

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

25423 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia la licitación de los servicios de mantenimiento integral y conservación del edificio sito en calle Príncipe de Vergara, 140.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Las Artes.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Régimen Interior.
 - 2) Domicilio: Gran Vía, 24, 5ª planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
 - 4) Teléfono: 91 480 49 66.
 - 5) Telefax: 91 480 48 13.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.munimadrid.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 21 de agosto de 2009.
 - d) Número de expediente: 300200900618
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral y conservación del edificio sito en calle Príncipe de Vergara, 140.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sin división por lotes.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Edificio sito en calle Príncipe de Vergara, 140.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid 28002.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Doce meses.
 - f) Admisión de prórroga: Si, hasta un plazo máximo de doce meses.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios".
3. Tramitación y procedimiento.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Criterios no valorables en cifras o porcentajes: Calidad técnica del servicio ofertado: 45 puntos; Criterios valorables en cifras o porcentajes: Precio: 35 puntos, equipamiento sin coste de los baños para minusválidos: 10 puntos, pintura en plástico liso sin coste, 5 puntos y señalización sin coste de evacuación y medios contra incendios, 5 puntos.
4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto 134.871,96 euros. IVA (%) 21.579,51. Importe total 156.451,47 euros.
5. Garantías exigidas. Definitiva (%) 5 por 100 del importe de adjudicación del

contrato (IVA excluido).

6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, Subgrupo 1 categoría b).
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Para empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea: según lo establecido en la cláusula 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: Compromiso de adscripción de medios personales y materiales suficientes para la ejecución del contrato. Informe técnico de la visita a las instalaciones y equipos objeto del contrato.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: El día 24 de agosto de 2009, a las catorce horas.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de Las Artes.
 - 2) Domicilio: Gran Vía, 24 planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el acto de apertura de ofertas.
8. Apertura de Ofertas.
 - a) Dirección: Oficinas del Área de Gobierno de Las Artes, Gran Vía, 24.
 - b) Localidad y código postal: Madrid.
 - c) Fecha y hora: 1 de septiembre de 2009, a las 13,00 horas.
9. Gastos de publicidad. A cargo del adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea". 14 de julio de 2009.

Madrid., 15 de julio de 2009.- La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Las Artes, P.D. El Jefe del Departamento de Régimen Jurídico y Contratación, Juan María Borreguero Pérez.

ID: A090056222-1