

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

35953 *Anuncio de subasta del Notario don Roberto J. Cutillas Morales sobre 29 fincas sitas en Armeñime (Adeje).*

Don Roberto J. Cutillas Morales, Notario del Ilustre Colegio de Canarias, con residencia en Adeje,

Hago saber:

Que en mi Notaría, sita en Centro Comercial San Eugenio, local 79 (2.ª planta), Urbanización San Eugenio, Código Postal 38660, término municipal de Adeje, teléfono 922714516, se tramita venta extrajudicial, conforme al art. 129 de la Ley Hipotecaria, de las siguientes fincas hipotecadas, sitas en el edificio situado en la Unidad de actuación U1, Manzana 2, entre las calles Pedro García Cabrera, Antonio Machado, Poetas Españoles y Peatonal P1, en Armeñime, término municipal de Adeje:

1. Urbana número veintiocho. Local comercial 2 en planta baja, es el de la derecha del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de cincuenta y nueve metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados y linda: frente, por donde tiene su entrada directamente, calle Antonio Machado y cuarto de basuras; fondo, patio interior común del edificio y escalera; derecha, zona común de acceso a patio interior; e izquierda, cuarto de basuras, zona común y escalera de acceso portal A.

Cuota: 0,85%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 55 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.211.

Tipo a efectos de la primera subasta: ochenta y nueve mil novecientos ochenta euros y noventa céntimos.

2. Urbana número treinta y uno. Local comercial 1A en planta baja, es el de la izquierda del Portal C del Edificio, que tiene una superficie total construida de noventa y siete metros con veinticinco decímetros cuadrados y linda: frente, por donde tiene su entrada directamente, calle Antonio Machado y caja escalera portal C y ascensor, fondo, patio interior común del edificio; derecha, rampa de garaje, caja de escalera portal C y ascensor; e izquierda, local IB, y caja escalera portal B.

Cuota: 1,38%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 61 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.217.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento veintiséis mil cuatrocientos sesenta y cuatro euros y cero céntimos.

3. Urbana número treinta y cuatro. Local comercial 6 en planta baja, es el de la derecha del Portal G del Edificio, que tiene una superficie total construida de ciento un metros con ochenta y ocho decímetros cuadrado y linda: frente, por donde tiene su entrada directamente, calle Pedro García Cabrera, y caja escalera y ascensor Portal G; fondo, patio interior común del edificio; derecha, local 5; e izquierda, local 7A, caja de escalera y ascensor portal G.

Cuota: 1,45%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 67 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.223.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cuarenta y siete mil setecientos veintiséis euros y cero céntimos.

4. Urbana número cuarenta y tres. Vivienda 3-E, en planta baja, del portal E del Edificio, que tiene una superficie total construida de cincuenta y nueve metros sesenta y cuatro decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común y vivienda 2E) de régimen interno; fondo, calle Pedro García Cabrera; derecha, vivienda 2E) de régimen interno; e izquierda; vivienda 4E) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Peatonal, a través del zaguán común del portal E. Tiene como anexo: La plaza de aparcamiento, señalada con el número 50, de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de once metros sesenta y cuatro decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pared del edificio; izquierda, local trastero número 12) de régimen interno; y derecha, aparcamiento 49 de régimen interno.

Cuota: 1,01%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 85 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.241.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento treinta y tres mil novecientos treinta euros y cero céntimos.

5. Urbana número cuarenta y cinco. Vivienda 1-A, en planta primera sobre la baja, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de ochenta y ocho metros ochenta y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera y vivienda 2A) de régimen interno; fondo, vivienda 3H) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de patios; e izquierda, vuelo de la calle Poetas Españoles. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 24), de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de veintitrés metros quince decímetros cuadrados la Plaza de aparcamiento y dieciséis metros treinta y cinco decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pared del edificio; derecha, aparcamiento y trastero 23) de régimen interno; e izquierda, pared del edificio. Cuota: 1,83%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 89 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.245.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento setenta y cuatro mil ciento ocho euros y ochenta céntimos.

6. Urbana número cuarenta y seis. Vivienda 2-A, en planta primera sobre la baja, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de sesenta y dos metros noventa y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común y vivienda 3A) de régimen interno de este portal; fondo, vuelo de la calle Poetas españoles; derecha, entrando vivienda 1A) de régimen

interno de este portal; e izquierda, vivienda 3A) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 20), de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diez metros ochenta y seis decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, caja escalera del portal A, y aparcamiento 21) de régimen interno; derecha, caja escalera del portal A y zona de maniobra, izquierda, zona de maniobra y aparcamiento 21) de régimen interno.

Cuota: 1,05%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 91 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.247.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento treinta y nueve mil novecientos cincuenta y dos euros y cincuenta céntimos.

7. Urbana número cuarenta y siete. Vivienda 3-A, en planta primera sobre la baja, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y nueve metros cincuenta y siete decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común y viviendas 2A y 4A) de régimen interno de este portal; fondo, vuelo de la calle Antonio Machado; derecha, entrando vivienda 2A) de régimen interno de este portal y vuelo sobre calle Poetas Españoles; e izquierda, vivienda 4A) de régimen interno de este portal. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 17), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diecisiete metros cincuenta y cinco decímetros cuadrados la plaza de aparcamiento y ocho metros setenta y dos decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, trastero anexo al aparcamiento 23) de régimen interno; derecha, pared del edificio; e izquierda, aparcamiento 18) de régimen interno.

Cuota: 1,51%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 93 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.249.

Tipo a efectos de la primera subasta: ciento cincuenta y nueve mil setecientos noventa y cinco euros y quince céntimos.

8. Urbana número cuarenta y ocho. Vivienda 4-A, en planta primera sobre la baja, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de ochenta metros ochenta y seis decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera y vivienda 3A) de régimen interno de este portal; fondo, vivienda 1B) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado y vivienda 3A) de régimen interno; e izquierda, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 18), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una

superficie de diecisiete metros cincuenta y cuatro decímetros cuadrados la plaza de aparcamiento y ocho metros cuarenta y nueve decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, trastero anexo al aparcamiento 23 de régimen interno; derecha, garaje y trastero 17) de régimen interno; e izquierda, aparcamiento 19 de régimen interno.

Cuota: 1,52%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 95 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.251.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento sesenta mil ciento treinta y un euros y cinco céntimos.

9. Urbana número cuarenta y nueve. Vivienda 1-B, en planta primera sobre la baja, del portal B del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros noventa decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 2B) de régimen interno de este portal; fondo, vivienda 4A) de régimen interno; izquierda, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado; y derecha, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle B, a través del zaguán común del portal B. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 25), de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de catorce metros cuarenta y nueve decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, caja escalera del portal B; derecha, pared del edificio; e izquierda, aparcamiento 26 de régimen interno.

Cuota: 1,33%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 97 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.253.

Tipo a efectos de la primera subasta: ciento cincuenta y tres mil doscientos ochenta y cuatro euros y cuarenta céntimos.

10. Urbana número cincuenta y dos. Vivienda 2-C, en planta primera sobre la baja, del portal C del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros noventa decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 1C) de régimen interno; fondo, vivienda 5D) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado; e izquierda, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal C. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 60, de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diecisiete metros cincuenta y ocho decímetros cuadrados el garaje y nueve metros treinta y cinco decímetros cuadrados el trastero, y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, rampa de acceso; izquierda, aparcamiento 61) de régimen interno; y derecha, aparcamiento 59 de régimen interno.

Cuota: 1,51%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 103 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.259.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y ocho mil novecientos

ochenta y cuatro euros y sesenta céntimos.

11. Urbana número cincuenta y cinco. Vivienda 7-D, en planta primera sobre la baja, del portal D del Edificio, que tiene una superficie total construida de cincuenta y un metros sesenta y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vivienda 6D) de régimen interno; fondo, vuelo a calle Peatonal y en parte Vivienda 8D) de régimen interno; izquierda, entrando, vivienda 8D) de régimen interno; y derecha, vuelo de la calle Antonio Machado y Vivienda 6D) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal D. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 35), de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de doce metros noventa y nueve decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pasillo y caja escalera portal C; derecha, aparcamiento 34) de régimen interno; e izquierda, aparcamiento 36) de régimen interno.

Cuota: 0,92%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 109 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.265.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento dieciséis mil cuarenta y siete euros y sesenta céntimos.

12. Urbana número cincuenta y seis. Vivienda 8-D, en planta primera sobre la baja, del portal D del Edificio, que tiene una superficie total construida de noventa y dos metros noventa y siete decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vuelo de patios; fondo, vuelo de calle Peatonal; izquierda, entrando, vivienda 5E) de régimen interno; y derecha, escalera, pasillo común y vivienda 7D) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal D. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 39), de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de veintidós metros once decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, caja escalera del portal C; derecha, aparcamiento 38) de régimen interno y en parte caja escalera portal C; e izquierda, pared del edificio.

Cuota: 1,64%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 111 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.267.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento setenta y seis mil seiscientos cuarenta euros y sesenta céntimos.

13. Urbana número cincuenta y ocho. Vivienda 6-E, en planta primera sobre la baja, del portal E del Edificio, que tiene una superficie total construida de cincuenta metros doce decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vivienda 7E) de régimen interno; fondo, vuelo de la calle Peatonal; izquierda, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; y derecha, vivienda 5E) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Peatonal, a través del zaguán común del portal E. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 48, de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diez metros noventa y cuatro decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, zona de maniobra; izquierda, zona de maniobra y derecha, plaza de aparcamiento 47) de régimen interno.

Cuota: 0,87%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 115 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.271.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento catorce mil novecientos cuarenta y nueve euros y cero céntimos.

14. Urbana número sesenta y tres. Vivienda 1-G, en planta primera sobre la baja, del portal G del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y siete metros cincuenta y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 2G) de régimen interno; fondo, vivienda 2F) de régimen interno; izquierda, entrando, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; y derecha, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal G. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 67, de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de doce metros noventa y seis decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, aparcamiento 66) de régimen interno; izquierda, aparcamiento 68) de régimen interno; y derecha, zona de maniobra.

Cuota: 1,29%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 125 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.281.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta mil ciento sesenta y tres euros y setenta céntimos.

15. Urbana número sesenta y seis. Vivienda 2-H, en planta primera sobre la baja, del portal H del Edificio, que tiene una superficie total construida de ochenta metros seis decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 3H) de régimen interno; fondo, vuelo de calle Pedro García Cabrera; derecha, entrando, vivienda 1H) de régimen interno; e izquierda, vuelo de la calle Poetas Españoles. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal H. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 16), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de dieciséis metros ochenta decímetros cuadrados la Plaza de aparcamiento y trece metros noventa y ocho decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, trastero número uno; derecha, aparcamiento con trastero número 15) de régimen interno; e izquierda, pared del edificio.

Cuota: 1,58%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 131 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.287.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento sesenta y dos mil setecientos ochenta y un euros y cuarenta céntimos.

16. Urbana número sesenta y siete. Vivienda 3-H, en planta primera sobre la baja, del portal H del Edificio, que tiene una superficie total construida de noventa y cuatro metros diecisiete decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, y vivienda 2H) de régimen interno; fondo, vivienda 1A) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de la calle Poetas Españoles; e izquierda, pasillo común y vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal H. Tiene como anexos:

1) Plaza de aparcamiento señalada con el número 13), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diecinueve metros veinte decímetros cuadrados y linda, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, caja escalera del portal H; derecha, aparcamiento 12) de régimen interno; e izquierda, aparcamiento 14 de régimen interno.

2) Trastero señalado con el número 1) de régimen interno, sito en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie construida de nueve metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados y linda, según se accede: Frente, zona común de acceso y trastero número 2) de régimen interno; fondo, pared del edificio; derecha, trastero número 2) de régimen interno, e izquierda, trastero anexo a la Plaza de aparcamiento número 16) de régimen interno.

Cuota: 1,75%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 133 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.289.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento setenta y ocho mil doscientos nueve euros y ochenta céntimos.

17. Urbana número setenta. Vivienda 7-A, en planta segunda, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y nueve metros cincuenta y siete decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común y viviendas 6) y 8) de régimen interno; fondo, vuelo de la calle Antonio Machado; derecha, entrando vivienda 6A) de régimen interno de este portal; e izquierda, vivienda 8A) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 19), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de diecisiete metros noventa y dos decímetros cuadrados la Plaza de aparcamiento y nueve metros ochenta y siete decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, aparcamiento 23) de régimen interno; derecha, aparcamiento y trastero 18) de régimen interno; e izquierda, cuarto de instalaciones, caja escalera del portal A y aparcamiento 22) de régimen interno.

Cuota: 1,53%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 139 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.295.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento sesenta y un mil veinticinco euros

y quince céntimos.

18. Urbana número setenta y uno. Vivienda 8-A, en planta segunda, del portal A del Edificio, que tiene una superficie total construida de ochenta metros ochenta y seis decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera y vivienda 7A) de régimen interno; fondo, vivienda 3B) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado; e izquierda, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal A. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 22), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio sito indicado, que tiene una superficie de quince metros cincuenta y un decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, trastero anexo al aparcamiento 19) de régimen interno; derecha, escalera del portal A y aparcamiento 21) de régimen interno; e izquierda, aparcamiento 23) de régimen interno.

Cuota: 1,37%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 141 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.297.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y ocho mil cuatrocientos nueve euros y noventa céntimos.

19. Urbana setenta y dos. Vivienda 3-B, en planta segunda, del portal B del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros noventa decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 4B) de régimen interno de este portal; fondo, vivienda 8A) de régimen interno del portal A; izquierda, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado; e derecha, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal B. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 27), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de doce metros noventa y seis decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pasillo común de entrada al portal B; derecha, con zona de maniobra; e izquierda, aparcamiento 28) de régimen interno.

Cuota: 1,31%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 143 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.299.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y dos mil seiscientos diez euros y noventa céntimos.

20. Urbana número setenta y tres. Vivienda 4-B, en planta segunda, del portal B del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y siete metros cincuenta y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 3B) de régimen interno de este portal; fondo, vivienda 3C) de régimen interno del portal A; izquierda, entrando vuelo de patios; derecha, vuelo a calle Antonio Machado. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal B.

Cuota: 1,10%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 145 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.301.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento treinta y ocho mil quinientos cuarenta y ocho euros y cero céntimos.

21. Urbana número setenta y cinco. Vivienda 4-C, en planta segunda, del portal C del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros noventa de decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 3C) de régimen interno de este portal; fondo, vivienda 9D) de régimen interno; derecha, entrando, vuelo de la calle Antonio Machado; e izquierda, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Antonio Machado, a través del zaguán común del portal C. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 62, de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de dieciséis metros ochenta y dos decímetros cuadrados el garaje y nueve metros treinta y cinco decímetros cuadrados el trastero, y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, rampa de acceso; izquierda, aparcamiento 63) de régimen interno; y derecha, aparcamiento 61) de régimen interno.

Cuota: 1,49%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 149 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.305.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y nueve mil ciento noventa y un euros y cuarenta céntimos).

22. Urbana número setenta y siete. Vivienda 10-D, en planta segunda, del portal D del Edificio, que tiene una superficie total construida de cuarenta y nueve metros doce decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vivienda 11D) de régimen interno; fondo, vuelo de la calle Antonio Machado; izquierda, entrando, vivienda 11D) de régimen interno; y derecha, vivienda 9D) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle B, a través del zaguán común del portal D.

Cuota: 0,70%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 153 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.309.

Tipo a efectos de la primera subasta: Noventa y nueve mil trescientos treinta euros y cero céntimos.

23. Urbana número setenta y nueve. Vivienda 12-D, en planta segunda, del portal D del Edificio, que tiene una superficie total construida de noventa y dos metros noventa y siete decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vuelo de patios; fondo, vuelo de calle Peatonal; izquierda, entrando, vivienda 9E) de régimen interno; y derecha, escalera, pasillo común y vivienda 11D) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Peatonal, a través del zaguán común del portal D. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 40) de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de veintidós metros treinta y cinco decímetros cuadrados la Plaza de aparcamiento y diecisiete metros diez decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se

accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pared del edificio; derecha, pared del edificio; e izquierda, aparcamiento 41) y trasteros anexos a los aparcamientos 43), 44), 45) todos de régimen interno.

Cuota: 1,88%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 157 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.313.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento ochenta y un mil ciento cuarenta euros y cuarenta céntimos.

24. Urbana número ochenta y dos. Vivienda 11-E, en planta segunda, del portal E del Edificio, que tiene una superficie total construida de cuarenta y siete metros sesenta y ocho decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vivienda 10E) de régimen interno; fondo, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; izquierda, vivienda 12E) de régimen interno; y derecha, vivienda 10E) de régimen interno de este portal. Tiene su entrada desde la calle Peatonal, a través del zaguán común del portal E. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 56, de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de doce metros cuarenta y dos decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, trastero anexo al aparcamiento 53) de régimen interno; izquierda, aparcamiento 57) de régimen interno; y derecha, aparcamiento 55) de régimen interno.

Cuota: 0,86%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 163 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.319.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento siete mil quinientos cincuenta y cinco euros y treinta céntimos.

25. Urbana número ochenta y tres. Vivienda 12-E, en planta segunda, del portal E del Edificio, que tiene una superficie total construida de noventa y ocho metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, y vuelo de patios; fondo, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; izquierda, vivienda 3F) de régimen interno; y derecha, pasillo común y vivienda HE) de régimen interno. Tiene su entrada desde la calle Peatonal, a través del zaguán común del portal E. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 58, de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de trece metros setenta y siete decímetros cuadrados el aparcamiento y trece metros dieciséis decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, rampa de acceso; izquierda, aparcamiento con trastero 59) de régimen interno; y derecha, aparcamiento con trastero 57) de régimen interno.

Cuota: 1,79%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 165 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.321.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento ochenta y cuatro mil trescientos

ochenta y ocho euros y cincuenta y cinco céntimos.

26. Urbana número ochenta y cuatro. Vivienda 3-F, en planta segunda, del portal F del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros noventa decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 4F) de régimen interno; fondo, vivienda 12E) de régimen interno; izquierda, entrando, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; y derecha, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal F. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento, señalada con el número 64, de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de doce metros noventa y nueve decímetros cuadrados y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, aparcamiento 69) de régimen interno; izquierda, aparcamiento 65) de régimen interno; y derecha, aparcamiento 63) de régimen interno.

Cuota: 1,31%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 167 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.323.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y dos mil seiscientos treinta y ocho euros y ochenta céntimos.

27. Urbana número ochenta y seis. Vivienda 3-G, en planta segunda, del portal G del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta y siete metros cincuenta y tres decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 4G) de régimen interno; fondo, vivienda 4F) de régimen interno; izquierda, entrando, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; y derecha, vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal G. Tiene como anexo:

Plaza de aparcamiento señalada con el número 6), de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio sito en la Unidad de actuación U1, Manzana 2 entre las calles A- 8-K y Peatonal P1, en Armeñime, municipio de la Villa de Adeje, que tiene una superficie de diecinueve metros y cuatro decímetros cuadrados y linda, según se accede: Frente, con rampa de acceso; fondo, pared del edificio; izquierda, caja escalera del portal G; y derecha, aparcamiento 5 de régimen interno.

Cuota: 1,37%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 171 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.327.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos euros y cero céntimos.

28. Urbana número ochenta y ocho. Vivienda 4-H, en planta segunda, del portal H del Edificio, que tiene una superficie total construida de setenta metros treinta y seis decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, y vivienda 5H) de régimen interno; fondo, vivienda 4G) de régimen interno; izquierda, entrando, vuelo de la calle Pedro García Cabrera; y derecha, caja escalera y vuelo de patios. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal H. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento señalada con el número 10) de régimen interno, sita en la planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de catorce metros veintinueve decímetros cuadrados y linda, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, pared del edificio; derecha, aparcamiento 9) de régimen interno; e izquierda, local trastero número 5 de régimen interno.

Cuota: 1,20%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 175 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.331.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento cuarenta y siete mil setecientos ochenta y dos euros y ochenta céntimos.

29. Urbana número ochenta y nueve. Vivienda 5-H, en Planta segunda, del portal H del Edificio, que tiene una superficie total construida de ochenta metros seis decímetros cuadrados y linda: frente, según se entra a la misma, pasillo común, escalera, ascensor y vivienda 6H) de régimen interno; fondo, vuelo de calle Pedro García Cabrera; derecha, entrando, caja escalera y vivienda 4H) de régimen interno; e izquierda, vuelo de la calle poetas Españoles. Tiene su entrada desde la calle Pedro García Cabrera, a través del zaguán común del portal H. Tiene como anexo:

La plaza de aparcamiento con trastero, señalada con el número 14) de régimen interno, sita en la Planta de sótano del edificio indicado, que tiene una superficie de dieciocho metros sesenta y ocho decímetros cuadrados la plaza de aparcamiento y doce metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados el trastero y linda el todo, según se accede: Frente, con zona de maniobra; fondo, zona de acceso trasteros; derecha, caja escalera portal H y aparcamiento 13) de régimen interno; e izquierda, aparcamiento 15 de régimen interno.

Cuota: 1,58%.

Inscripción. Al Tomo 2008, Folio 177 del Libro 911 de Adeje, Finca número 53.333.

Tipo a efectos de la primera subasta: Ciento ochenta y un mil doscientos diecisiete euros y setenta céntimos.

Procediendo la subasta de las fincas se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi Notaría.

La 1.ª subasta el 30 de noviembre de 2010, a las 10:00 horas, siendo el tipo base para cada una de las fincas el que se dijo anteriormente al final de sus respectivas descripciones; de no haber postor o si resultare fallida, la 2.ª subasta, el 30 de diciembre de 2010, a las 10:00 horas, cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3.ª subasta el 31 de enero de 2011, a las 10:00 horas sin sujeción a tipo; y si hubiere pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor el 14 de Febrero de 2011 a las 10:00 horas.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 9 a 13 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán

consignar, previamente a la subasta, en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda en la 1.ª y 2.ª subasta y en la 3.ª un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante cheque bancario a nombre del Notario. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor de mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Adeje, 15 de octubre de 2010.- El Notario.

ID: A100077419-1