

IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

AZPEITIA

Edicto

Por resolución de esta fecha, dictada en el juicio de quiebra de «Industrias Avícolas Vascas, Sociedad Anónima», seguido en este Juzgado de Primera Instancia número 1 de Azpeitia (Gipuzkoa) al número 338/01, a instancia del Procurador don José Ignacio Amiblia Ortiz de Pinedo, en representación de «Industrias Avícolas Vascas, Sociedad Anónima», se ha acordado citar por edictos a los acreedores del quebrado cuyo domicilio se desconoce para que puedan asistir a la Junta general de acreedores, que se celebrará el día 15 de mayo, a las once horas treinta minutos, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a fin de proceder al nombramiento de Síndicos de la quiebra, apercibiéndoles de que si no asistieran les parará el perjuicio da que haya lugar en derecho.

Azpeitia (Gipuzkoa), 16 de febrero de 2002.—El Juez.—7.479.

CÓRDOBA

Edicto

Doña Mónica Céspedes Cano, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Córdoba,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 94/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, contra don Diego Romero García y doña María del Pilar Moreno Alba, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el 25 de abril a las diez horas con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Sociedad Anónima» número 1439, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la

Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el 23 de mayo a las diez horas, siendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el 25 de junio a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados,

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Piso bajo 2 del bloque sin número, calle Conquistador Ordoño Álvarez, de esta capital. Corresponde al portal 10, y ocupa una superficie útil, según el título, de 88 metros 52 decímetros cuadrados y según la cédula de calificación definitiva tiene 89,42 metros cuadrados útiles. Linda: Por su derecha, entrando, rellano de escalera y la calle Colector; izquierda, dicho rellano de escalera, dependencia de servicio, caja de escalera, patio interior de luces y el piso 1, y fondo, el patio interior de luces y el piso bajo 2 del portal 11. Consta de vestíbulo, cocina, terraza-lavadero, estar-comedor, distribuidor, cuatro dormitorios, dos cuartos de baño y armarios empotrados. Se halla inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Córdoba, al tomo 1.989, libro 163, folio 201, finca 10.753, antes 45.880 del Archivo General, inscripción primera.

Tipo de subasta: 7.720.000 pesetas (46.398,13 euros).

Dado Córdoba a 20 de febrero de 2002.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—7.470

GRANADA

Edicto

Don María Rogelia Torres Donaire, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 7 de Granada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 928/1994, se tramite procedimiento de ejecutivo número 928/1994 a instancia de Caja Rural Provincial de Granada contra José Vico García, María Ángeles Sierra Atienza, Manuel Villegas García, Isabel Araceli García Matías y «Mosagra, Sociedad Limitada», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera

vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 6 de mayo de 2002 a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1739 17 0928 94, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de junio a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 5 de julio a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por ciento del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Finca registral número 10.935. Inscrita a nombre de doña Isabel Araceli García Matías: Rústica. Descrita como suerte de tierra calma de secano, en el pago de Cuesta Blanca, término de Santa Fé, de cabida de 1 hectárea 52 áreas 27 centiáreas. Linda: Norte, con finca de doña Jesús Maldonado, y sur, carretera de Chimeneas. Tasada en 2.175.000 pesetas.

Finca registral número 2.476. Rústica. Descrita como parcela de tierra en el Pago Bajo, término de Cullar Vega, número 307 del plano de parcelación, con una extensión superficial de 4 áreas 50 centiáreas pero que según posterior medición, según se indica en la inscripción cuarta del Registro de la Propiedad. Tiene una superficie de 5 áreas. Linda: Al Norte, parcela 309; al este, camino; sur, parcela