

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**4205** *Anuncio del Ayuntamiento de Ceutí por el que se convoca licitación para la enajenación de fincas patrimoniales.*

De conformidad con el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Ceutí, en sesión ordinaria celebrada el día 25 de septiembre de 2008, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la enajenación de cinco fincas patrimoniales, propiedad del Ayuntamiento de Ceutí, incluidas en el URSR-1 del PGMO de Ceutí:

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Ceutí.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Número de expediente: PM3/2008.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Enajenación Fincas Patrimoniales (Fincas descritas en el Pliego como 1A, 1B, 1C, 2C, 3.

- b) División por lotes y número: No.
- c) Lugar de ubicación: Ceutí.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: ordinario.
- b) Procedimiento: abierto.

4. Presupuesto base de licitación.

- Finca 1A: 6.708.427,61€, más IVA; Finca 1B: 5.217.498,59€ más IVA; Finca 1C: 5.243.421,01€ más IVA; Finca 2C: 4.267.941€, más IVA; Finca 3: 447.431,08€, más IVA.

5. Garantía provisional: 2% presupuesto licitación, excluido IVA, respecto de cada una de las fincas por las que se licite.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Ceutí.
- b) Domicilio: Pz. José Virgili, 1.
- c) Localidad y código postal: Ceutí-30562.
- d) Teléfono: 968690151.
- e) Telefax: 968691373.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: De lunes a viernes de 9 a 13 horas, hasta el último día de presentación de proposiciones.

7. Criterios de Valoración de las Ofertas:

- Pago al contado (hasta 40 pts) o fraccionado, según pliego, mejora respecto a los plazos (hasta 30 pts.) , mejora respecto a los tipos porcentuales (hasta 20 pts.).

- Mejora en el Precio, hasta 30 pts.

- Por licitar sobre la totalidad de las fincas objeto de enajenación (hasta 40 pts).

- Por tipología de las viviendas que se prevé construir (hasta 10 pts).

8. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Plazo de veintiséis días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del último anuncio, en el BORM o en el BOE.

b) Documentación a presentar: la indicada en el pliego.

c) Lugar de presentación:

1. <sup>a</sup> Entidad: R.G.E. Ayuntamiento de Ceutí.

2. <sup>a</sup> Domicilio: Pz. José Virgil, 1.

3. <sup>a</sup> Localidad y código postal: Ceutí-30562.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Ceutí.

b) Domicilio: Pz. José Virgili, 1.

c) Localidad: Ceutí.

d) Fecha: día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

e) Hora: 09:00 h.

10. Gastos de anuncios. Será de cargo de adjudicatario.

11. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: [www.ceuti.es](http://www.ceuti.es)

Ceutí, 10 de diciembre de 2008.- El Alcalde, Fdo.: Pascual Lorente García.

ID: A090003562-1