

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**33286** *Resolución de 16 de septiembre de 2010, de la Dirección del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid, por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación, por procedimiento abierto, del contrato de servicios n.º 300-2010-00530, denominado limpieza de los edificios del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Gestión Administrativa.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Departamento de Gestión Administrativa.
    - 2) Domicilio: Calle Sacramento, número 5, segunda planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28005.
    - 4) Teléfono: 91 480 29 10.
    - 5) Telefax: 91 588 29 04.
    - 6) Correo electrónico: [sgstagtributaria@munimadrid.es](mailto:sgstagtributaria@munimadrid.es).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.munimadrid.es](http://www.munimadrid.es).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 8 de octubre de 2010.
  - d) Número de expediente: 300-2010-00530.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Realizar el servicio de limpieza pertinente derivado del uso cotidiano de oficinas, despachos e instalaciones, de forma que las dependencias presenten un aspecto cuidado y cumplan las condiciones higiénicas y de salubridad precisas.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Los diferentes edificios del Agencia Tributaria Madrid relacionados en el pliego de prescripciones técnicas.
    - 2) Localidad y código postal: Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses, desde el 1 de enero a 31 de diciembre de 2011.
  - f) Admisión de prórroga: Sí procede, por mutuo acuerdo de las partes antes de su finalización. La previsión inicial se establece en una o más prórrogas que en cómputo total no excederán de 12 meses, plazo este que al no superar al periodo inicial, no contraviene lo dispuesto en el artículo 279 del LCSP. Las prórrogas, de forma aislada o conjuntamente, no superarán, el plazo fijado originariamente.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas y 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Anticipada ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: A) Criterios no valorables en cifras o porcentajes (hasta 35 puntos): 1. Sistemas para el control del servicio: hasta 15 puntos. 2.

Capacidad de respuesta a emergencias y servicios extraordinarios incluso en sábados y festivos: hasta 10 puntos. 3. Sistemas y/o mecanismos especializados de limpieza de claraboyas y/o tragaluces de luz natural en espacios interiores de difícil acceso: hasta 10 puntos. B) Criterios valorables en cifras o porcentajes (hasta 65 puntos): 4. Precio: hasta 30 puntos. 5. Bolsa de horas: hasta 20 puntos. 6. Responsable en exclusiva para coordinación de los trabajos: 15 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 785.352,15 euros. IVA (%): 18. Importe total: 926.715,54 euros.
5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 23.560,56 euros. Definitiva (%): 5.
6. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo U, subgrupo 1, categoría D.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los medios de acreditación exigidos referidos a la solvencia económica, financiera y técnica o profesional están especificados en el apartado 12 del anexo 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación; ajustados a lo dispuesto en los artículos 64.1c) y 67 a) de la Ley de Contratos del Sector Público 30/2007 de 30 de octubre. Los requisitos mínimos de solvencia, dada su extensión, deberán consultarse en los pliegos publicados en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Madrid y, en todo caso, podrán solicitarse en Agencia Tributaria Madrid en la dirección de correo electrónico [sgstagtributaria@munimadrid.es](mailto:sgstagtributaria@munimadrid.es).
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Lunes 18 de octubre de 2010, hasta las catorce horas.
  - b) Modalidad de presentación: Las proposiciones deberán presentarse en tres sobres.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid.
    - 2) Domicilio: Calle Sacramento, número 5, segunda planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28005.
    - 4) Dirección electrónica: [sgstagtributaria@munimadrid.es](mailto:sgstagtributaria@munimadrid.es).
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a partir de la apertura de las proposiciones.
8. Apertura de Ofertas:
  - a) Dirección: Calle Sacramento, número 5, sótano 1.
  - b) Localidad y código postal: Madrid.
  - c) Fecha y hora: 28 de octubre de 2010, a las diez horas.
9. Gastos de publicidad: Se estiman en un máximo de 1.300 euros. El coste del anuncio será a cargo del contratista adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": Jueves 16 de septiembre de 2010.

Madrid, 16 de septiembre de 2010.- La Directora del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid, Rosa Ana Navarro Heras.

ID: A100070176-1