

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

31530 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid, distrito de Salamanca, por el que se convoca el procedimiento abierto para la contratación de la gestión integral de los edificios adscritos al distrito de Salamanca.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid, distrito de Salamanca.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
 - 2) Domicilio: C/ Velázquez, 52.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28001.
 - 4) Teléfono: 91.5886434.
 - 5) Telefax: 91.5886423.
 - 6) Correo electrónico: ncontrasalamanca@munimadrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.munimadrid.es/perfil del contratante](http://www.munimadrid.es/perfil-del-contratante).
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Con una antelación de diez días a la fecha límite para la recepción de ofertas.
 - d) Número de expediente: 300/2010/487.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Gestión integral de los edificios adscritos al distrito de Salamanca.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: En los edificios que se relacionan en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses. Desde el 1 de enero de 2011 al 31 de diciembre de 2012.
 - f) Admisión de prórroga: El contrato podrá prorrogarse de forma expresa y por mutuo acuerdo antes de su finalización hasta un máximo de dos años, pudiendo alcanzar este contrato un plazo de ejecución total de cuatro años, incluidas las prórrogas.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 31.500000-1, 50.610000-4, 50.700000-2, 50.750000-7, 90.911000-6, 98.341130-5.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 1.287.005,83 euros. IVA (%): 230.853, 16 euros.. Importe total: 1.517.858,99 euros.
5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 38.610,17 euros. Definitiva (%): 5%

del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

6. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, Subgrupo 1, Categoría B. Grupo U, Subgrupo 1, Categoría D. Grupo L, Subgrupo 6, Categoría B.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Las empresas no españolas de los Estados miembros de la Comunidad Europea deberán acreditar la solvencia especificada en el apartado número 12 del Anexo I de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: Treinta y seis días naturales a partir del siguiente a la publicación de este anuncio.
- c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Oficina de Atención al Ciudadano. Distrito de Salamanca.
 - 2) Domicilio: C/ Velázquez, 52.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28001.
- e) Admisión de variantes: No.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

8. Apertura de Ofertas:

- a) Dirección: C/ Velázquez, 52.
- b) Localidad y código postal: Madrid, 28001.
- c) Fecha y hora: 4 de noviembre de 2010, a las 10.00 horas.

9. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 7 de septiembre de 2010.

Madrid, 7 de septiembre de 2010.- Gerente del Distrito, doña Paloma de Frutos Cañamero.

ID: A100066585-1