La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo del remate será para la primera subasta el de 9.700.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la anterior, y la tercera saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para la tercera, que será libre.

Tercero.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta localidad, número de cuenta 42360000018109/00, cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas o del de la segunda, tratándose de la tercera.

Cuarto.—Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.—Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

Entidad número 6. Local comercial número 1-L, en el edificio denominado «L-K», integrado en la urbanización «Segur», de Calafell, término municipal de Calfafell. Está compuesto por una sola planta en la planta baja (nivel 2) del edificio. Consta de un local propiamente dicho con aseo, y tiene una superficie construida de 97 metros 66 decímetros cuadrados. Tiene su entrada directa e independiente por la calle interior sin nombre, y linda: Por su frente (tomando como tal su puerta de entrada), con calle sin nombre, hoy travesía de la Ermita; por la derecha, entrando, con la avenida de España, mediante proyección vertical de zona de porches del edificio y zona privativa del local A; por la izquierda, con escalera de acceso a la vivienda número 1-L y local 2-L de la misma planta, y por el fondo, con la carretera de Barcelona a Santa Cruz de Calafell (comarcal 246), mediante la zona de porches y zona de aparcamientos. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calafell al tomo 557 del archivo, libro 364 de Calafell, folio 165, finca número 25.465, inscripción cuarta.

Haciendo constar que dicho edicto ha de servir de notificación en forma de las fechas de subastas a los demandados.

El Vendrell, 10 de mayo de 2001.—El Juez.—La Secretaria.—29.088.

## GIRONA

*Edicto*

M. Teresa Bernal Ortega, Secretaria Judicial del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Girona,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 410/2000 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona —La Caixa—» contra Palmira Ragolta Garganta, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 18 de julio de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 16740000041000, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 18 de septiembre de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 18 de octubre de 2001, a las once horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y valor

Finca número 3533 de Salt consta inscrita en el tomo 3295, libro 291, folio 162, siendo su última inscripción/anotación la de letra B, con las siguientes circunstancias:

Urbana dieciocho.—Vivienda tipo c, en la planta 3.ª, puerta 4.ª, del edificio de Salt, calle Mayor, 24. Tiene una superficie de 67 metros 73 decímetros cuadrados. Linda: Frente, hueco de la escalera y vivienda 17, derecha entrando, hueco de la escalera y vivienda 15, fondo, hermanos Alcalde, e izquierda, Pedro Peracaula. Cuota: 3 enteros 38 centésimas por 100.

Procedencia: División horizontal de la finca 3.515, folio 216, tomo 1627, libro 64 de Salt.

Tipo de subasta: Para la primera la cantidad de 10.645.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta la cantidad de 7.983.750 pesetas.

Tipo para la tercera, sin sujeción a tipo.

Girona, 21 de abril de 2001.—La Secretaria judicial, M. Teresa Bernal Ortega.—30.579.

## HUELVA

*Edicto*

Doña María Luisa García Moreno, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Huelva,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 347/00 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Sociedad Anónima» contra Juan Hernández Cruz en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el 6 de julio de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1922000018034700, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el 7 de septiembre de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el 8 de octubre de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana nueve.—Piso tercero, tipo A, destinado a vivienda, con acceso desde el portal 1, en el paseo de la Ría, número 11, de Punta Umbría (Huelva).

Inscrita en el Registro de la Propiedad 1 de Huelva, al tomo 1.543, libro 101 de Punta Umbría, folio 171, finca registral 8.089.

Tipo de subasta: 9.760.000 pesetas.

Huelva, 2 de mayo de 2001.—La Magistrada-Juez.—30.627.

## LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

*Edicto*

Doña Rosa María Novoa Alconchel, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de La Línea de La Concepción,

Hago saber: Que en el proceso de ejecución seguido en dicho Juzgado con el número 227/99 a instancia de Caja de Ahorros Provincial de San Fernando de Sevilla y Jerez contra Rafael Núñez Grande y María del Rocío Rodríguez Olmedo, se ha acordado sacar a pública subasta, por un plazo de veinte días, los bienes que, con su precio de tasación se enumeran a continuación: