

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

41083 *Anuncio de subasta notarial de don Restituto M. Aparicio Pérez, Notario del Ilustre Colegio de Salamanca.*

Restituto M. Aparicio Pérez, Notario del Ilustre Colegio de Salamanca, con despacho en Calle Zamora, 24-28, 1º A, 37002 Salamanca.

Hago constar: Que en la Notaría a mi cargo, se está tramitando la subasta de diversos bienes inmuebles sitos en Salamanca, propiedad de la «Mutualidad de Previsión Social a Prima Fija La Providencia», en Liquidación, como consecuencia de las operaciones de liquidación de dicha sociedad que está practicando el Liquidador de la misma, conforme determina el artículo 387.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital. A dicho efecto, se ha elaborado el siguiente lote a saber:

Lote Único.- Finca Urbana: Edificio de viviendas, local comercial y trasteros situado en la calle Santa Teresa, número 15-17 de Salamanca. Se trata de un edificio de unos 45 años de antigüedad. Mide una extensión de 295 metros cuadrados con 54 decímetros cuadrados de solar, de los cuales 25 metros cuadrados están destinados a patio interior de luces, 17 metros cuadrados con 20 decímetros cuadrados a la caja de escalera y hueco para el ascensor y 253 metros cuadrados y 34 decímetros cuadrados restantes, a la superficie cubierta con los fines expresados.- Se compone de los siguientes pisos y locales:

Local (5787402TL7358F0001FR); Carboneras -Trasteros (5787402TL7358F0018TK);

Piso 1º Derecha (5787402TL7358F0002GT); Piso 1º Izquierda (5787402TL7358F0003HY);

Piso 2º Derecha (5787402TL7358F0004JU). Piso 2º Izquierda (5787402TL7358F0005KI);

Piso 3º Derecha (5787402TL7358F0006LO); Piso 3º Izquierda (5787402TL7358F0007BP);

Piso 4º Derecha (5787402TL7358F0008ZA); Piso 4º Izquierda (5787402TL7358F0009XS);

Piso 5º Derecha (5787402TL7358F0010BP); Piso 5º Izquierda (5787402TL7358F0011ZA);

Piso 6º Derecha (5787402TL7358F0012XS); Piso 6º Izquierda (5787402TL7358F0013MD);

Piso 7º Derecha (5787402TL7358F0014QF); Piso 7º Izquierda (5787402TL7358F0015WG);

Ático Derecha (5787402TL7358F0016EH); Ático Izquierda (5787402TL7358F0017RJ);

Inscripción Registral: Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Salamanca al tomo 2, folio 99, finca número 60, inscripción 1ª. División Horizontal:

Se está tramitando la división horizontal del inmueble. Estado de Ocupación: El inmueble se encuentra actualmente en uso. Cargas Reales: Libre de toda carga y gravamen. Arrendamientos: Se encuentran en situación de arrendamiento los pisos 1º Derecha, 1º Izquierda, 2º Derecha, 5º Izquierda, 7º Derecha y 7º Izquierda.

Las bases de la subasta son las siguientes:

Forma de la subasta: Presentación de ofertas en sobre cerrado, con pujas al alza.

El tipo mínimo de licitación fijado es: Primera subasta: 3.500.000 euros; Segunda subasta: 3.250.000 euros; Tercera subasta: 3.000.000 de euros.

La apertura de las ofertas recibidas por el lote subastado se realizará en la Notaría de mi cargo, sita en la Calle Zamora, 24-28, 1º A, 37002 Salamanca y tendrá lugar el día 20 de diciembre de dos mil diez, en sesión pública, a partir de las 10'00 horas. La convocatoria para la que no existan ofertas será sucesivamente declarada desierta y dará origen a la apertura de los sobres presentados para la convocatoria inmediatamente posterior. Para tomar parte en la primera, segunda y tercera subastas, se requiere la previa constitución de una fianza provisional por un importe equivalente al 4 por 100 del precio de salida fijado en cada una.

El Pliego de Condiciones de la subasta y documentación del inmueble podrán ser examinados en las oficinas de la Mutualidad de Previsión Social a Prima Fija "La Providencia" sita en la Calle de Santa Teresa, nº 15 de Salamanca, en horario de 9'00 a 14'00 horas.

Los sobres se presentarán en la Notaría, a partir de la publicación del anuncio de la subasta, de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas y hasta las 14:00 horas del día 17 de diciembre de 2010.

Salamanca, 19 de noviembre de 2010.- El Notario.

ID: A100086423-1