €).

24ª) Vivienda-Dúplex número veinticuatro, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 205, finca 72.512, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil seiscientos ochenta euros y dieciséis céntimos de euro (230.680,16 €).

25ª) Vivienda-Dúplex número veinticinco, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 207, finca 72.514, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta mil novecientos ochenta y tres euros y cincuenta y dos céntimos de euro (230.983,52 €).

26ª) Vivienda-Dúplex número veintiséis, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 209, finca 72.516, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil doscientos ocho euros y veintitrés céntimos de euro (231.208,23 €).

27ª) Vivienda-Dúplex número veintisiete, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 211, finca 72.518, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil cuatrocientos ochenta y nueve euros y trece céntimos de euro (231.489,13 €).

28ª) Vivienda-Dúplex número veintiocho, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 213, finca 72.520, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y un mil ochocientos tres euros y setenta y tres céntimos de euro (231.803,73 €).

29ª) Vivienda-Dúplex número veintinueve, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 215, finca 72.522, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos treinta y dos mil cinco euros y noventa y siete céntimos de euro (232.005,97 €).

30ª) Vivienda-Dúplex número treinta, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 217, finca 72.524, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos cuarenta y ocho mil doscientos cincuenta y dos euros y setenta y nueve céntimos de euro (248.252,79 €).

31ª) Vivienda-Dúplex número treinta y uno, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 219, finca 72.526, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos diecinueve mil novecientos setenta y dos euros y cincuenta y tres céntimos de euro (219.972,53 €).

32ª) Vivienda-Dúplex número treinta y dos, con acceso por Calle San Raúl, desarrolladas en planta semisótano destinado a garaje y plantas baja y primera, destinadas a vivienda, comunicadas por escaleras.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura número Dos al tomo 1757, libro 796, folio 221, finca 72.528, inscripción primera.

Valor de subasta: doscientos veintitrés mil cuatrocientos sesenta y seis euros y ochenta y cuatro céntimos de euro (223.466,84 €).

Procediendo la subasta de las fincas se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi notaría. La 1ª subasta el día trece de diciembre de 2010, a

las diez horas, siendo el tipo base para cada una de las fincas el fijado al final de sus respectivas descripciones; de no haber postor o si resultare fallida, la 2ª subasta, el día trece de enero de 2011, a las diez horas, cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3ª subasta el día trece de febrero de 2011, a las 10 horas, sin sujeción a tipo; y si hubiere pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor día veintiocho de enero a las 10 horas.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 9 a 13 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada, las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la Notaría, una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda en la 1ª y 2ª subasta y en la 3ª un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante cheque bancario a nombre del Notario. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Solo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Molina de Segura, 25 de noviembre de 2010.- El Notario, don Ernesto Ruiz Rodríguez.

ID: A100087770-1