posterior transmisión a la Asociación de Comerciantes, así como a la implantación de uso residencial.

d) Plazo de ejecución: -Para el pago del precio del contrato por el adjudicatario: treinta días naturales desde la fecha de notificación de la adjudicación.

Para la solicitud de licencias de construcción del centro comercial: un mes desde la fecha de formalización del contrato.

Para la edificación e instalaciones del centro comercial terminadas en el inicio de las actuaciones: 24 meses a partir de la fecha de obtención de las correspondientes licencias.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Al alza 31.343.309,28 euros más impuestos indirectos (Treinta y un millones trescientas cuarenta y tres mil trescientas nueve con veintiocho).

5. Garantía provisional. 626.866,19 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Departamento de Contratación. Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Economía y Participación Ciudadana.

- Domicilio: c/ Mayor 58, 2.ª planta.
- Localidad y código postal: 28013 Madrid.
- Teléfono: 91-588 25 04. 91 588 23 59.
- Telefax: 91 588 23 61.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 60 días naturales a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el B.O.E.

7. Requisitos específicos del contratista. Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los licitadores dispondrán de solvencia económica avalada por un volumen de negocio de al menos 36.000.000 euros (treinta y seis millones de euros) anuales durante los tres últimos ejercicios y dicha circunstancia se acreditará con la exhibición de las cuentas anuales de ese periodo.

-Empresas que demuestren que en los últimos cinco años han realizado al menos tres construcciones de complejidad técnica e importe similar a la obra que es objeto de contratación.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 60 días naturales a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el B.O.E.

b) Documentación a presentar: La que se señala en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y en su caso, en el Pliego de Prescripciones Técnicas y cuantos otros se exigen en la distinta documentación del expediente.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Departamento de Contratación. Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Economía y Participación Ciudadana.

2. Domicilio: c/ Mayor 58, 2.ª planta. No obstante, por traslado de las dependencias municipales a la c/ Gran Vía n.º 24 durante el plazo de presentación de proposiciones, consultar previamente a la presentación de las proposiciones a los teléfonos 91-588-25-04 ó 91- 588 23 59.

3. Localidad y código postal: 28013 Madrid.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la apertura de las proposiciones.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Departamento de Contratación. Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Economía y Participación Ciudadana.

- Domicilio: Gran Vía n.º 24, 3.ª Planta.
- Localidad: Madrid.
- Fecha: Martes, 14 de Diciembre de 2004.
- Hora: 12 horas.

11. Gastos de anuncios. Correrán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 23 de septiembre de 2004.-La Jefe del Departamento de Contratación, Carmen Morcillo Salazar. 44.476.

UNIVERSIDADES

Resolución de la Universidad de Jaén por la que se anuncia concurso para el suministro, mediante arrendamiento con opción de compra, de equipamiento de laboratorios para el Departamento de Ingeniería Eléctrica.

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Universidad de Jaén.
b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Suministro, mediante arrendamiento con opción de compra, de equipamiento de laboratorios para el Departamento de Ingeniería Eléctrica.

c) División por lotes y número: Lote 1: Fuentes de Alimentación. Lote 2: Entrenador de máquinas eléctricas. Lote 3: Equipo compartible. Lote 4: Fuentes de alimentación trifásica y cargas R-L-C. Lote 5: Instrumentación básica de medida. Lote 6: Equipo de protección de personas y banco de prácticas. Lote 7: Aparata de baja tensión I.

Lote 8: Aparata de baja tensión II. Lote 9: Batería automática de condensadores. Lote 10: Protección de Sobretensiones en BT. Lote 11: Instrumentación complementaria de medida. Lote 12: Analizador de redes incluyendo sondas de corriente. Lote 13: Sistema GPS GS20 con la configuración de Código y Fase, configuración suplementaria. Fuentes de alimentación. Lote 14: Generador para ensayo AC (Frecuencia Industrial).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 334.454 (Lote 1: 11.627, Lote 2: 52.685, Lote 3: 37.625, Lote 4: 15.608, Lote 5: 11.767, Lote 6: 10.487, Lote 7: 10.961, Lote 8: 8.286, Lote 9: 1.247, Lote 10: 6.165, Lote 11: 5.105, Lote 12: 12.204, Lote 13: 7.157, Lote 14: 143.530).

6. Obtención de documentación e información.

- Entidad: Universidad de Jaén (Información).
- Domicilio: Campus las Lagunillas s/n.
- Localidad y código postal: 23071.
- Teléfono: 953 212121.
- Telefax: 953 212239.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: El plazo de admisión de ofertas terminará el día 19 de noviembre de 2004.

b) Documentación a presentar: Se presentarán tres sobres cerrados señalados con las letras A), B) y C) en los términos y con el contenido especificado en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

c) Lugar de presentación:

- Entidad: Universidad de Jaén (Registro).
- Domicilio: Campus las Lagunillas s/n.
- Localidad y código postal: 23071 Jaén.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.

9. Apertura de las ofertas.

- Entidad: Universidad de Jaén.
- Domicilio: Campus las Lagunillas s/n.
- Localidad: Jaén.
- Fecha: Se comunicará a los licitantes con cuarenta y ocho horas de antelación.
- Hora: Se comunicará a los licitantes.

11. Gastos de anuncios. Serán de cuenta del adjudicatario los gastos que se originen por las publicaciones de todo lo relacionado con el concurso.

Jaén, 20 de septiembre de 2004.-El Rector, Luis Parras Guijosa.-43.857.