

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

35122 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia licitación pública para contratar el servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de Samur-Protección Civil del Ayuntamiento de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5 planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - 4) Teléfono: 91 588 91 36.
 - 5) Telefax: 91 588 92 47.
 - 6) Correo electrónico: necodcentralproc@munimadrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.munimadrid.es/perfildecontratante>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior al de finalización del plazo de presentación de ofertas para la obtención de pliegos, en cuanto a la documentación complementaria habrá de solicitarse con 12 días de antelación al plazo límite para recepción de ofertas.
 - d) Número de expediente: 300/2009/00853.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de Samur, Protección Civil del Ayuntamiento de Madrid.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Edificios e instalaciones adscritos a la Subdirección General de Samur-Protección Civil descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, sin perjuicio de que ese listado resulte modificado en función de altas, bajas o transformaciones que puedan producirse durante la vigencia del contrato.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Total de dos años, siendo la fecha prevista de inicio el 10 de diciembre de 2009.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Por acuerdo de las partes por tiempo máximo igual al del período de duración inicial.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.

d) Criterios de adjudicación: Criterios valorables en cifras o porcentajes: 1.- Mejor precio: máximo 40 puntos; 2.- Mano de obra adicional: máximo 30 puntos; 3.- Mejoras en el servicio: máximo 30 puntos; Total 100 puntos.

El órgano gestor comprobará que los precios aplicados por el adjudicatario, al valorar las actuaciones de reparación en cualquiera de los elementos de los edificios o instalaciones de importe superior a los 1.000,00 euros, por actuación requeridos como obligatorios en el Pliego Técnico sin coste para la Administración. Se otorgarán 30 puntos a la oferta que presente un mayor importe sobre los 1.000,00 euros, valorándose el resto de ofertas de forma proporcional.

De los criterios de adjudicación establecidos anteriormente, se tomarán en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de valores anormales o desproporcionados, los señalados con el número (1) siendo los límites para apreciar que se dan en aquella dicha circunstancia, los siguientes: a) superior al 25% de baja.

4. Presupuesto base de licitación:

a) Importe neto: 406.134,91 euros. IVA (%): 16. Importe total: 471.116,50 euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 12.184,05 euros. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).

6. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O, Subgrupo 1, Categoría: B.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea. Acreditación de la Solvencia económica y financiera: Artículo 64, apartado c) de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: Haber alcanzado en el conjunto de los tres últimos años (2006, 2007 o 2008) un volumen global de negocios de al menos el importe del presupuesto base de licitación del presente contrato. Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 67, apartado a), de la Ley de Contratos del Sector Público, recogidas en la cláusula 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Requisitos mínimos de solvencia: Haber realizado en el conjunto de los tres últimos años (2006, 2007 y 2008) servicios que guarden relación con el objeto de este contrato por un importe unitario o agregado de, como mínimo 400.000,00 euros.

c) Otros requisitos específicos: Compromiso de adscripción de medios personales y materiales (art. 53.2 LCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato.

Obligación de aportar relación de medios personales adscritos al contrato (art. 53.1 LCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia, los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato.

d) Contratos reservados: No.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 11 de noviembre de 2009 hasta las catorce horas.

- b) Modalidad de presentación: Las proposiciones deberán presentarse en dos sobres: uno de ellos contendrá la "documentación administrativa" y el otro sobre recogerá la "documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes".
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - e) Admisión de variantes: No.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses desde la apertura de la oferta económica.
8. Apertura de Ofertas:
- a) Dirección: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - b) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - c) Fecha y hora: 17 de noviembre de 2009, a las catorce horas.
9. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 14 de octubre de 2009.
11. Otras informaciones: Los licitadores deberán incluir, además, en el Sobre "A" de Documentación Administrativa una declaración responsable del representante legal de la empresa exigida en el apartado 26 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, 14 de octubre de 2009.- Por Decreto del Alcalde de 18 de junio de 2007, de delegación de competencias en los titulares de los Órganos directivos de las Áreas de Gobierno y de los Distritos, la Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad, Natalia Pujana Gáñez.

ID: A090075069-1