

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar en la cuenta de consignaciones del Juzgado, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 de los tipos que sirvan para cada subasta, y en la tercera una cantidad igual al 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder a un tercero.

Cuarto.—El precio del remate deberá consignarse dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del mismo.

Quinto.—Desde el anuncio de las subastas hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando resguardo de haber hecho la consignación del 20 por 100 en la cuenta de consignaciones del Juzgado.

Sexto.—Que los autos y títulos de propiedad suplidos por la certificación del Registro se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, sin tener derecho a exigir ningunos otros.

Séptimo.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octavo.—El acto del remate será presidido por el Secretario.

La celebración de las subastas se anunciará con antelación de veinte días mediante la publicación de edictos en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el "Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid" y en el "Boletín Oficial del Estado".

Notifíquese la presente resolución a los demandados.

Los bienes que se subastan son de la descripción siguiente:

1. Usufructo vitalicio de la finca numero 91.423. Urbana, piso primero C de 136,87 metros cuadrados, sito en la avenida de Goya 4. Inscrito en el Registro de la Propiedad numero 1, de Zaragoza, al tomo 3.528, libro 1611, de la sección segunda, folio 163, anotación J.

2. Usufructo vitalicio de la finca numero 89.406. Urbana, local destinado a plaza de garaje, en la planta de tercer sótano, sito en la avenida números 2 y 4, con una participación de una quinceava parte, con el uso del aparcamiento numero 14. Inscrita en el Registro de la Propiedad numero 1 de Zaragoza, al tomo 3.478, libro 1.485 de la sección segunda, folio 47, anotación letra H.

Y como consecuencia del ignorado paradero de «Construcciones Rafael, Sociedad Anónima», don Juan José Prior Martínez y doña Eulalia Alcon Membrano, para que sirva de notificación en legal forma y para su publicación en el "Boletín Oficial del Estado", se extiende el presente.»

Madrid, 26 de octubre de 2001.—El Secretario.—62.182.

## MADRID

### Edicto

Don Luis Jorge Rodríguez Díez, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen los autos de juicio de cognición 405/91, a instancia de «Cetesa», contra don José Martínez Barrera, en los cuales se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y fallo es el siguiente:

«Sentencia número 843.

En Madrid a 9 de diciembre de 1992. El ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de esta capital, habiendo visto los presentes autos de Juicio de Cognición número 405/91, seguidos a instancias del señor De Frias de Benito, en nombre de Cetesa, contra don José Martínez Barrera sobre reclamación de cantidad.

Fallo: Que debo estimar la demanda interpuesta por el señor De Frias Benito, en nombre de «Compañía Publicitaria de Exclusivas Telefónicas, Sociedad Anónima», frente a don José Martínez Barrera, condenándole a que abone la suma de 128.375 pesetas, intereses legales del artículo de la Ley de Enjuiciamiento Civil y costas causadas. Contra la presente resolución cabe recurso de apelación en el término de cinco días a partir de su notificación. Y para que sirva de notificación en forma a don José Martínez Barrera, en ignorado paradero.»

Dado en Madrid a 27 de noviembre de 2001.—El Secretario.—62.194.

## MADRID

### Edicto

Doña Elena Conde Díaz, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 54 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 585/96, se tramita procedimiento de menor cuantía a instancia de Instituto de Crédito Oficial contra don Alonso Gómez Cano, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 30 de enero de 2002, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2651 0000 15 0585 96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 25 de febrero de 2002, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 27 de marzo de 2002, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

1. Finca urbana número 9.129, folio 33 del libro 75 del tomo 783 del Registro de la Propiedad de Cieza número 2.

Tipo de subasta: 6.638.943 pesetas.

Dado en Madrid, 30 de noviembre de 2001.—La Secretaria judicial, Elena Conde Díaz.—62.003.

## NAVALMORAL DE LA MATA

### Edicto

Doña María Blanca Aparicio López, Juez sustituto de Primera Instancia número 1 de los de Navalmoral de la Mata (Cáceres),

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 95/2001, se sigue a instancia de don Fulgencio Barquero Martín, expediente para declaración de ausencia de don Juan Barquero Martín, natural de Retamosa de Cabañas (Cáceres), nacido el día 9 de enero de 1906, hijo de Pedro y de Feliciano, con domicilio en Fresnedoso de Ibor, quien encontrándose en la finca denominada «La Covacha» (término de Castañar de Ibor) desapareció sin dejar huella ni rastro alguno, sin que se haya vuelto a obtener noticia alguna a pesar de la búsqueda que se efectuó por personal voluntario y efectivos de la Guardia Civil en el momento de la desaparición, no teniendo noticias de él desde el 22 de diciembre de 1998, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para que los que tengan noticias del desaparecido puedan ponerlas en conocimiento en el Juzgado.

Dado en Navalmoral de la Mata a 5 de octubre de 2001.—La Juez.—El Secretario.—59.553.

y 2.ª 25-12-2001

## OVIEDO

### Edicto

Doña Emma María Rodríguez Díaz, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 5 de Oviedo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 213/1989 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros de Asturias, contra don José Antonio de Lucas Fernández, don José Manuel Izquierdo Cimadevilla, doña Carmen Nevado Fernández, don César Lavilla del Río, doña María Jesús Prieto Martínez y «Astur Española de Información, Sociedad Anónima», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 5 de febrero, a las diez horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, número 3352 0000 17 0213 89, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 5 de marzo, a las diez horas,

sierviéndolo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 2 de abril, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Sirva el presente de notificación a los demandados y demás interesados en la subasta, cuyo domicilio y demás circunstancias se desconozcan.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Finca 4.692-78. Ubicada en la planta sótano del edificio sito en la calle Fray Ceferino, esquina con calle Campoamor y Nueve de Mayo y peatonal Armando Ojanguren; de acuerdo con información registral, cuenta con un treinta y nueveavo de la finca matriz de que procede y un 0,95 por 100 del departamento número 1. Aparece señalada como plaza 35. Valorada a efectos de subasta en 3.900.000 pesetas.

2. Finca 4.692-86. Ubicada en la planta sótano del edificio sito en la calle Fray Ceferino, esquina con calle Campoamor y Nueve de Mayo y peatonal Armando Ojanguren; de acuerdo con información registral, cuenta con un treinta y nueveavo de la finca matriz de que procede y un 0,95 por 100 del departamento número 1. Aparece señalada como plaza 63. Valorada a efectos de subasta en 3.900.000 pesetas.

3. Finca 4.692-87. Ubicada en la planta sótano del edificio sito en la calle Fray Ceferino, esquina con calle Campoamor y Nueve de Mayo y peatonal Armando Ojanguren; de acuerdo con información registral, cuenta con un treinta y nueveavo de la finca matriz de que procede y un 0,95 por 100 del departamento número 1. Aparece señalada como plaza 64. Valorada a efectos de subasta en 3.900.000 pesetas.

4. Finca 4.692-88. Ubicada en la planta sótano del edificio sito en la calle Fray Ceferino, esquina con calle Campoamor y Nueve de Mayo y peatonal Armando Ojanguren; de acuerdo con información registral, cuenta con un treinta y nueveavo de la finca matriz de que procede y un 0,70 por 100 del departamento número 1. Aparece señalada como plaza 65. Valorada a efectos de subasta en 3.900.000 pesetas.

5. Finca 4.692-93. Ubicada en la planta sótano del edificio sito en la calle Fray Ceferino, esquina con calle Campoamor y Nueve de Mayo y peatonal Armando Ojanguren; de acuerdo con información registral, cuenta con un treinta y nueveavo de la finca matriz de que procede y un 0,95 por 100 del departamento número 1. Aparece señalada como plaza 87. Valorada a efectos de subasta en 3.900.000 pesetas.

Dado en Oviedo a 8 de noviembre de 2001.—La Magistrada-Juez.—El/La Secretario.—62.204.

#### VILAGARCÍA DE AROUSA

##### Edicto

Don Ignacio Rodríguez Iriarte, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Vilagarcía de Arousa,

Hace saber: Que en dicho Tribunal se tramita procedimiento de ejecución hipotecaria 80/2001 a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra don Anibal A. Medina Cesana, doña Delia C. González Gundin, doña

María E. Medina Gonzalez y doña Cecilia Paula Medina González, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, el bien que más abajo se dirá, señalándose para que tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 28 de enero de 2002, a las diez horas de su mañana.

Las condiciones generales y particulares para tomar parte en la subasta se encuentran publicadas en edictos fijados en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial» de la provincia y del Estado.

#### Bien y objeto de subasta y valor

Finca urbana que forma parte del edificio situado en Villagarcía de Arousa, en su rúa Alejandro Cerecedo, número 19, finca número tres. Piso vivienda situado en la planta segunda del edificio.

Tiene una superficie construida de 108 metros 30 decímetros cuadrados, siendo la útil de 86 metros 15 decímetros cuadrados, se compone de vestíbulo y pasillo distribuidor, estar-comedor, cocina, tres dormitorios y dos cuartos de baño. Visto desde la rúa Alejandro Cerecedo, linda: Al frente, con el vuelo de esta calle; derecha, de los herederos de José Gallego Fernández; izquierda, de Luisa Rubio Isorna, y por el fondo, de Marina Isabel Carmen Méndez Rubio y en parte con patio de luces. También linda por la derecha, izquierda y fondo con la caja de ascensor y escaleras y el descanso de ésta.

Tiene como ajeno inseparable un cuarto trastero en la planta bajo cubierta del edificio, de unos 4 metros cuadrados de superficie, con su misma denominación. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vilagarcía, al tomo 771, libro 219, folio 25, finca 22.006. Se establece de tipo para la subasta la cantidad de 13.537.500 (trece millones quinientas treinta y siete mil quinientas) pesetas.

Dado en Vilagarcía de Arousa, 15 de octubre de 2001.—El Secretario.—62.022.

#### VILLANUEVA DE LA SERENA

##### Edicto

Don Emilio García Cancho Murillo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Villanueva de la Serena,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha dictado en juicio ejecutivo número 255/97, que se sigue en este Juzgado a instancia de «Caja de Ahorros de Badajoz», representado por don Pablo Crespo Gutiérrez, contra don Emilio Mejías Barrero, doña Manuela Álvarez Miguel y «Caja de Ahorros de Badajoz», en reclamación de 3.640.788 pesetas de principal, más otras 1.700.000 pesetas fijadas prudencialmente para intereses y costas de ejecución, por el presente se anuncia la venta pública subasta, por término de veinte días, de la siguiente finca propiedad del ejecutado.

Casa sita en calle Valdivia, 78 de esta ciudad. Inscrita al tomo 852, folio 136, finca número 26.228.

La subasta se celebrará el próximo día 30 de enero de 2002, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado sito en calle Viriato, 3, conforme con la siguientes condiciones:

Primera.—La valoración de la finca a efectos de subasta, una vez practicadas la liquidación de cargas, es de 16.100.000 pesetas.

Segunda.—La certificación registral y, en su caso, la titulación del inmueble que se subastan estará de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Tercera.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente o que no existan títulos.

Cuarta.—Las cargas o gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y que, por el solo hecho de participar en la subasta, el licitador los admite y queda subrogado en la responsabilidad derivada de aquellos, si el remate se adjudicase a su favor.

Quinta.—Para tomar parte en esta subasta los postores deberán depositar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado en la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, sucursal de esta ciudad, cuenta número 0384 0000 17 0255 97, el 30 por 100 del valor de la finca a efectos de subastas, devolviéndose las cantidades, una vez aprobado el remate, a aquellos que participen en la subasta, excepto al mejor postor, salvo que soliciten su mantenimiento a disposición del Juzgado para el caso en que el rematante no consignase el resto del precio, debiendo consignar asimismo en dicho resguardo si, en su caso, ha recibido en todo o en parte cantidades de un tercero.

Sexta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado al que se deberá acompañar el resguardo de haber realizado la consignación a que se refiere la condición anterior, los cuales serán abiertos al inicio de la subasta, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen oralmente.

Séptima.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas con la facultad de ceder el remate a un tercero.

Octava.—Para el caso de que se hagan posturas que no superen a menos el 50 por 100 del valor de tasación o aún siendo inferior cubran, al menos, incluyendo la previsión para intereses y costas, no se aprobará el remate salvo que el Tribunal acuerde otra cosa a la vista de las circunstancias concurrentes en el procedimiento.

Novena.—El presente edicto estará expuesto en el tablón de anuncios de este Juzgado y en los lugares públicos de costumbre hasta la fecha de celebración de la subasta.

Dado en Villanueva de la Serena a 23 de octubre de 2001.—El Juez.—El Secretario.—62.001.

#### VINARÓS

##### Edicto

Don Gabriel Domenech Gimeno, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Vinaròs (Castellón) y su partido,

Hago saber: Que ante este Juzgado se siguen autos de juicio de divorcio d.a. 5.<sup>a</sup> al número 148/00, a instancia de doña Inmaculada Rodríguez Villarta, contra don Víctor Manuel Fernández Santos, en los que recayó en el día de la fecha resolución del siguiente tenor literal:

#### «Cédula de citación

En virtud de lo acordado en resolución de esta fecha dictada en autos de referencia por la presente cito a usted a fin de que el día 13 de diciembre de 2001, a las diez horas, en primera citación, y el día 14 de diciembre de 2001, a las diez horas, en segunda citación, comparezca ante este Juzgado a fin de practicar prueba de confesión judicial, bajo apercibimiento de que caso de no comparecer se entenderán por contestadas afirmativamente las posiciones declaradas pertinentes.

Y para que sirva de citación en legal forma a don Víctor Manuel Fernández Santos, libro el presente en Vinaròs a 24 de octubre de 2001.—El Secretario judicial.»

Y para que sirva de citación a don Víctor Manuel Fernández Santos, actualmente en paradero desconocido, expido el presente, que firmo en Vinaròs a 24 de octubre de 2001.—El Juez.—El Secretario judicial.—61.158.