Bien que se saca a subasta y valor

Casa, vivienda unifamiliar, compuesta de planta semisótano, planta baja y planta piso, construida sobre una porción de terreno sito en el término municipal de Porqueres, que constituye la parcela número 43 del plano de parcelación de extensión 1.040 metros cuadrados. La casa consta de planta semisótano, destinada a garaje, con una superficie construida de 36 metros 48 decímetros cuadrados; la planta baja está compuesta de porche, recibidor, comedor-estar, distribuidor, cocina, dormitorio y baño, trastero, lavadero y terraza; la planta piso, a la que se accede mediante una escalera interior desde la planta baja, está compuesta de distribuidor, dormitorio, baño y terraza, con una superficie construida de 34 metros 30 decímetros cuadrados. Linda, en junto: Al norte, calle de la urbanización; al sur, parcela 60, y en pequeña parte, con la parcela número 53; al este, parcela número 44, y al oeste, parcela 42 de la urbanización. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Girona al tomo 2.201, libro 39 de Porqueres, folio 174, finca número 2.543.

Tipo de subasta: Ocho millones cien mil (8.100.000) pesetas.

Girona, 11 de octubre de 2001.—La Secretaria judicial.—60.991.

ICOD DE LOS VINOS

Edicto

Doña Candelaria Robayna Curbelo, Juez de Primera Instancia número 2 de Icod de los Vinos,

Hago saber: En el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Icod de los Vinos, promovido por doña Isolina Rodríguez González, se sigue expediente número 210/01 para la declaración de la ausencia de don Felipe Rodríguez González, nacido en Icod de los Vinos, Tenerife, el día 24 de diciembre de 1944. Hijo de Pedro y María del Carmen, con último domicilio conocido en Hoya Nadia, número 15 de Icod de los Vinos, que desapareció de su domicilio en 1975, cuando marchó a Venezuela y cuyas últimas noticias datan de 1978 por medio de correo.

Icod de los Vinos, 5 de septiembre de 2001.—La Juez.—La Secretario.—58.254.

y 2.ª 13-12-2001

MATARÓ

Edicto

Oficial en funciones de Secretaria doña Elisa Gómez Cabrera,

Se hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 103/01-M, se sigue a instancia de doña María Paz Núñez Fernández, expediente para la declaración de fallecimiento de doña Fátima Rodríguez Núñez, nacida en Premià de Mar, el día 29 de junio de 1974, hija de José y de María Paz, con domicilio en calle Girona, número 33, primero, primera, de Premià de Mar, no teniéndose noticias de ella desde el 25 de septiembre de 1991, e ignorándose su paradero; si viviera en estas fechas la desaparecida tendría 27 años de edad.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Mataró, 4 de octubre de 2001.—La Oficial en funciones de Secretaria.—57.920.

y 2.ª 13-12-2001

SANLÚCAR LA MAYOR

Edicto

Doña Patricia Fernández Franco, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sanlucar la Mayor,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 22/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra doña Manuela Barragán Rodríguez y don Juan Barragán Cuesta, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de enero de 2002, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3952-0000-18-0022-96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 15 de febrero de 2002, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de marzo de 2002, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Vivienda unifamilar en construcción, de dos plantas, con una superficie útil de 90 metros cuadrados y construida de 120 metros 57 decímetros cuadrados. La planta baja se compone de vestíbulo, salita, salón comedor, cocina escalera y patio; y la planta alta de distribuidor, tres dormitorios, cuarto de baño y escalera. Se está construyendo sobre la parcela número 4, de la misma procedencia que las anteriores, con una superficie de 114 metros y 76 decímetros cuadrados.

Inscripción.—En el Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al tomo 1.479, libro 147, folio 106, finca 8.483, inscripción primera.

Tipo de subasta: 7.040.000 pesetas.

Sanlúcar la Mayor, 8 de noviembre de 2001.—El/la Juez.—El/la Secretario.—59.841.

SANTA CRUZ DE TENERIFE

Edicto

Don Sergio Escalona Lebiere, Magistrado-Juez de Santa Cruz de Tenerife (instrucción número 3),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 519/1982 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Caja General de Ahorros de Canarias», contra don José María Martín Sánchez y doña Obdulia Piñeiro Izquierdo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de enero de 2002, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el BBVA número 3786000017051982, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 14 de febrero a las diez horas, sirviendo el tipo del 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 19 de marzo de 2002 a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujección a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Inmueble, urbana número 5, local comercial con acceso directo, está en planta baja del edificio «Sancho», calle Eduardo Zamacois, sin número, Santa Cruz de Tenerife. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Santa Cruz de Tenerife, finca número 1.465, tomo 1.332, libro 24, folio 77. Linda, frente o norte, con local número 5 bis y con rampa de acceso que le separa de la calle Eduardo Zamacois por donde tiene su acceso. Fondo o sur, con la finca número 4 del ala sur del edificio «Sancho» y en su rampa de acceso con caja de escalera del portal C. Derecha u oeste, entrando, con subsuelo de propiedad de la comunidad de bienes «Rocinante» y en su rampa de acceso vuelo de zona verde. Izquierda o este, entrando, con las fincas números 2, 3 y 4 del mismo edificio, con una superficie de 454 metros cuadrados.

Valor de la tasación: 36.232.832 pesetas.

Santa Cruz de Tenerife, 27 de noviembre de 2001.—El Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—59.912.

TOLEDO

Don Miguel Ángel Encinar del Pozo, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Toledo,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de referencia he aprobado el Convenio propuesto y que, previamente, ha sido votado favorablemente por los acreedores. Dicha resolución es del tenor literal siguiente: