

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

28717 *Resolución del Ayuntamiento de Toledo por la que se convoca mediante procedimiento abierto con tramitación ordinaria y varios criterios de adjudicación la contratación del "Equipamiento, mantenimiento, gestión y explotación del Palacio de Congresos El Miradero de titularidad municipal, en régimen de concesión administrativa demanial".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Toledo.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio de Contratación y Patrimonio.
 - 2) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45071.
 - 4) Teléfono: 925269734
 - 5) Telefax: 925269747
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.ayto-toledo.org.
 - d) Número de expediente: Mayor 9/10 (Suministros).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Suministro.
 - b) Descripción: Equipamiento, mantenimiento, gestión y explotación del Palacio de Congresos El Miradero de titularidad municipal, en régimen de concesión administrativa demanial.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.
 - 2) Localidad y código postal: Toledo, 45071.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Conforme se detalla en la cláusula 4 del Pliego de Cláusulas Económico Administrativas (plazo por el que se otorga la concesión y plazo de ejecución del objeto contractual, respectivamente).
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 98900000; 98910000.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Canon: máximo 40 puntos; proyecto de gestión previsto: máximo 25 puntos; justificación y adecuación del estudio de viabilidad y calidad del proyecto: máximo 15 puntos; otras mejoras que garanticen el mantenimiento y la gestión del Palacio: máximo 10 puntos; menor plazo de duración de la concesión: máximo 5 puntos y medidas a adoptar contributivas del fomento del empleo: máximo 5 puntos. El detalle y ponderación de los anteriores criterios es el que se detalla en la cláusula 9 del Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas.
4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: Canon de inversión en equipamiento: 1.271.186,44 al alza; y

canon concesional anual conforme a detalle expresado en la cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Económico Administrativas euros. IVA (%): 18. Importe total: Canon de inversión en equipamiento: 1.500.000,00 al alza; y canon concesional anual conforme a detalle expresado en la cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas euros.

5. Garantías exigidas. Definitiva (%): 3 por 100 del valor del dominio público ocupado establecido en la cantidad de 6.000.000 de euros.
 6. Requisitos específicos del contratista:
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Deberán acreditarse por uno o varios de los medios previstos en los artículos 64 y 68, respectivamente, de la Ley de Contratos del Sector Público. Al objeto de justificación de la solvencia económica, se deberá acreditar un nivel mínimo de facturación de 3.000.000 de euros.
 7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 20 de septiembre de 2010.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Servicio de Contratación y Patrimonio.
 - 2) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45071.
 - e) Admisión de variantes: Sí, conforme a lo establecido en la cláusula 10.2.3 del Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos (2) meses hasta la adjudicación provisional.
 8. Apertura de Ofertas:
 - a) Dirección: Plaza del Consistorio, número 1.
 - b) Localidad y código postal: Toledo.
 - c) Fecha y hora: 23 de septiembre de 2010, a las 9,00 horas (apertura referencias técnicas).
 9. Gastos de publicidad: Los gastos del anuncio y de cuantos se deriven de la adjudicación, tales como impuestos, tasas o tributos que se originen de la transmisión y otorgamiento de escrituras, en su caso, serán cuenta del adjudicatario.
 10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 30 de julio de 2010.
 11. Otras informaciones: La fecha, lugar y hora en que tendrá lugar el acto público por el que se ponga en conocimiento de los licitadores la puntuación obtenida por cada uno de ellos en los criterios de adjudicación dependientes de juicio de valor y, en el que se proceda seguidamente a la apertura de las ofertas económicas; se publicará en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Toledo.
- La oferta económica se realizará conforme al Modelo que se incorpora en la cláusula 10.2.3 del Pliego de Cláusulas Económico Administrativas.

Toledo, 2 de agosto de 2010.- El Secretario General de Gobierno, Firmado: Jerónimo Martínez García.

ID: A100062510-1