

10. Otras informaciones. Todos los sobres deberán ir firmados por el proponente, en ellos deberá figurar claramente el número de expediente y la denominación del mismo, nombre y NIF del proponente, así como, domicilio, teléfono y fax de contacto a efectos de notificaciones.

11. Gastos de anuncios. A cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 19 de abril de 2006.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. <http://www.juntaex.es/consejerias/edu/sgt/equipamientos/equipamientos.html>

Mérida, 19 de abril de 2006.—La Secretaria General (Resolución de 31 de enero de 2005, DOE n.º 13, de 3/02/05), Elisa I. Cortés Pérez.

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

22.002/06. *Anuncio del Decreto de la Concejalía del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid, de fecha 31 de marzo de 2006, por el que se convoca el concurso público, mediante procedimiento abierto, para la contratación del servicio de limpieza en las dependencias e instalaciones de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras.*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Asuntos Generales del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras.  
c) Número de expediente: 711/2005/3148.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Concurso público, mediante procedimiento abierto, para la contratación del servicio de limpieza en las dependencias e instalaciones de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 1.521.432 euros, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

5. Garantía provisional. 30.428,64 euros.

Definitiva: La garantía definitiva será el 4 por 100 del presupuesto de adjudicación.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Sección de Información Urbanística del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid.

b) Domicilio: Calle Guatemala, 13, planta baja.  
c) Localidad y código postal: 28016 Madrid.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 12 de mayo de 2006, hasta las trece horas.

7. Requisitos específicos del contratista.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Podrán concurrir las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén comprendidas en las prohibiciones determinadas en el artículo 20 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, mediante documento acreditativo, conforme al artículo 21, apartado 5 del citado Texto Refundido y acrediten su solvencia económica y financiera, técnica o profesional conforme a lo señalado en el punto 12 del

Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 16 de mayo de 2006, hasta las trece horas.

b) Documentación a presentar: Las que figuran en el punto correspondiente del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid, Departamento de Contratación, Negociado de Plicas.

2. Domicilio: Calle Guatemala, 13, segunda planta.

3. Localidad y código postal: 28016 Madrid.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses, como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid.

b) Domicilio: Calle Guatemala, n.º 13, segunda planta.

c) Localidad: 28016 Madrid.

d) Fecha: 25 de mayo de 2006.

e) Hora: A las nueve horas treinta minutos.

10. Otras informaciones. La fecha límite para completar documentación, en su caso, será el día 12 de mayo de 2006.

11. Gastos de anuncios. Los gastos que se originen por la publicación del presente anuncio serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 10 de abril de 2006.—La Jefe del Departamento de Contratación, Rocío Picón Rodríguez.

### Anexo

#### Modelo de proposición económica

Don/Doña... con Documento Nacional de Identidad número..., en nombre (propio o de la empresa que representa)..., con Código de Identificación Fiscal... y domicilio fiscal en..., calle/plaza... número..., enterado del anuncio publicado en el... (Diario Oficial de la Unión Europea, Boletín Oficial del Estado, Boletín del Ayuntamiento de Madrid), de fecha... y de las condiciones, requisitos y obligaciones sobre protección y condiciones de trabajo que se exigen para la ejecución del contrato del servicio de limpieza en las dependencias e instalaciones de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, se compromete a tomar a su cargo la ejecución de las mismas, con estricta sujeción a los expresados requisitos, condiciones y obligaciones por un precio de... (en letra y número), Impuesto sobre el Valor Añadido incluido, todo ello de acuerdo con lo establecido en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares que sirven de base a la convocatoria, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente.

Fecha y firma del licitador.

22.045/06. *Resolución del Excmo. Ayuntamiento de Jaca por la que se hace pública la adjudicación de las obras de Pabellón de Hielo de la Ciudad de Jaca.—Lote 3.*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Jaca (Huesca).  
b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Contrato de Obras.  
b) Descripción del objeto: Construcción del Tercer Lote del nuevo Pabellón de Hielo de Jaca.

d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: Diario Oficial de las Comunidades Europeas, de fecha 24 de diciembre de 2005, B.O.A. núm. 2, de fecha 9 de enero de 2006 y BOE n.º 16, de fecha 19 de enero de 2006.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros). 7.983.646 €, IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 10 de abril de 2006.

b) Contratista: Vía y Construcciones, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 7.894.241,40 euros, IVA incluido.

Jaca (Huesca), 12 de abril de 2006.—Alcalde Presidente, Enrique Villarroya Saldaña.

22.126/06. *Anuncio del Ayuntamiento de Reus por el que se expone al público el pliego de cláusulas administrativas que han de regir el concurso público para el otorgamiento de la concesión administrativa para el uso privativo sobre la parcela de dominio público en la que hay el actual Palacio de Ferias y Congresos, con la finalidad de destinarla a la construcción y explotación de un centro comercial y de ocio integrado, y simultáneamente se convoca el concurso público del mismo.*

Aprobado inicialmente por acuerdo Plenario de 31 de marzo de 2006 el pliego de cláusulas administrativas que han de regir el concurso público con procedimiento abierto para el otorgamiento de la concesión administrativa para el uso privativo sobre la parcela de dominio público en la que hay el actual Palacio de Ferias y Congresos, con la finalidad de destinarla a la construcción y explotación de un centro comercial y de ocio integrado.

Se expone al público, de acuerdo con el artículo 66 del Decreto 336/1988, de 17 de octubre, por el cual se aprueba el Reglamento de patrimonio de las entidades locales, durante el plazo de 30 días hábiles, a los efectos de su examen y presentación de reclamaciones.

En el supuesto que no se presenten alegaciones, el pliego se considerará aprobado con carácter definitivo.

Simultáneamente se anuncia el concurso público, de acuerdo con las siguientes condiciones y a condición de que en caso que se presenten alegaciones al pliego de cláusulas, se suspenderá la licitación hasta que, una vez resuelto, se anuncie de nuevo la convocatoria.

1. Entidad adjudicataria.

a) Organismo: Ayuntamiento de Reus.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación y Patrimonio.  
c) Número del expediente: V-0011/06.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: concesión administrativa para el uso privativo sobre la parcela de dominio público en la que hay el actual Palacio de Ferias y Congresos, con la finalidad de destinarla a la construcción y explotación de un centro comercial y de ocio integrado.

b) División por lotes y nombre: No se prevé.

c) Lugar de ejecución: Reus.

d) Plazo de ejecución: el plazo de la concesión será de 50 años, como máximo, a contar desde la fecha de publicación de la aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Reus.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total del valor del dominio público: 7.298.745,44 euros (IVA incluido).

5. Garantía provisional: 145.974,90 euros.

6. Obtención de documentación y de información. Con carácter previo a la presentación de ofertas, los licitadores tendrán derecho a examinar la documentación relacionada en la cláusula 14 del pliego, la cual se encontrará a su disposición en el Departamento de Patrimonio del Suelo del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Reus, situado en la calle Sardà i Caillà, s/n.

Y para la obtención del pliego de bases se pueden dirigir a:

- Entidad: Ayuntamiento de Reus (Contratación y Patrimonio).
- Domicilio: Raval de Santa Anna, 40, 1er piso.
- Localidad y código postal: Reus, 43201.
- Teléfono: 977 759 640/901 112 113.
- Fax: 977 759 639.
- Fecha límite de obtención de documentación y de información: El día hábil anterior a la fecha límite de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista: Los licitadores deberán aportar los datos y certificaciones financieras económicas y de informes de auditoría que sirvan para efectuar la evaluación de la solvencia económica necesaria para el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este pliego y de su propia oferta económica.

En relación con la capacidad financiera, será necesario que la entidad licitadora o el conjunto de ellas en caso que sean diversas entidades las cuales se presenten conjuntamente, acrediten una cifra de negocios mínima de 450.000.000,00 € y unos recursos propios de más de 500.000.000,00 €.

Asimismo, para poder participar en el concurso los licitadores deberán acreditar documentalmente experiencia en el desarrollo, promoción y gestión de centros comerciales y de ocio integrados, similares al previsto en este Pliego.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 60 días naturales desde el día siguiente de la fecha de publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Estado (BOE). Si el último día de presentación de plicas coincide en sábado o festivo, se trasladará el plazo al primer día hábil siguiente.

b) Documentación que es necesario presentar: Descrita en el apartado 14 del pliego de cláusulas.

c) Lugar de presentación:

Entidad: Ayuntamiento de Reus (Contratación y Patrimonio).

Horario: De nueve a trece horas.

Domicilio: Raval Santa Anna, 40, 1.ª piso.

Localidad y código postal: Reus, 43201.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

e) Admisión de variantes: se admitirán respecto al pago del canon, tal como indica la cláusula 4 y 14 del pliego.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Reus. Palacio Municipal.

b) Domicilio: Plaza del Mercadal, 1.

c) Localidad: Reus.

d) Fecha: Primer lunes hábil siguiente al último día de presentación de ofertas.

e) Hora: trece horas.

10. Otras informaciones: De acuerdo con la cláusula 5 del pliego, la concesión se perfecciona con la adjudicación, y la formalización del contrato se producirá siempre que se cumpla la totalidad de las siguientes condiciones:

(i) La publicación de la aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Reus para asignar a la parcela objeto de concesión un uso comercial, lúdico y de aprovisionamiento y una edificabilidad máxima de 29.078,15 m<sup>2</sup> sobre la rasante de la avenida Sant Jordi y de 14.357,37 m<sup>2</sup> bajo la rasante de esta vía.

(ii) La concesión por el departamento de la Generalitat de Catalunya competente en materia de comercio, de

la licencia comercial de gran establecimiento para una sala de venta de 20.500 m<sup>2</sup> (excluida la superficie destinada a ocio y restauración) en el centro comercial y de ocio integrado que el adjudicatario tendrá de promover en la parcela objeto de concesión.

11. Gastos de anuncios. Serán a cargo del adjudicatario.

12. Web donde pueden obtenerse los pliegos: <http://www.reus.net>.

Reus, 20 de abril de 2006.–El Secretario General Adjunto de la Corporación, Fernando Grugués Cabré.

**22.147/06. Resolución del Ayuntamiento de Santiago de Compostela por la que se anuncia a contratación de una Asistencia Técnica para la redacción del plan de sectorización del SUND-39 (Campo de Bando), anteproyecto de un campo de golf, estudio de viabilidad de su implantación y funcionamiento y el plan especial del sistema general PR-4 (Parque Recreativo de San Lázaro).**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación.

c) Número de expediente: CON/68/2006.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Es la redacción del plan, anteproyecto y estudio de viabilidad señalados en el sumario del presente anuncio.

c) Lugar de ejecución: Santiago de Compostela.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 10 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 280.936 euros, IVA incluido.

5. Garantía provisional. 5.618,72 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Sección de Contratación del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 7.

c) Localidad y código postal: 15705 Santiago de Compostela.

d) Teléfono: 981-54.30.33.

e) Telefax: 981-54.23.04.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 24 de mayo de 2006.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): No se exige.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 24 de mayo de 2006.

b) Documentación a presentar: La señalada en el artículo 4. «Documentación» del pliego de cláusulas administrativas.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

2. Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 4.

3. Localidad y código postal: 15705 Santiago de Compostela.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 3 meses.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Sección de Contratación del Ayuntamiento de Santiago de Compostela.

b) Domicilio: C/ Presidente Salvador Allende, n.º 7.

c) Localidad: Santiago de Compostela.

d) Fecha: 29 de mayo de 2006.

e) Hora: 10,30 horas.

10. Otras informaciones. Garantía definitiva: 4 % del importe de adjudicación.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de anuncios inherentes a esta licitación correrán por cuenta del adjudicatario hasta un máximo de 3.000 euros.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 3 de abril de 2006.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos.

[plopezb@aytocompostela.es](mailto:plopezb@aytocompostela.es)

[www.santiagodecompostela.org](http://www.santiagodecompostela.org)

Santiago de Compostela, 3 de abril de 2006.–El Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Santiago de Compostela, José A. Sánchez Bugallo.

**22.163/06. Anuncio del Ayuntamiento de Sitges sobre contratación para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de la red de baja tensión del municipio de Sitges.**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Sitges.

b) Dependencia que tramita el expediente: Regiduría de Vía Pública, Playas y Limpieza.

c) Número de expediente: VP C-080.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Prestación del servicio de mantenimiento y conservación de la red de baja tensión del municipio de Sitges.

c) Lugar de ejecución: Término municipal de Sitges.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Veinticuatro meses, con sujeción a la cláusula 2 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 367.259,55 euros (IVA incluido).

5. Garantía provisional. 2 por 100 del precio del contrato.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Sitges. Secretaría General (horario de las nueve horas hasta las trece horas treinta minutos).

b) Domicilio: Pl. Ayuntamiento, s/n, edificio «Lola Anglada».

c) Localidad y código postal: Sitges, 08870.

d) Teléfono: 93 811 76 39.

e) Telefax: 93 811 76 09.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el vencimiento del plazo de presentación de propuestas (está especificado en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares).

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Está especificada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Está especificado en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Durante el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente a aquel en que aparezca el referido anuncio de licitación en el Boletín Oficial del Estado.

b) Documentación a presentar: Está especificada en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares.