

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**34950** *Anuncio de la Gerencia del Organismo Autónomo Patronato de Turismo de Madrid del Ayuntamiento de Madrid por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de servicios denominado mantenimiento integral de los edificios y bienes de la Casa de la Panadería, situado en la plaza Mayor, 27, y del Centro Colón, situado en la plaza de Colón y tres quioscos y dos puntos de información turística en el aeropuerto de Madrid-Barajas.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Organismo Autónomo Patronato de Turismo de Madrid.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Organismo Autónomo Patronato de Turismo de Madrid.
    - 2) Domicilio: Plaza Mayor, 27.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28012.
    - 4) Teléfono: 915 882 951.
    - 5) Telefax: 915 880 659.
    - 6) Correo electrónico: garciable@munimadrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.munimadrid.es/perfildecontratante](http://www.munimadrid.es/perfildecontratante).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 25 de octubre de 2010.
  - d) Número de expediente: 300/2010/00836.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: El mantenimiento técnico integral, conservación y reparación de los edificios y mobiliario urbano dependiente del Patronato de Turismo de Madrid.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Edificio de la Casa de la Panadería en la plaza Mayor 27, y centro de información turística de la plaza de Colón en Madrid y los quioscos de las plazas de Cibeles, Callao y Atocha y centro de información turística de la T2 y T4 del aeropuerto de Madrid.
    - 2) Localidad y código postal: Madrid 28012, 28014, 28046 y 28042.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Doce meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45.259000-7.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios. Oferta económica: 60 puntos, y mejoras: 40 puntos.
4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 95.084,75 euros. IVA (%): 18. Importe total: 112.200,01. euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 2.852,54 euros. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
6. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La especificada en artículo 12 del anexo I del pliego de cláusulas administrativas.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 2 de noviembre de 2010.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Oficina de Registro del Organismo Autónomo Patronato de Turismo de Madrid.
    - 2) Domicilio: Plaza Mayor, 27.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28012.
    - 4) Dirección electrónica: garciable@munimadrid.es.
8. Apertura de Ofertas:
  - a) Dirección: Plaza Mayor, 27.
  - b) Localidad y código postal: Madrid.
  - c) Fecha y hora: 11 de noviembre de 2010 a las trece horas.
9. Gastos de publicidad: Serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 6 de octubre de 2010.- La Gerente del Organismo Autónomo Patronato de Turismo de Madrid.

ID: A100074128-1