

metros cuadrados. La total superficie construida es de 326 metros 25 decímetros cuadrados. La edificación ocupa respecto al solar una superficie de 176 metros 25 decímetros cuadrados, encontrándose el resto, hasta la total superficie de éste, que es de 905 metros cuadrados, destinado a jardín y zona de desahogo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Vélez, Málaga, libro 104, tomo 1.000, folio 52, finca registral número 10.210.

Valor de tasación: 28.339.713 pesetas.

Málaga, 13 de junio de 2001.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—35.486.

MÁLAGA

Edicto

Doña Dolores Ruiz Jiménez, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 1 de Málaga,

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria que se siguen en este Juzgado con el número 919/1995, a instancias del Procurador don Rafael Rosa Cañadas, en nombre y representación de don Carlos García García, contra la que después se expresará, que fue hipotecada por don José Luis Somavilla Gómez, doña María del Camino Olivera Alonso, hoy fallecida y siendo actualmente sus herederos don Roberto, don Jorge Luis y doña María Jesús Somavilla Olivera, se ha acordado la venta de la misma en pública subasta.

Se ha señalado para la primera subasta el día 18 de septiembre de 2001 a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad en que la finca fue tasada en la escritura de hipoteca y que se dirá, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo, debiendo los licitadores consignar, previamente, el 20 por 100 del mismo, para poder tomar parte en la subasta.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que la cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose también que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

De no haber postor ese día, se celebrará segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100 en el tipo de tasación, el día 16 de octubre de 2001 a las doce horas, y si tampoco a ello concurrieran postores, se celebrará tercera subasta sin sujeción a tipo el día 20 de noviembre de 2001 a las doce horas, ambas en el mismo lugar que la primera, sirviendo el presente edicto de notificación a los demandados caso de no ser habidos en su domicilio.

Tercera.—En caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, por día festivo o inhábil, se traslada su celebración a la misma hora para el siguiente día hábil.

Bien objeto de subasta

Departamento número 44. Vivienda letra E, en planta segunda del portal señalado con el número 3. Se sitúa a la izquierda, conforme se sube la escalera. Consta de vestíbulo de entrada, cocina, lavadero, salón-comedor con terraza, dos cuartos de baño, cuatro dormitorios. Ocupa una superficie construida, incluida parte proporcional de elementos comunes, de 135 metros con 9 decímetros cuadrados y sus linderos son: Por su frente, con hueco y meseta de escalera y vivienda letra D de su misma planta y portal; por su derecha, entrando, con la calle don Cristian; por su izquierda, con edificio de calle Armengual de la Mota, y por su fondo, con casa número 12 de calle Don Cristian.

Tiene asignada una cuota de 2,804 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Málaga al tomo 2.024, folio 142, libro 94, finca número 6.043, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subasta en 11.854.148 pesetas.

Málaga, 11 de mayo de 2001.—El Secretario.—35.557.

MOTRIL

Edicto

Don José Rivilla Corzo, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de los de Motril,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 124/01, se sigue a instancia del Procurador don Gabriel García Ruano, en nombre y representación de don Antonio José López Barbero expediente para la declaración de fallecimiento de don Eduardo López Barbero, natural de Motril, vecino de Carchuna, de cuarenta y cinco años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en Carchuna, calle Sebastián Velalcázar, 2, no teniéndose de él noticias desde finales de 1989, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Motril, 31 de mayo de 2001.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—35.961. 1.^a 2-7-2001

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Doña María Dolores de las Heras García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de los de Palma de Mallorca,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 220/00, se sigue a instancia de doña Coloma Feliu Sastre expediente para la declaración de fallecimiento de don Antonio Feliu Salva, natural de Lluçmajor, Mallorca (Balears), vecino de Marsella (Francia), nacido el 23 de septiembre de 1895, quien se ausentó de su último domicilio en Mallorca, no teniéndose de él noticias desde 1929, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Palma de Mallorca, 31 de marzo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—35.995. 1.^a 2-7-2001

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Doña Lourdes Peña Aranguren, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Palma de Mallorca, sito en calle Travessa d'en Ballester, número 18, 4.^o

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 233/2000, sección C4, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Fred Torrens, Sociedad Limitada», representada por la Procuradora doña María José Rodríguez Hernández, contra «Circuitos del Motor Arenal, Sociedad Anónima», y don José Campomar Ramis, en el que ha recaído resolución del tenor literal siguiente, en la parte que interesa:

«Providencia Magistrada-Juez, Ilma. Sra. de Andrés Pardo.

En Palma de Mallorca, a 6 de junio de 2001. Dada cuenta de la presentación de los precedentes escritos... al segundo, visto lo actuado, por haberlo interesado la parte ejecutante se acuerda celebrar tres sucesivas subastas, conforme a las condiciones legales generales del procedimiento, haciéndose constar que no se admitirán posturas que no cubran

las dos terceras partes del tipo previsto para cada una de las dos primeras, y que únicamente la ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero; que la titulación de propiedad, suplida por certificación del Registro, se encuentra de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ella, sin que puedan exigir otra; que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Se señala para la primera y pública subasta el día 13 de septiembre, a las diez horas, siendo su tipo el del avalúo y para el supuesto de que resultare desierta, tendrá lugar la segunda el día 16 de octubre inmediato, a las diez horas, en las mismas condiciones que para la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 de la primera, y, caso de resultar desierta esta segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 15 de noviembre siguiente, a las diez horas, rigiendo las restantes condiciones fijadas para la segunda. Deberán acreditar los licitadores la previa consignación en la concreta cuenta de la causa; la 0469-0000-17-0233-00, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, antes del inicio de la puja, de por lo menos, el 20 por 100 del tipo previsto para cada una de ellas, si bien el de la tercera será, a esos solos efectos, el mismo que el de la segunda. En todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes, siempre que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer rematante no cumple la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Notifíquese la presente resolución personalmente a la parte ejecutada, a los fines previstos en el artículo 1.489 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndoles saber que antes de verificarse el remate podrán los deudores liberar sus bienes, pagando principal, intereses costas, quedando en otro caso la venta irrevocable y, para el caso de no poderse practicar la notificación personalmente, sirva a tal efecto la publicación edictal de la presente resolución.

Objeto de la subasta

Derechos de propiedad que ostente don José Campomar Ramis sobre los siguientes bienes:

Primer lote. Mitad indivisa de la urbana número 1 de orden, de un edificio sito en la calle Golfo de León, número 3, de esta ciudad, consistente en un local de negocio de la planta baja señalado con el número 1; de cabida 50 metros 29 decímetros cuadrados. Le es inherente el uso exclusivo de la totalidad del patio posterior del inmueble de unos 150 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, tomo 4.801, libro 765 de Palma, sección IV, folio 77, finca número 45.280.

Valorado en 3.750.000 pesetas.

Segundo lote. Mitad indivisa de la urbana número 3 de orden, de un edificio sito en la calle Golfo de León, número 3, de esta ciudad, consistente en trastero de la planta baja con entrada por el zaguán del edificio. Mide 12 metros 40 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, al tomo 4.801, libro 765 de Palma, sección IV, folio 77, finca número 45.282.

Valorado en 250.000 pesetas.

Tercer lote. Mitad indivisa de la urbana número 2 de orden, de un edificio sito en la calle Golfo de León, número 3, de esta ciudad, consiste en local de negocio de la planta baja, señalado con el número 2, de cabida 29 metros 60 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, tomo 4.801, libro 765 de Palma, sección IV, folio 74, finca número 45.281.

Valorado en 2.250.000 pesetas.

Cuarto lote. número 9 de orden. Espacio de aparcamiento de vehículo de la planta baja, señalado

con el número 9, situado en la dependencia de la derecha, de un edificio en la calle Golfo de León, número 3 de esta ciudad, de la urbanización "La Gruta". Mide una superficie de 12 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, tomo 4.370, libro 576 de Palma, sección IV, folio 160, finca número 34.665.

Valorado en 1.500.000 pesetas.

Quinto lote. número 10 de orden. Espacio de aparcamiento de vehículo de la planta baja, señalado con el número 10, radicado en la dependencia de la derecha de un edificio en la calle Golfo de León, número 3 de esta ciudad, en la urbanización "La Gruta", mide 8 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, tomo 4.370, libro 576 de Palma, sección IV, folio 164, finca número 34.666.

Valorado en 1.100.000 pesetas.

Sexto lote. número 11 de orden. Espacio de aparcamiento de vehículo de la planta baja, marcado con el número 11, radicado en la dependencia de la derecha, de un edificio en la calle Golfo de León, número 3, de esta ciudad, en la Urbanización "La Gruta", mide unos 8 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, tomo 4.370, libro 576 de Palma, sección IV, folio 168, finca número 34.667.

Valorado en 1.100.000 pesetas.

Séptimo lote. número 12 de orden. Espacio de aparcamiento de la planta baja, señalado con el número 12, radicado en la dependencia de la derecha, de un edificio en la calle Golfo de León, número 3, de esta ciudad, en la urbanización "La Gruta". Mide 8 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, al tomo 4.370, libro, 576 de Palma, sección IV, folio 172, finca número 34.668.

Valorado en 1.100.000 pesetas.

Octavo lote. número 15 de orden. Vivienda letra B, del piso primero, con fachada a la zona verde, de un edificio en la calle Golfo de León, número 3 de esta ciudad, en la urbanización "La Gruta". Mide 132,29 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma número 1, al tomo 4.374, libro 577 de Palma, sección IV, folio 9, finca 34.671.

Valorado en 22.000.000 de pesetas.

Lugar de celebración: En la sede del Juzgado convocante, calle Travessa d'en Ballester, número 18 4.º de esta ciudad.

Publiquense sendos edictos en el «Boletín de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares», «Boletín Oficial del Estado» y tablón de anuncios de este Juzgado, así como librese edicto al Presidente de la comunidad de propietarios de la finca calle Golfo de León, número 3, para su difusión entre los mismos.

Lo acordó, manda y firma S.S.I., de lo que doy fe.»

Dado en la ciudad de Palma de Mallorca, 5 de junio de 2001.—La Secretaria.—35.978.

POLA DE LAVIANA

Edicto

Don Miguel Ángel Carbajo Domingo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Laviana,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 205/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de la entidad «Unión de Crédito Inmobiliario, Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, calle Retama, número 3, contra don Manuel Abad Antuña y doña Julia Isabel Garica Martínez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 26 de septiembre de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», de Pola de Laviana, número 3323/0000/18/0205/00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 26 de octubre de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 26 de noviembre de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda sita en edificio «La Vega», calle Puerto de Tarna, número 25, 1.º A, de Pola de Laviana; compuesta de vestíbulo, pasillo, despensa, cocina, comedor, tres dormitorios y cuarto de baño, que ocupa una superficie construida de 66 metros 47 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de Pola de Laviana al tomo 1.513 del archivo, libro 268, folio 117, finca número 16.147, inscripción sexta de hipoteca.

Tipo de subasta: 10.137.600 pesetas.

Dado en Laviana, 12 de junio de 2001.—El Juez.—El Secretario.—35.661.

RIBEIRA

Edicto

Don Ramón Eloy Rodríguez Frieiro, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Ribeira, en resolución de esta fecha dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 Ley Hipotecaria, número 113/98, a instancia del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Liñares Martínez, contra don Tomás Rosal Álvarez y doña Elena Pérez González, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria por importe de 4.250.329 pesetas de principal más 2.125.165 pesetas para intereses, gastos y costas, se saca a pública subasta, por primera vez la siguiente finca:

Número quince.—Vivienda tipo «H» en tercera planta alta, a la izquierda subiendo, con entrada por el portal a la izquierda del edificio o número 1, de la superficie construida de 96 metros 5 centímetros cuadrados, y útil de 83 metros 1 centímetro cuadrado, con su correspondiente distribución interior. Linda: Frente, rellano, caja de escaleras, patio de luces y vivienda tipo «K»; espalda, patio de luces y la vivienda tipo «L» del portal número 2 de su planta correspondiente; derecha, entrando, vivienda tipo «K» y calle Rúa do Toxo; e izquierda, patio de luces y herederos de doña Ramona Cameán.

Tiene como anejo en la planta de ático el trastero señalado con el número 10.

Forma parte de una casa en construcción, hoy finalizada, sita en la Calle Rúa do Toxo, número 5, de esta ciudad.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Noia al tomo 743, libro 186 de Ribeira, folio 118, finca número 15.490, inscripción primera.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado sito en la calle Barbanza, sin número, Ribeira, el día 30 de julio de 2001, a las diez horas y quince minutos, previéndose a los licitadores:

Primero.—El tipo de subasta es 4.700.000 pesetas y que ha sido fijado en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de Signaciones de este Juzgado el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Podrá hacerse el remate a calidad de cederlo a un tercero.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el inicio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Sexto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 28 de Septiembre de 2001, a las diez horas y quince minutos, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, celebrándose tercera subasta, en su caso, el día 26 de octubre de 2001, a las diez horas y quince minutos, sin sujeción a tipo, debiéndose consignar para este último caso el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Sirva el presente de notificación a los demandados don Tomás Rosal Álvarez y doña Elena Pérez González, de las fechas de la subasta, para el caso de que no sea posible la notificación personal de los mismos.

Ribeira, 3 de mayo de 2001.—El Secretario.—35.984.

RIBEIRA

Edicto

El/la Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Ribeira,

En virtud de lo acordado en providencia dictada por el Juzgado de Primera Instancia número 1 de Ribeira, con esta fecha, en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguidos con el número 231/95, a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, representada por el Procurador señor Liñares Martínez, contra doña Juana Muñiz Pérez y don Eugenio Blanco García, en recla-