

Una quinta parte indivisa de la finca número 1.705, libro 702, folio 33, tomo 1.332 del Registro de la Propiedad número 1 de Fuengirola. Tipo: 1.000.000 de pesetas.

Finca 20.650, libro 424, folio 4 del Registro de la Propiedad número 1 de Fuengirola. Tipo: 5.000.000 de pesetas.

Finca 37.799, libro 748, folio 34 del Registro de la Propiedad número 1 de Fuengirola. Tipo: 12.000.000 de pesetas.

La subasta tendrá lugar en la sede de este Juzgado, calle Párroco Juan A. Jiménez Higuero, 31, el día 4 de febrero de 2002, a las once horas.

Condiciones de la subasta

Primera.—Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos:

Primero.—Identificarse de forma suficiente.

Segundo.—Declarar que conocen las condiciones generales y particulares de la subasta.

Tercero.—Presentar resguardo de que han depositado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria número 2922 0000 18 002300, o de que han prestado aval bancario por el 30 por 100 del valor de tasación de los bienes. Cuando el licitador realice el depósito con las cantidades recibidas en todo o en parte de un tercero, se hará constar así en el resguardo a los efectos de lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 652 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado y con las condiciones expresadas anteriormente.

Cuarta.—Cuando la mejor postura se a igual o superior al 70 por 100 del avalúo, se aprobará el remate a favor del mejor postor. Si fuere inferior, se estará a lo previsto en el artículo 670 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—No consta en el proceso si el inmueble que se subasta se encuentra o no ocupado por personas distintas del ejecutado.

Sexta.—Si por fuerza mayor, causas ajenas al Juzgado o por error se hubiere señalado un domingo o día festivo y no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al día siguiente hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Séptima.—La subasta se celebrará por lotes independientes de acuerdo con la formación que consta en autos.

Fuengirola, 16 de octubre de 2001.—La Secretaria judicial.—54.246.

GERNIKA-LUMO

Edicto

Don Iñaki Santamaría Pineda, Juez de Primera Instancia número 1 de los de Gernika-Lumo (Bizkaia),

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 233/01, se sigue a instancia de doña Rufina Aspiazu Larrinaga, expediente para la declaración de fallecimiento de don José Antonio Azcutia Aspiazu, natural de Lequeitio, vecino de Bermeo, nacido el 31 de enero de 1963, quien desapareció entre las localidades de León y Astorga, no teniendo de él noticias desde el 18 de septiembre de 1983, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en su conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Gernika-Lumo, 4 de octubre de 2001.—El Juez de Primera Instancia número 1.—52.045.

y 2.ª 13-11-2001

GIRONA

Edicto

Doña M. Ángeles Aragón Díez, Secretaria Judicial del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Girona,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 190/00 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima» contra Miguel Rovira Sabari y Juan Sanmartín Mallorquí, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 13 de marzo de 2002 a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1665000001801902000, clave oficina 5595, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 17 de abril de 2002 a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de mayo de 2002 a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y valor

Urbana. Parcela de terreno solar en Sarriá de Ter, territorio «El Pla», de superficie 366 metros cuadrados. Linda: frente este, con la carretera N-II de Madrid a Francia por La Jonquera, en una línea de 31 metros, con resto de la finca matriz; izquierda sur, en una línea de 30 metros, con la sociedad compradora; y espalda oeste, en una línea de 12 metros, con resto de finca matriz. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Girona, al tomo 1801, libro 21, folio 150, finca 1137, inscripción tercera.

Tipo de subasta: 5.800.000 pesetas.

Urbana. Casa sita en Caldes de Malavella, calle de Giorna, número 23, compuesta de bajos y un piso con huerto a ella unido, de cabida 385 metros, 44 decímetros cuadrados, de los que la casa ocupa 92 metros cuadrados.

Lindante: Oriente, frente con dicha calle, derecha Mediódia, con Isidro Gimpera; izquierda norte, Agustín Albertí; y espalda poniente, Gerardo Reixach. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa Coloma de Farners, al tomo 874, libro 38, folio 97, finca número 794, inscripción quinta.

Tipo de subasta 20.000.000 de pesetas.

Girona, 23 de octubre de 2001.—La Secretaria.—55.084.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Doña Alicia Barba de la Torre, Juez de Primera Instancia número 1 de Granadilla de Abona,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 117/97, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Claudio Gentiletti y doña Mirella Bachetti, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, valorado en su mitad indivisa en 6.330.750 pesetas, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 14 de enero de 2002, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3740000017011797, una cantidad igual, por lo menos, al 30 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca 17.626, folio 113, libro 191, tomo 897, en cuanto a su mitad indivisa valorada en 6.330.750 pesetas. Registro de la Propiedad de Adeje.

Granadilla de Abona, 15 de octubre de 2001.—La Juez titular.—La Secretaria.—54.244.

LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Edicto

Doña María Luz Castro Sueiro, Juez de Primera Instancia número 3 de La Línea de la Concepción,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 252/99 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,