

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**10673** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de servicios denominado "Mantenimiento de los edificios del Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda, situados en la calle Guatemala números 13 y 24".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Asuntos Generales.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Sección de Información Urbanística.
    - 2) Domicilio: Calle Guatemala, número 13, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28016.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 de abril de 2010, hasta las 13:00 horas.
  - d) Número de expediente: 300/2009/00507.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Mantenimiento técnico integral y conservación de los edificios del Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda situados en la calle Guatemala números 13 y 24.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 33 meses.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe total: 844.454,41 euros.
5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 14.345,64 euros.
6. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, Subgrupo 1, Categoría a; Grupo P, Subgrupo 3, Categoría a.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La señalada en el apartado 12 del anexo I de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 20 de abril de 2010, hasta las 13:00 horas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Departamento de Contratación, Negociado de Actas.

- 2) Domicilio: Calle Guatemala, número 13, segunda planta.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28016.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, como máximo, a contar desde la apertura de las proposiciones.
8. Apertura de Ofertas:
- a) Dirección: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda. Calle Guatemala 13, 2ª planta.
  - b) Localidad y código postal: Madrid 28016.
  - c) Fecha y hora: 3 de mayo de 2010 a las 10:00 horas.
9. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.
11. Otras informaciones: Apertura del Sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes:
- a) Dirección: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda. Calle Guatemala 13, 2ª planta.
  - b) Localidad: Madrid 28016.
  - d) Fecha y Hora: 28 de abril a las 10:00 horas.

Madrid, 12 de marzo de 2010.- La Jefe del Departamento de Contratación. Eva de Enrique Muñoz.

ID: A100018790-1