

- 5) 82.800 €.
- 6) 56.085,85 €.
- 7) 70.500 €.
- 8) 40.900 €.
- 9) 28.971 €.
- 10) 63.247,70 €.

Getafe, 28 de junio de 2006.–El Director Gerente, Ricardo Herranz Quintana.

44.562/06. **Resolución de 4 de julio de 2006, del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se hace pública convocatoria de concurso por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de consultoría y asistencia denominado: Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección de las obras de construcción de 163 viviendas vppa-oc joven, trasteros y garaje en la parcela R06 «Área Oportunidad», Majadahonda Sur, Madrid.**

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
 - c) Número de expediente: 50-AT-00052.4/2006.
2. Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección de las obras de construcción de 163 viviendas vppa-oc joven, trasteros y garaje en la parcela R06 «Área Oportunidad», Majadahonda Sur, Madrid.
 - c) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
 - d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 24 meses.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 667.076,50 euros.
 5. Garantía provisional. 13.341,53 euros.
 6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Domicilio: Basílica, 23.
 - c) Localidad y código postal: 28020 Madrid.
 - d) Teléfono: 915809689.
 - e) Telefax: 915809114.
 - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta las 14 horas del día hábil anterior al cierre del plazo de presentación de ofertas.
7. Requisitos específicos del contratista.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: A) Solvencia económico-financiera. Apartado 1 a) del art. 16 LCAP. Descripción.
 - a) Informe de Instituciones financieras o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales.

Criterios de selección: Informe de instituciones financieras donde figure expresamente que el licitador opera con normalidad en el tráfico mercantil o certificado expedido por compañía de seguros o colegio profesional correspondiente, donde conste que el licitador dispone de un seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente y presentación de compromiso de elevación puntual del importe asegurado en caso de ser adjudicatario hasta la cuantía de 325.000,00 euros.

- B) Solvencia técnica o profesional y titulación académica.
 Apartado a) del art. 19 LCAP. Descripción.
- a) Las titulaciones académicas y profesionales de los empresarios y del personal de dirección de la empresa y, en particular, del personal responsable de la ejecución del contrato.

Criterios de selección: Título de Arquitecto acreditado mediante certificado expedido por el colegio correspondiente con descripción de la titulación del licitador y fecha de colegiación para empresarios individuales; para personas jurídicas, se deberá aportar idéntica documentación de la persona/s designada/s para la realización del trabajo. El certificado expedido por el Colegio ha de acreditar una antigüedad mínima de colegiación de un año.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 10 de agosto de 2006.
 - b) Documentación a presentar: La que se señala en el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.
 - c) Lugar de presentación.
 1. Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 2. Domicilio: Basílica, 23.
 3. Localidad y código postal: 28020 Madrid.
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 3 meses.
 - e) Admisión de variantes (concurso): No.
 9. Apertura de las ofertas.
 - a) Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Domicilio: Basílica, 23.
 - c) Localidad: Madrid.
 - d) Fecha: 24 de agosto de 2006.
 - e) Hora: 09,30.
10. Otras informaciones. Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia del expediente y la denominación del contrato, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. El número y denominación de los sobres se determinan en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de los anuncios serán de cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 5 de julio de 2006.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. <http://www.madrid.org>.

Madrid, 4 de julio de 2006.–El Director Gerente del Instituto de la Vivienda de Madrid, Domingo Menéndez Menéndez.

44.563/06. **Resolución de 4 de julio de 2006, del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se hace pública convocatoria de concurso por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de consultoría y asistencia denominado: Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección de las obras de construcción de 180 viviendas vppa-oc joven, trasteros y garaje en la parcela R08 «Área Oportunidad», Majadahonda Sur, Madrid.**

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
 - c) Número de expediente: 50-AT-00053.5/2006.
2. Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección de las obras de construcción de 180 viviendas vppa-oc joven, trasteros y garaje en la parcela R08 «Área Oportunidad», Majadahonda Sur, Madrid.
 - c) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
 - d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 24 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 729.338,54 euros.
 5. Garantía provisional. 14.586,77 euros.
 6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Domicilio: Basílica, 23.
 - c) Localidad y código postal: 28020 Madrid.
 - d) Teléfono: 915809689.
 - e) Telefax: 915809114.
 - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta las 14 horas del día hábil anterior al cierre del plazo de presentación de ofertas.
 7. Requisitos específicos del contratista.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: A) Solvencia económico-financiera. Apartado 1 a) del art. 16 LCAP. Descripción.
 - a) Informe de Instituciones financieras o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales.

Criterios de selección: Informe de instituciones financieras donde figure expresamente que el licitador opera con normalidad en el tráfico mercantil o certificado expedido por compañía de seguros o colegio profesional correspondiente, donde conste que el licitador dispone de un seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente y presentación de compromiso de elevación puntual del importe asegurado en caso de ser adjudicatario hasta la cuantía de 325.000 euros.

B) Solvencia técnica o profesional y titulación académica.
 Apartado a) del art. 19 LCAP. Descripción.

a) Las titulaciones académicas y profesionales de los empresarios y del personal de dirección de la empresa y, en particular, del personal responsable de la ejecución del contrato.

Criterios de selección: Título de Arquitecto acreditado mediante certificado expedido por el colegio correspondiente con descripción de la titulación del licitador y fecha de colegiación para empresarios individuales; para personas jurídicas, se deberá aportar idéntica documentación de la persona/s designada/s para la realización del trabajo. El certificado expedido por el Colegio ha de acreditar una antigüedad mínima de colegiación de un año.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 10 de agosto de 2006.
- b) Documentación a presentar: La que se señala en el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.
- c) Lugar de presentación.
 1. Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 2. Domicilio: Basílica, 23.
 3. Localidad y código postal: 28020 Madrid.
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 3 meses.
 - e) Admisión de variantes (concurso): No.
9. Apertura de las ofertas.
 - a) Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - b) Domicilio: Basílica, 23.
 - c) Localidad: Madrid.
 - d) Fecha: 24 de agosto de 2006.
 - e) Hora: 09,30.

10. Otras informaciones. Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia del expediente y la denominación del contrato, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. El número y denominación de