10. Otras informaciones: Los criterios de adjudicación serán los que se señalan en la cláusula novena del pliego de cláusulas administrativas particulares.
11. Gastos de anuncios: Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 9 de octubre de 2001.—La Jefa del Departamento, María Victoria Mozún.—50.665.

Anexo

(1) Contados a partir de la fecha de formalización del acta de comprobación del replanteo por los Servicios Técnicos Municipales correspondientes y los directivos facultativos de las obras.
Plazo de garantía de las obras: Una vez realizada la recepción de las obras se iniciará un plazo de garantía de las mismas con una duración mínima de dos años.

Resolución del Ayuntamiento de Madrid para la contratación de la construcción y subsiguiente explotación de un estacionamiento subterráneo para residentes denominado «Arechavaleta», en el distrito de Villaverde.

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
b) Dependencia que tramita el expediente: Rama de Atención Social, Policía Municipal y Movilidad Urbana.
c) Número de expediente: 145/2001/15982.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Construcción y subsiguiente explotación de un estacionamiento subterráneo para residentes denominado «Arechavaleta», distrito de Villaverde.
c) Lugar de ejecución: Distrito de Villaverde.
d) Plazo de ejecución (meses): La concesión tendrá una duración de cincuenta años y serán contados a partir de la puesta en servicio del aparcamiento. El plazo de ejecución de las obras será de dieciséis meses (1).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto.
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total, canon de residentes: El titular de la concesión estará gravado con un canon anual por cada plaza de estacionamiento, cualesquiera que sean sus dimensiones, por una cuantía de 4.570 pesetas (27,47 euros), tomados como base del año 2001 a 1 de enero.
Precio de las plazas: Los concursantes deberán acompañar a sus ofertas, precio base del derecho de uso de las plazas de estacionamiento, en el caso de uso de residentes, según tamaño y nivel de profundidad, y su variación hasta la fecha de puesta en servicio y formas de financiación de su pago.
Canon anual de rotación: El concursante propondrá, en su oferta, el canon anual por plaza de rotación disponible que considere conveniente. Este canon no podrá ser inferior a 10.000 pesetas (60,10 euros) por plazo de rotación disponible de rotación y año.
5. Garantías provisional: 10.000.000 de pesetas, correspondiendo a la ejecución de las obras; 5.000.000 de pesetas y a la concesión del servicio, 5.000.000 de pesetas. La garantía definitiva ascenderá al 4 por 100 del presupuesto del proyecto básico presentado por el licitador que haya resultado adjudicatario del concurso, en cuanto la ejecución de la obra, y en cuanto a la concesión del servicio se fija estimativamente en 10.000.000 de pesetas.
6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.
b) Domicilio: Plaza de la Villa, número 5, segunda planta.
c) Localidad y código postal: Madrid, 28005.
d) Teléfono: 91 588 24 50.
e) Telefax: 91 588 28 30.
f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día 21 de noviembre de 2001. La retirada de la documentación se efectuará en la Mayor, 66, primero; calle Mayor, 59 o calle Mayor, 56 (teléfono: 91 547 10 13, 91 548 26 24 y 91 547 11 81, respectivamente).

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Los licitadores deberán estar inscritos en el Registro Oficial Empresas Clasificadas, en los siguientes grupos, subgrupos y categorías:
Grupo: A. Subgrupo: 1. Categoría: b.
Grupo: C. Subgrupo: 2. Categoría: e.
Grupo: C. Subgrupo: 3. Categoría: e.
Grupo: K. Subgrupo: 2. Categoría: b.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del 21 de noviembre de 2001.
b) Documentación que integrará las ofertas: La que se señala en la cláusula octava del pliego de cláusulas administrativas particulares.
c) Lugar de presentación:
1.º Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.
2.º Domicilio: Plaza de la Villa, número 5, segunda planta.
3.º Localidad y código postal: Madrid, 28005.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses, contados a partir de la apertura de proposiciones.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.
b) Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.
c) Localidad: Madrid.
d) Fecha: El primer martes hábil siguiente al día del plazo de finalización de presentación de proposiciones.
e) Hora: Diez treinta.

10. Otras informaciones: Los criterios de adjudicación serán los que se señalan en la cláusula novena del pliego de cláusulas administrativas particulares.
11. Gastos de anuncios: Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 9 de octubre de 2001.—La Jefa del Departamento, María Victoria Mozún.—50.665.

Anexo

(1) Contados a partir de la fecha de formalización del acta de comprobación del replanteo por los Servicios Técnicos Municipales correspondientes y los directivos facultativos de las obras.
Plazo de garantía de las obras: Una vez realizada la recepción de las obras se iniciará un plazo de garantía de las mismas con una duración mínima de un año.

Resolución del Ayuntamiento de Palma de Mallorca por la que se anuncia la licitación, por concurso abierto, del mantenimiento de las instalaciones de control y regulación semafórica de las barreras del ferrocarril de Sóller, de los accesos mediante pilones retráctiles, de los paneles de información al ciudadano, de las instalaciones electromecánicas de toldos para galeras y de las instalaciones de protección de pasos a nivel con barreras.

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Ayuntamiento de Palma.
b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de contratación.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: La prestación al Ayuntamiento de Palma de los servicios de mantenimiento de las instalaciones de control y regulación semafóricas de las barreras del ferrocarril de Sóller, de los accesos mediante pilones retráctiles, de los paneles de información al ciudadano, así como las instalaciones electromecánicas de toldos para galeras y de las instalaciones de protección de pasos a nivel con barreras.
c) Lugar de ejecución: Término municipal de Palma.
d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Veinticuatro meses, prorrogables expresamente hasta un total de cuarenta y ocho meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto.
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 431.308.862 pesetas (IVA incluido) (2.592.218,46 euros).
5. Garantía provisional: 8.626.177 pesetas (IVA incluido) (51.844,36 euros).
6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: «Sa Copistería des Call, Sociedad Anónima».
b) Domicilio: Calle Morey, número 1, angular, plaza Santa Eulalia.
c) Localidad y código postal: Palma de Mallorca, 07001.
d) Teléfono: 971 72 17 86.
e) Telefax: 971 72 17 86.
f) Fecha límite de obtención de documentos e información: En días hábiles (de lunes a viernes), de nueve horas treinta minutos a trece horas treinta minutos, hasta el viernes 2 de noviembre de 2001.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Según la Orden Ministerial de Hacienda de 28 de junio de 1991 en los siguientes: G, 6, d); I, 1, d); I , 8, e); I, 9, d).
Según la Orden Ministerial de 30 de enero de 1991, en el grupo III, subgrupo 7, categoría d).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
a) Fecha límite de presentación: En días hábiles (de lunes a viernes), de nueve a catorce horas, hasta el viernes 2 de noviembre de 2001.
b) Documentación a presentar: La que se especifica en el pliego de condiciones que rige la contrata.
c) Lugar de presentación:

1.ª Entidad: Ayuntamiento de Palma, Sección de Contratación.
2.ª Domicilio: Plaza de Cort, número 4, primer piso.
3.ª Localidad y código postal: Palma de Mallorca, 07001.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.
e) Admisión de variantes (concurso): No se admiten.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Palma, salón de sesiones.
b) Domicilio: Plaza de Cort, número 1, primer piso.
c) Localidad: Palma de Mallorca.
d) Fecha: Lunes, 5 de noviembre de 2001.
e) Hora: Nueve horas treinta minutos.

11. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios de la presente licitación serán a cargo del adjudicatario.
12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): Miércoles, 12 de septiembre de 2001.

Palma, 16 de octubre de 2001.—El Alcalde, Joan Fageda Aubert.—51.311.