

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

29797 *Resolución de la Dirección General de Industria por la que se convoca para el levantamiento de actas de pago y ocupación a los titulares de las fincas afectadas por el Proyecto Singular de Interés Regional de la Actuación Integral Estratégica Productiva "Área Marina de Cudeyo-Medio Cudeyo".*

Por Resolución de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 21 de diciembre de 2009, ha sido aprobado el expediente expropiatorio relativo al Proyecto Singular de Interés Regional de la Actuación Integral Estratégica Productiva "Área Marina de Cudeyo-Medio Cudeyo".

Dicha Resolución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 203 del Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística, en relación con el artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, implica la declaración de urgencia de la ocupación de los bienes y derechos afectados.

En su virtud, esta Dirección General, en cumplimiento de lo dispuesto en los mencionados artículos, ha resuelto convocar a los titulares de bienes y derechos afectados para que comparezcan ante el Ayuntamiento en el que radican las fincas afectadas, como punto de reunión para, de conformidad con lo establecido en la legislación vigente, llevar a cabo el levantamiento de las actas de pago y ocupación definitiva de los terrenos.

Todos los interesados deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 30.3 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo, para que puedan recibir el pago los interesados deberán aportar certificación registral a su favor en la que conste haberse extendido la nota del artículo 32 del Reglamento Hipotecario, en su defecto, deberán aportar los títulos justificativos de su derecho, completados por certificaciones negativas del Registro de la Propiedad referidos a la misma finca descrita en tales títulos. Si existieren cargas, deberán comparecer también los titulares de las mismas.

El levantamiento de Actas tendrá lugar los próximos días 7 y 8 de septiembre de 2010, a partir de las 09:00 horas, en el Ayuntamiento de Marina de Cudeyo.

El orden del levantamiento de las Actas se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, mediante la relación de convocados en el "Boletín Oficial de Cantabria", "Boletín Oficial del Estado" y en dos diarios de la capital de la Comunidad Autónoma de Cantabria, así como su exposición en el tablón de anuncios del Ayuntamiento señalado.

Es de señalar que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, en los casos de titular desconocido o con domicilio ignorado.

En el expediente expropiatoria, Suelo Industrial de Marina y Medio Cudeyo 2006, S.L., asume la condición de beneficiaria.

Relación de bienes y derechos. Término Municipal Marina de Cudeyo

| Finca | Concentración Parcelaria | | Superficies (M2) | | Finca | Titular | Uso |
|--------|--------------------------|-------|------------------|-----------|---|--|---------|
| | Polig. | Parc. | Conctr. | Afección | Registral | | |
| 4 | 21 | 13 | 23.125 | 23.125 | 18.745 | Hnos. Usle Fernandez. Comunidad de Bienes | Pradera |
| 5 | 21 | 14-B | 66.210,29 | 66.210,29 | 19.077 | Alejandro Ortiz Ortiz | Pradera |
| 8 | 21 | 17 | 6.704 | 6.704 | 18.748 | Alejandro Ortiz Ortiz | Pradera |
| 13 | 21 | 22 | 5.915 | 5.915 | 18.753 | Tomás Cebrecos Ruiz y Mª Teresa Ortiz Marañón | Pradera |
| 16 | 21 | 25 | 9.875 | 9.875 | 18.756 | Luis Lavín Cobo y Encarnación Barquin Lavín | Pradera |
| 19 | 21 | 28 | 13.937 | 13.937 | 18.758 | Mª Teresa Lavín Cobo | Pradera |
| 20 | 21 | 29 | 27.326 | 27.326 | 18.759 | Clotilde Lavín Cobo | Pradera |
| 26 | 22 | 4 | 2.717 | 2.717 | 18.766 16.324 | Vicenta Fernández Fernandez y Angel Fernández Llata | Pradera |
| 31 | 27 | 4 | 39.127 | 39.127 | 18.887 | José Tomás y José Manuel Cobo Ruiz | Pradera |
| 33 | 27 | 6 | 7.963 | 7.963 | 18.889 | José y Mª Rosario Prieto Trueba y Antonia Trueba | Pradera |
| 34 | 22 | 32 | 5.576 | 3.886 | 18.791/ 8.331 | Elena Ahedo Cabezas y Angela Ahedo Salcines y Angela Salcines Vazquez | Pradera |
| 38 | 27 | 14 | 6.796 | 6.796 | 18.896 | Manuela Lavín Trueba | Pradera |
| 44 | 27 | 8 | 6.933 | 6.933 | 18.891 | Victor Barquin Agudo y Mª Isabel Castañeda | Pradera |
| 45 | 27 | 7 | 7.174 | 7.174 | 18.890 | Juan Carlos Cebrecos Ruiz y Ana Mª Gutiérrez Hoyos | Pradera |
| 46 | 28 | 5 | 3.427 | 3.427 | 18.908 | Victor Barquin Agudo y Mª Isabel Castañeda | Pradera |
| 48 | 28 | 7 | 544 | 544 | 18.910 | Junta Vecinal de Orejo | Pradera |
| 50 | 28 | 9 | 59.112 | 59.112 | 18.911 | Manuel Alonso Fernández y Mª Dulzura Safudo | Pradera |
| 52 | 28 | 11 | 26.720 | 26.720 | 18.913/9.190/ 16.827 | Rosario, Begoña, Jacinta y Mª Cruz Cruz Alonso | Pradera |
| Finca | Catastro | | Superficies (M2) | | Finca | Titular | Uso |
| | Polig. | Parc. | Conctr. | Afección | Registral | | |
| 53 | 12 | 29 | 9.030 | 9.030 | 16.828 | María Soledad Alonso Ceballos | Pradera |
| 53 Bis | 12 | 60 | 9.149 | 9.149 | 17.943 | María Gema Alonso Ceballos | Pradera |
| 54 | 12 | 30 | 8.388 | 8.388 | 7.595 Medio Cudeyo 8.185 Marina Cudeyo | Rafael Ruiz San Juan y Aurora Castillo Villaverde | Pradera |
| 55 | 12 | 31 | 56.596 | 56.233 | 8.736 y 7.789 | Alberto Gómez Cobo Juan Manuel Gómez Cobo Jesusa Gómez Cobo y Salvador Ruiz Muñoz Tomás Gómez Cobo y Margarita Estrada Villar | Pradera |
| 56 | 12 | 2 | 36.993 | 4.712 | 8.736 y 7.789 | Alberto Gómez Cobo Juan Manuel Gómez Cobo Jesusa Gómez Cobo y Salvador Ruiz Muñoz Tomás Gómez Cobo y Margarita Estrada Villar | Pradera |
| 59 | 12 | 5001 | 538 | 538 | | Hnas. Alonso Ceballos y Manuel Alonso Fernández | Pradera |
| 60 | 000804600VP40E 0001WO | | | Total | 17.685 | María Gema y María Soledad Alonso Ceballos | Urbana |
| 61 | 000804600VP40E 0002EP | | | Total | 17.686 | Manuel Alonso Fernández | Urbana |

Santander, 10 de agosto de 2010.- El Director General de Industria (por suplencia Decreto 75/2008, de 31 de julio), Director General de Transportes y Comunicaciones, Marín Sánchez González.

ID: A100063767-1