

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. [www.lasrozasmadrid.es](http://www.lasrozasmadrid.es)

Las Rozas de Madrid, 18 de junio de 2004.—El Alcalde-Presidente.—D. Bonifacio de Santiago Prieto.—33.264.

**Anuncio de adjudicación de la Excma. Diputación Provincial de Almería del concurso tramitado para el servicio de limpieza del Centro de Servicios Múltiples.**

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Diputación Provincial de Almería
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Régimen Interior. Sección de Patrimonio y Contratación.
  - c) Número de expediente: 2003-SE.CO.VAR 5.
2. Objeto del contrato.
  - a) Tipo de contrato: Contrato de servicio.
  - b) Descripción del objeto: Limpieza del Centro de Servicios Múltiples de la Diputación de Almería.
  - d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOP núm. 12 de 20-01-04; BOE núm. 26 de 30-01-04 y DOUE núm. S-10-008306 de 15-01-04.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros). 328.000 € para un período de dos años.
5. Adjudicación.
  - a) Fecha: 24-05-2004.
  - b) Contratista: Alboran Servicios de Limpieza, S.L.
  - c) Nacionalidad: Española.
  - d) Importe de adjudicación: 318.014 € para dos años.

Almería, 11 de junio de 2004.—La Delegada de Recursos Humanos y Régimen Interior, Carmen Navarro Cruz.—32.231.

**Anuncio del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra sobre limpieza de diversos edificios municipales.**

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra (Sevilla).
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Número de expediente: C-2004/053.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Limpieza de diversos edificios municipales.
  - c) Lugar de ejecución: Alcalá de Guadaíra.
  - d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Dos años.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros): 1.293.497,56.
5. Garantía provisional: 2 por 100 del presupuesto de licitación por cada uno de los bloques a los que licite.

6. Obtención de documentación e información:
  - a) Entidad: Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra. Servicio de Contratación.
  - b) Domicilio: Plaza del Duque, número 1.
  - c) Localidad y código postal: Alcalá de Guadaíra, 41500.
  - d) Teléfonos: 95.49.79.146.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Para los bloques 1, 2, 3 y 4 Grupo U, Subgrupo 1, Categoría a.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Para los bloques 5, 6, 7 y 8 por cualquiera de los medios establecidos en los artículos 16 y 19 del TRLCAP.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 12 de agosto de 2004.
- b) Documentación a presentar: La indicada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra. Registro General.
2. Domicilio: Plaza del Duque, número 1.
3. Localidad y código postal: 41500-Alcalá de Guadaíra.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.

9. Apertura de las ofertas:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra.
- b) Domicilio: Plaza del Duque, número 1.
- c) Localidad: 41500-Alcalá de Guadaíra.
- d) Fecha: 13 de agosto de 2004.
- e) Hora: 12,00.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): 21 de junio de 2004.

Alcalá de Guadaíra, 18 de junio de 2004.—Alcaldesa-accidental, Guillermina Navarro Peco.—33.183.

**Anuncio del Ayuntamiento de Castellar del Vallés sobre concurso para la adjudicación de obras, gestión de aparcamiento y alienación de parcelas edificables en la Plaza Mayor.**

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Castellar del Vallés.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: La secretaría municipal.
  - c) Número de expediente: —.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Comprende:
    - A. La adjudicación del contrato para la ejecución del proyecto de obras: «Mercado, aparcamiento y acceso al edificio cultural de la Plaza Mayor».
    - B. La concesión de la explotación del aparcamiento público subterráneo, de aproximadamente 265 plazas, y la zona azul adyacente a la Plaza Mayor, de 100 plazas aproximadas.
    - C. La adquisición de dos solares edificables de titularidad municipal, en la misma Plaza Mayor, con un techo edificable total de 3496 m<sup>2</sup>
  - b) División por lotes y número: se adjudica en un solo lote.
  - c) Lugar de ejecución: La Plaza Mayor del municipio.

d) Plazo de ejecución (meses):

- A. Para la ejecución de las obras 24 meses.
- B. El término de gestión del aparcamiento público es de 50 años.
- C. Ejecución de las obras de edificación en los dos solares, máximo 5 años, a partir del 1 de enero de 2007.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Concurso.
- c) Forma: Abierto.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros).

- A. Obras «mercado, aparcamiento y acceso al edificio cultural», 8.323.781,78 €. IVA incluido. Mejorable a la baja.
- B. Concesión aparcamiento y zonas azules, 2.500.000 €. IVA no incluido. Mejorable al alza.
- C. Adquisición dos solares edificables, 2.389.841, 10 €, IVA no incluido, mejorable al alza.

5. Garantía provisional. 165.000 €.
6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Grafic Discopi, S. L.
- b) Domicilio: Calle Sala Boadella 2, local 2.
- c) Localidad y código postal: Castellar del Vallés 08211.
- d) Teléfono: 937471020. Correo: [disscopi@p.teleline.es](mailto:disscopi@p.teleline.es)
- e) Telefax: 937471021.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 20 de julio.

7. Requisitos específicos del contratista.

- a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría):

Derribos y movimientos de tierras, A, 1, e. Cimentaciones de hormigón, C, 2, f. Estructuras metálicas C, 3, d. Urbanización de viales, G, 6, c. Instalaciones, I, 6 ó 9, d.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: ver la cláusula 59 del Pliego de condiciones administrativas, económicas y técnicas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 22 de julio, a las 14 horas.
- b) Documentación a presentar: ver la cláusula 61 del Pliego de condiciones.
- c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Castellar del Vallés, Registro de entrada.
2. Domicilio: Paseo Tolrá 1.
3. Localidad y código postal: Castellar del Vallés 08211.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 6 meses.

e) Admisión de variantes (concurso): Sí.

f) En su caso, número previsto (o número máximo y mínimo) de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): —.

9. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Castellar del Vallés.
- b) Domicilio: Paseo Tolrá 1.
- c) Localidad: Castellar del Vallés.
- d) Fecha: 28 de julio.
- e) Hora: 13.

10. Otras informaciones. Anuncio publicado en el DOCE n.º S111, el día 9 de junio, referencia: 2004/S 111-093039.

11. Gastos de anuncios. A cargo del adjudicatario.