

4. Presupuesto base de licitación. Importe total del valor del dominio público: 7.298.745,44 euros (IVA incluido).

5. Garantía provisional: 145.974,90 euros.

6. Obtención de documentación y de información. Con carácter previo a la presentación de ofertas, los licitadores tendrán derecho a examinar la documentación relacionada en la cláusula 14 del pliego, la cual se encontrará a su disposición en el Departamento de Patrimonio del Suelo del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Reus, situado en la calle Sardà i Cailla, s/n.

Y para la obtención del pliego de bases se pueden dirigir a:

- Entidad: Ayuntamiento de Reus (Contratación y Patrimonio).
- Domicilio: Raval de Santa Anna, 40, 1er piso.
- Localidad y código postal: Reus, 43201.
- Teléfono: 977 759 640/901 112 113.
- Fax: 977 759 639.
- Fecha límite de obtención de documentación y de información: El día hábil anterior a la fecha límite de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista: Los licitadores deberán aportar los datos y certificaciones financieras económicas y de informes de auditoría que sirvan para efectuar la evaluación de la solvencia económica necesaria para el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este pliego y de su propia oferta económica.

En relación con la capacidad financiera, será necesario que la entidad licitadora o el conjunto de ellas en caso que sean diversas entidades las cuales se presenten conjuntamente, acrediten una cifra de negocios mínima de 450.000.000,00 € y unos recursos propios de más de 500.000.000,00 €.

Asimismo, para poder participar en el concurso los licitadores deberán acreditar documentalmente experiencia en el desarrollo, promoción y gestión de centros comerciales y de ocio integrados, similares al previsto en este Pliego.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 60 días naturales desde el día siguiente de la fecha de publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Estado (BOE). Si el último día de presentación de plicas coincide en sábado o festivo, se trasladará el plazo al primer día hábil siguiente.

b) Documentación que es necesario presentar: Descrita en el apartado 14 del pliego de cláusulas.

c) Lugar de presentación:

Entidad: Ayuntamiento de Reus (Contratación y Patrimonio).

Horario: De nueve a trece horas.

Domicilio: Raval Santa Anna, 40, 1.ª piso.

Localidad y código postal: Reus, 43201.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

e) Admisión de variantes: se admitirán respecto al pago del canon, tal como indica la cláusula 4 y 14 del pliego.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Reus. Palacio Municipal.

b) Domicilio: Plaza del Mercadal, 1.

c) Localidad: Reus.

d) Fecha: Primer lunes hábil siguiente al último día de presentación de ofertas.

e) Hora: trece horas.

10. Otras informaciones: De acuerdo con la cláusula 5 del pliego, la concesión se perfecciona con la adjudicación, y la formalización del contrato se producirá siempre que se cumpla la totalidad de las siguientes condiciones:

(i) La publicación de la aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Reus para asignar a la parcela objeto de concesión un uso comercial, lúdico y de aprovisionamiento y una edificabilidad máxima de 29.078,15 m² sobre la rasante de la avenida Sant Jordi y de 14.357,37 m² bajo la rasante de esta vía.

(ii) La concesión por el departamento de la Generalitat de Catalunya competente en materia de comercio, de

la licencia comercial de gran establecimiento para una sala de venta de 20.500 m² (excluida la superficie destinada a ocio y restauración) en el centro comercial y de ocio integrado que el adjudicatario tendrá de promover en la parcela objeto de concesión.

11. Gastos de anuncios. Serán a cargo del adjudicatario.

12. Web donde pueden obtenerse los pliegos: <http://www.reus.net>.

Reus, 20 de abril de 2006.–El Secretario General Adjunto de la Corporación, Fernando Grugués Cabré.

22.147/06. Resolución del Ayuntamiento de Santiago de Compostela por la que se anuncia a contratación de una Asistencia Técnica para la redacción del plan de sectorización del SUND-39 (Campo de Bando), anteproyecto de un campo de golf, estudio de viabilidad de su implantación y funcionamiento y el plan especial del sistema general PR-4 (Parque Recreativo de San Lázaro).

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación.

c) Número de expediente: CON/68/2006.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Es la redacción del plan, anteproyecto y estudio de viabilidad señalados en el sumario del presente anuncio.

c) Lugar de ejecución: Santiago de Compostela.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 10 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 280.936 euros, IVA incluido.

5. Garantía provisional. 5.618,72 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Sección de Contratación del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 7.

c) Localidad y código postal: 15705 Santiago de Compostela.

d) Teléfono: 981-54.30.33.

e) Telefax: 981-54.23.04.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 24 de mayo de 2006.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): No se exige.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 24 de mayo de 2006.

b) Documentación a presentar: La señalada en el artículo 4. «Documentación» del pliego de cláusulas administrativas.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

2. Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 4.

3. Localidad y código postal: 15705 Santiago de Compostela.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 3 meses.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Sección de Contratación del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 7.

c) Localidad: Santiago de Compostela.

d) Fecha: 29 de mayo de 2006.

e) Hora: 10,30 horas.

10. Otras informaciones. Garantía definitiva: 4 % del importe de adjudicación.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de anuncios inherentes a esta licitación correrán por cuenta del adjudicatario hasta un máximo de 3.000 euros.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 3 de abril de 2006.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos.

plopezb@aytocompostela.es

www.santiagodecompostela.org

Santiago de Compostela, 3 de abril de 2006.–El Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Santiago de Compostela, José A. Sánchez Bugallo.

22.163/06. Anuncio del Ayuntamiento de Sitges sobre contratación para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de la red de baja tensión del municipio de Sitges.

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Sitges.

b) Dependencia que tramita el expediente: Regiduría de Vía Pública, Playas y Limpieza.

c) Número de expediente: VP C-080.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Prestación del servicio de mantenimiento y conservación de la red de baja tensión del municipio de Sitges.

c) Lugar de ejecución: Término municipal de Sitges.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Veinticuatro meses, con sujeción a la cláusula 2 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 367.259,55 euros (IVA incluido).

5. Garantía provisional. 2 por 100 del precio del contrato.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Sitges. Secretaría General (horario de las nueve horas hasta las trece horas treinta minutos).

b) Domicilio: Pl. Ayuntamiento, s/n, edificio «Lola Anglada».

c) Localidad y código postal: Sitges, 08870.

d) Teléfono: 93 811 76 39.

e) Telefax: 93 811 76 09.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el vencimiento del plazo de presentación de propuestas (está especificado en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares).

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Está especificada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Está especificado en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Durante el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente a aquel en que aparezca el referido anuncio de licitación en el Boletín Oficial del Estado.

b) Documentación a presentar: Está especificada en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares.