

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**44752** *Edicto de anuncio de subasta de la Notaria de Salvatierra de Álava, ejecución hipotecaria extrajudicial.*

Iciar Fernández Zornoza, Notario de Salvatierra de Alava, con despacho en Calle Urzabal, número 21, bajo, hago saber:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/2009 de la siguiente finca:

Cuota indivisa número 11 que representa una cuota indivisa de diez enteros por ciento, de la Entidad número 1, que atribuye el derecho al uso exclusivo y privativo del Subpabellón "11" con entrada por el lindero Este.- Tiene una superficie construida de doscientos ochenta y ocho metros y dos decímetros cuadrados (288,02 m<sup>2</sup>).- Linda según se accede al pabellón o Este: frente, Calle Central de la finca; Fondo, Calle de rodadura; derecha entrando, Subpabellón "10", e Izquierda, Subpabellón "12".

Inscripción: tomo 4768, libro 182, folio 26, finca 10185/11, inscripción 3.<sup>a</sup>

Dicha participación indivisa forma parte del siguiente elemento:

Número 1.- Edificio destinado a Pabellones, situado a la Derecha entrando a la Unidad o "B", en el Polígono Industrial de Galzar, de Salvatierra (Álava).- Ocupa una superficie construida de dos mil novecientos un metros y cincuenta y tres decímetros cuadrados (2.901,53 m<sup>2</sup>).- Está compuesto a su vez por doce subpabellones con entrada independiente cada uno de ellos, unos por la Calle central y otros por el espacio libre o Calle de rodadura.- Dichos Subpabellones, prácticamente se sitúan en hilera, desarrollándose todos, menos los subpabellones "1", "2", "6" y "7", de la Calle Central o Este hasta la Calle de rodadura u Oeste, por lo que tienen acceso por los dos linderos, excepto los subpabellones "3", "9", y "12" que tienen solo acceso por la calle central. Se identifican según los Planos Técnicos y según se accede de Norte a Sur, como "1", "2", "3", "4", "5", "6", "7", "8", "9", "10", "11" y "12".

Cuota de participación: Treinta y tres enteros y treinta y tres centésimas por ciento.

Se señala la primera subasta para el día 4 de febrero de 2010, a las 11 horas; la segunda, en su caso, para el día 1 de marzo de 2010, a las 11 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 24 de marzo de 2010, a las 11 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 2 de abril, a las 11 horas.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaria de Salvatierra, Calle Urzabal número 21 bajo.

El tipo para la primera subasta es de 152.610 euros; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas,

gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaria el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Salvatierra de Álava, 14 de diciembre de 2009.- Notario.

ID: A090091919-1