

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**31536** *Anuncio de Subasta Notarial de Don Vicente José Castillo Tamarit.*

Yo, Vicente Jose Castillo Tamarit, Notario del Ilustre Colegio de Andalucia, con residencia en Málaga, con despacho en pasaje Compositor Lehmborg Ruiz, número 4, escalera izquierda, 5.º B, edificio "Banco Santander 1",

Hago saber: Que ante mi se ha iniciado procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria de la siguiente finca:

Finca número nueve.-Vivienda tipo B, enclavada en la planta cuarta del edificio número 58 de la calle Alameda de Barceló, de Málaga. Con una superficie útil de 44,71 metros cuadrados, y construida de 62,75 metros cuadrados. Tiene como anejo inseparable una terraza sita en la planta cubierta número 1, separada de las demás terrazas por tabiques, con superficie de 24, 68 metros cuadrados.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Málaga, número 9, al tomo 1.858, libro 918, folio 145, finca 48.073.

Y que procediendo la subasta de tal finca, ésta se efectuara con las siguientes condiciones:

Primero.-La primera subasta será el día 28 de octubre de 2009, a las 18:00 horas; la segunda, en su caso, el día 23 de noviembre de 2009, a las 18:00 horas; y la tercera, en su caso, el día 21 de diciembre de 2009, a las 18:00 horas; y, en caso, de mejora de la postura, el día 30 de diciembre de 2009, a las 18:00 horas.

Todas ellas a celebrar en mi despacho sito en el lugar arriba indicado.

Segundo.-El tipo para la primera subasta es de 152.469,40 euros; para la segunda subasta, el 75% de la cantidad antes dicha; y sin sujeción a tipo, para la tercera subasta.

Tercero.-La documentación y certificación registral a que se refieren los artículos 236.a) y b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en mi despacho y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistente.

Málaga, 10 de septiembre de 2009.- El Notario, Vicente José Castillo Tamarit.

ID: A090067094-1