

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**32313** *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia licitación pública para contratar el servicio de limpieza de edificios adscritos a la Secretaría General Técnica de Seguridad y Movilidad.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
    - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28004.
    - 4) Teléfono: 91 588 9136.
    - 5) Telefax: 91 588 9247.
    - 6) Correo electrónico: necodcentralproc@munimadrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.munimadrid.es.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior al de finalización del plazo de presentación de ofertas, y en cuanto a la información adicional los licitadores deberán solicitarla con una antelación de diez días a la fecha límite para la recepción de ofertas.
  - d) Número de expediente: 300/2010/00408.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicio.
  - b) Descripción: Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Secretaría General Técnica de Seguridad y Movilidad.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: En el edificio ocupado por la Secretaría General Técnica de Seguridad y Movilidad Paseo de Recoletos, 5, así como en el local de Camino de Hormigueras, n.º 124 donde se ubica el archivo de la SGT.
    - 2) Localidad y código postal: Madrid 28004.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Doce meses, la fecha prevista de inicio es el 1 de enero de 2011.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, por un periodo máximo de doce meses.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90.911200-8: Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria. De conformidad con lo que establece el artículo 94.2 de la LCSP este expediente es de tramitación anticipada, estando sujeto el compromiso de crédito a las limitaciones establecidas en las normas presupuestarias.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Criterios valorables en cifras o porcentajes: 1.-Oferta económica: hasta 80 puntos sobre el total. 2.- Calidad Técnica de la Oferta: hasta 20 puntos sobre el total.

4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 41.040,00 euros. IVA (%): 18. Importe total: 48.427,20 euros.
5. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido) .
6. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 64 apartado c) de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: La cifra global de negocios de la empresa, acreditada mediante declaración responsable, deberá ser igual o superior a dos veces el presupuesto base de licitación, IVA excluido, durante los últimos tres años (2007, 2008 y 2009) siendo suficiente su cumplimiento en cualquiera de esos años, no siendo necesario que se cumpla en todos y cada uno de ellos. Si, por una razón justificada, el empresario no está en condiciones de presentar las referencias solicitadas, se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera por medio de cualquier otro documento que se considere apropiado por el órgano de contratación. Acreditación de la solvencia técnica o profesional: artículo 67 apartado a) de la LCSP. Requisitos mínimos de solvencia: Al menos cinco de los servicios deberán ser similares al objeto de contrato. Medio de acreditación: Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable de representante legal de la empresa, en la que se relacionen al menos cinco trabajos realizados similares al objeto de este contrato y de cuantía equivalente al presupuesto base de licitación (IVA excluido) del presente contrato, en los últimos tres años (2007, 2008, 2009).
  - c) Otros requisitos específicos: - Compromiso de adscripción de medios personales y materiales (art. 53.2 LCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato. De acuerdo a lo establecido en las cláusulas 5.ª y 7.ª del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige este contrato. -Obligación de aportar relación de medios personales adscritos al contrato (art. 53.1 LCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia, los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 7 de octubre de 2010 hasta las catorce horas.
  - b) Modalidad de presentación: Las proposiciones deberán presentarse en Dos sobres: uno de ellos contendrá la "documentación administrativa" y el otro sobre recogerá la "documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes".
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
    - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.

- 3) Localidad y código postal: Madrid, 28004.
- 4) Dirección electrónica: [necodcentralproc@munimadrid.es](mailto:necodcentralproc@munimadrid.es).
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de la oferta económica.

8. Apertura de Ofertas:

- a) Dirección: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad, sito en Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
- b) Localidad y código postal: Madrid.
- c) Fecha y hora: 20 de octubre de 2010, a las diez horas.

9. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 17 de septiembre de 2010.- Por Decreto del Alcalde de 18 de junio de 2007, de delegación de competencias en los titulares de los Órganos Superiores y de los Órganos directivos de las Áreas de Gobierno y de los Distritos, la Secretaria General Técnica de Seguridad y Movilidad, Natalia Pujana Gáñez.

ID: A100069255-1