

artículos 114.1 y 115.1 de la ley 30/1992 de 24 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y su modificación por la ley 4/1999 de 13 de enero.

Sevilla, 15 de noviembre de 2006.—El Delegado Provincial, Francisco Alvaro Julio.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

7.606/07. Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón por el que se hace público el concurso para la enajenación de las parcelas que a continuación se indican, expedientes 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07 y 18/07.

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento Pleno de Pozuelo de Alarcón.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
- c) Número de expedientes: 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07 y 18/07.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Privado.
- b) Descripción del Objeto:

Expediente 11/07: Venta de Parcela número 5 de la manzana RU-4 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Avenida de los Ángeles, número 63, de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 706,08 metros cuadrados. Y Venta de Parcela número 6 de la manzana RU-4 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Avenida de los Ángeles, número 61 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 696,13 metros cuadrados.

Expediente 12/07: Venta de parcela número 7 de la manzana RU-4 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Avenida de los Ángeles, número 59 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 686,18 metros cuadrados. Y Venta de Parcela número 8 de la manzana RU-4 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Avenida de los Ángeles, número 57 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 663,28 metros cuadrados.

Expediente 13/07: Venta de Parcela número 7 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extremadura, número 2 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 575,51 metros cuadrados.

Expediente 14/07: Venta de Parcela número 8 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extre-

madura, número 4 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 527,5 metros cuadrados.

Expediente 15/07: Venta de Parcela número 9 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extremadura, número 6 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 527,5 metros cuadrados.

Expediente 16/07: Venta de Parcela número 10 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extremadura, número 8 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 527,5 metros cuadrados.

Expediente 17/07: Venta de Parcela número 11 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extremadura, número 10 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 527,5 metros cuadrados.

Expediente 18/07: Venta de Parcelas número 12 de la manzana RU-11 del Área de Planeamiento Incorporado 4.6-03. Sector Arroyo Meaques, situada en Calle Extremadura, número 12 de Pozuelo de Alarcón, con una superficie de 500 metros cuadrados.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación.

Expediente 11/07: 1.120.663,00 euros, impuestos no incluidos. Con el siguiente desglose:

- Parcela RU- 4.5: 561.824,00 euros.
- Parcela RU- 4.6: 558.839,00 euros.

Expediente 12/07: 1.104.838,00 euros, impuestos no incluidos. Con el siguiente desglose:

- Parcela RU- 4.7: 555.854,00 euros.
- Parcela RU- 4.8: 548.984,00 euros.

Expediente 13/07: 522.653,00 euros, impuestos no incluidos.

Expediente 14/07: 508.250,00 euros, impuestos no incluidos.

Expediente 15/07: 508.250,00 euros, impuestos no incluidos.

Expediente 16/07: 508.250,00 euros, impuestos no incluidos.

Expediente 17/07: 508.250,00 euros, impuestos no incluidos.

Expediente 18/07: 500.000,00 euros, impuestos no incluidos.

5. Garantía provisional.

- Expediente 11/07: 22.413,26 euros.
- Expediente 12/07: 22.096,76 euros.
- Expediente 13/07: 10.453,06 euros.

- Expediente 14/07: 10.979,68 euros.
- Expediente 15/07: 10.165,00 euros.
- Expediente 16/07: 10.165,00 euros.
- Expediente 17/07: 10.165,00 euros.
- Expediente 18/07: 10.000,00 euros.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón. Unidad de Contratación.
- b) Domicilio: Plaza Mayor, número 1.
- c) Localidad y código postal: Pozuelo de Alarcón (Madrid), 28223.
- d) Teléfono: 914522709.
- e) Telefax: 913515592.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: De lunes a viernes, de 9 a 13 horas, hasta el último día de presentación de proposiciones.

7. Requisitos específicos del contratista. Los indicados en la cláusula octava del pliego de condiciones.

8. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Plazo de quince días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del último anuncio, en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid o en el Boletín Oficial del Estado. Durante dicho plazo, se podrán presentar las ofertas de lunes a viernes, en horario de 9 a 13 horas. Si el último día del plazo fuese sábado o domingo, el plazo concluirá el siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar: la exigida en el pliego de condiciones.

c) Lugar de presentación: El indicado en el punto 6.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación del contrato.

9. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón.
- b) Domicilio: Plaza Mayor, número 1.
- c) Localidad: Pozuelo de Alarcón (Madrid).
- d) Fecha: primer día hábil, martes o jueves, siguiendo al transcurso de un plazo de siete días hábiles desde la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
- e) Hora: 12 horas.

10. Gastos de anuncios: Serán de cuenta de los adjudicatarios en proporción al importe de adjudicación.

11. En su caso, porta informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtener los pliegos. www.pozuelodealarcon.es.

Pozuelo de Alarcón, 8 de febrero de 2007.—El Alcalde, P. D. (Decreto de 23 de septiembre de 2005), el Concejal Delegado del Área de Urbanismo, Medio Ambiente, Vivienda, Obras, Contratación y Patrimonio, Gonzalo Aguado Aguirre.