

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

31641 *Anuncio de la notaría de don Jesús María Gallardo Aragón para realizar una subasta notarial.*

Jesús María Gallardo Aragón, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Valencia, con residencia en Vinaròs (Castellón),

Hago saber: Que en mi notaría se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número de expediente 1/10 en el que aparece como acreedor el Banco Español de Crédito, S.A., domiciliado en Gran Vía de Hortaleza, número 3, 28043 Madrid, provisto de CIF A-28000032, y como deudores, los cónyuges, don Ismail Ouhamad y doña Sida Amekran, mayores de edad, de nacionalidad marroquí, casados en régimen legal marroquí de separación de bienes, vecinos de Vinaròs (Castellón), avenida Libertad 35, 2.ª; con permisos de residencia E06966896 y E06931886 y NN.II.EE. X-1593307-M y X-5028630-W y los cónyuges, don Boulhassem Ouhamad y doña Ghizlane Benayadidri, mayores de edad, de nacionalidad marroquí, casados en régimen legal marroquí de separación de bienes, vecinos de Vinaròs (Castellón), calle Quijote 12, bajos; con permisos de residencia E05264127 y E05925136 y NN.II.EE. X-2714928-P y X-6612157-W, en relación al siguiente inmueble:

Urbana. Finca número seis. Vivienda en el segundo piso de la casa sita en Vinaròs, Partida Camino de la Virgen, enclavada en una calle de nueva apertura denominada XXV Años de Paz, sin número de orden, hoy avenida Libertad, 35, escalera 1 02 01, que ocupa una extensión superficial aproximada, de setenta y dos metros cuadrados.

Registro: Tomo 2106, libro 675, folio 161, finca 9.668, inscripción 5.ª

Se procederá a la subasta ante Notario de la finca antes reseñada, bajo las siguientes condiciones:

1.- Lugar: Todas las subastas se celebrarán en mi despacho notarial sito en el pasaje Doctor Ricardo Santos, n.º 12, entresuelo, Vinaròs (Castellón).

2.- Día y hora: Se señala la primera subasta para el día dieciocho de octubre de 2010 a las 11 horas; la segunda, en su caso, para el día doce de noviembre de 2010 (20 días hábiles) a las 11 horas y la tercera, en el suyo, para el día nueve de diciembre de 2010 a las 11 horas. En caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día dieciséis de diciembre de 2010, a las 11 horas.

3.- Tipo: El tipo para la primera subasta es el de ciento cincuenta y nueve mil dos euros con setenta y seis céntimos (159.002,76 euros); para la segunda, el 75% de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

4.- Documentación y advertencia: Toda la documentación y la certificación registral a que se refieren los artículos pertinentes del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en esta Notaría en horario de oficina. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Todos los postores para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar previamente en la Notaría exclusivamente en la cuenta corriente designada al efecto, una cantidad equivalente al 30 % del tipo que corresponda, o el 20 % del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Vinaros, 22 de agosto de 2010.- Notario, Jesús María Gallardo Aragón.

ID: A100067919-1