

las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiera, quedarían subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario las acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, y sin que se destine a su extinción el precio del remate.

Séptimo.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Octavo.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera tener lugar la realización del remate, en cualquiera de las fechas señaladas se entenderá que el mismo tendrá lugar al día siguiente hábil, a aquel en que se produjo la circunstancia impositiva, manteniendo subsistentes el resto de las condiciones de su celebración.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Vehículo marca Citroen, matrícula M-2815-KW, modelo XM 2.0 1 GL, Tipo 877 euros.

2. Vehículo marca Citroen, modelo AX 14 TZS, matrícula M-0204-LB, Tipo 456 euros.

Estos vehículos se encuentran depositados en la persona de don Pedro Manuel Torres Navas, Calle Perioncely, número 29, Madrid.

3. Cuatro octavas partes indivisa pertenecientes a NBA Construcciones, Sociedad Limitada, del local sótano sito en la calle Hernández Mas, 26 de Madrid, local que en su totalidad tiene una superficie de 235 metros cuadrados ocupando todo el sótano del edificio y alberga ocho plazas de garage, correspondiendo las cuatro octavas partes que se subasta las plazas 5, 6, 7 y 8.

Inscritas en el Registro de la Propiedad número 19 de Madrid, folio 154 del libro 344, finca 33.598 de Madrid. Tipo 36.193,04 euros.

Madrid, 15 de diciembre de 2003.—El Secretario.—393.

TOTANA

*Edicto*

Doña María Teresa Pedros Torrecilla, Juez del Juzgado de Primera Instancia n.º 1 de los de Totana.

Hago saber: Que en este Juzgado y con el n.º 364/2003 se sigue a instancia de Dña. Ana Zamora Adan expediente para la declaración de fallecimiento de D. Benito Lardín Mendez, natural de Totana, vecino de El Paretón, de 55 años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en calle Las Lomas, n.º 77, de Totana, no teniéndose de él noticias desde el día 16 de enero de 1992, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del juzgado y ser oídos.

Totana, 12 de noviembre de 2003.—El/la Juez.—El/la Secretario.—57.467.

y 2.ª 12-1-2004