

Séptima.—Los títulos de propiedad, que han sido suplidos por certificación de lo que de los mismos resulta en el Registro de la Propiedad, en que constan inscritos, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, previniendo a los licitadores que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros, no admitiéndose al rematante, después del remate ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los mismos.

Octava.—Las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—El presente edicto servirá de notificación en forma a los demandados a quienes no se les hubiere podido notificar los señalamientos de subasta por cualquier causa.

Décima.—Si por error se hubiere señalado para la celebración de la subasta una fecha festiva, dicha subasta se llevará a efecto al siguiente día hábil, a la misma hora.

#### Bienes objeto de subasta

Número veintitrés: Piso tercero, centro derecha, tipo G, con acceso por la escalera primera, sito en la planta tercera, sin contar la baja, de un edificio en término de Murcia, partido de Puente Tocinos, con fachada principal a calle sin nombre, orientada a Mediodía. Destino vivienda. Superficie construida 79 metros 20 decímetros cuadrados, útil de 66 metros 98 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, entrando, patio de luces y piso centro izquierda, tipo E, de la escalera segunda, de esta misma planta; izquierda, piso centro izquierda, tipo B de esta misma escalera y planta; espalda, calle sin nombre, y frente, descanso de la escalera, piso derecha, tipo D, de esta misma escalera y planta y patio de luces. Consta de vestíbulo, comedor estar, tres dormitorios, cocina, paso, aseo, solana, tendedero. Servicios, agua corriente, luz eléctrica y alcantarillado. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Murcia, al libro 98, folio 80, finca número 8.061, inscripción primera.

Valorada, a efectos de subasta, según escritura de constitución de hipoteca, en once millones seiscientos diez mil pesetas (11.610.000 pesetas).

Murcia, 24 de abril de 2001.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—24.031.

#### ONTINYENT

##### Edicto

La Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ontinyent,

En virtud de lo acordado por la señora Juez de este Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ontinyent y su partido en el juicio ejecutivo número 487/95, seguido ante este Juzgado a instancias de don Harry Nelson Bautista Aparicio representado por el Procurador don Juan M. Martínez Mori contra don Miguel Salvador Calabuig Javier y doña María Dolores Sanchis Molina, por medio del presente edicto se anuncia la venta en pública subasta, por primera vez y por plazo de veinte días de los bienes embargados al deudor, que luego se indicarán, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Padre Fernando Alcina, número 2, de esta ciudad el día 25 de junio, a las doce horas.

En prevención de que no hubiera postor en la primera, se ha señalado para la segunda subasta, por el 75 por 100 del valor de la tasación, el día 25 de julio, a la misma hora, y para el caso de que tampoco hubiera postor en la segunda subasta, se señala para la tercera, sin sujeción a tipo, el día 25 de septiembre, a la misma hora.

Si cualquiera de las subastas hubiera de suspenderse por causa de fuerza mayor, tendría lugar al siguiente día hábil respectivo, sin necesidad de nuevo anuncio.

Segunda.—Se advierte a los licitadores, que para tomar parte en las subastas deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sito en la plaza la Concepción, número 6, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del valor de la tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta; solamente la parte ejecutante podrá ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenida por la Ley, así como los títulos de propiedad de las fincas, suplidos por la certificación del Registro, están de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados por cuantos deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—El presente edicto sirve de notificación a los demandados del lugar día y hora señalados para el remate.

#### Bienes inmuebles

1. Finca registral, número 22.093, inscrita en el Registro de la Propiedad de Ontinyent al tomo 459, libro 245, folio 173.

Casa unifamiliar sita en esta ciudad de Ontinyent, calle Fuente la Higuera, número 69. Vivienda compuesta de sótano donde está la cochera, primera planta, segunda planta y ático.

Valor tasación: 25.000.000 pesetas.

Dado en Ontinyent, 2 de abril de 2001.—La Juez y la Secretaria.—24.161.

#### ONTINYENT

##### Edicto

Doña María del Mar Centeno Begara, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Ontinyent,

Hago saber: Que en este Juzgado con el número 244/00, se tramita procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Mercedes Pascual Revert, contra don Rafael Morán Belda, en los que se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y valor de su tasación, la finca hipotecada que se indicará, para lo que se ha señalado el día 4 de julio de 2001, a las once horas, en este Juzgado.

En prevención de que no hubiera postor en la primera, se ha señalado para la segunda subasta, por el 75 por 100 del valor de la tasación, el día 5 de septiembre de 2001, a la misma hora y en igual lugar, y para el caso de que tampoco hubiera postor en segunda subasta, se señala para la tercera, de la finca hipotecada, sin sujeción a tipo, el día 3 de octubre de 2001, a la misma hora y en igual lugar.

Si cualquiera de las subastas hubiera de suspenderse por causa de fuerza mayor, tendría lugar al siguiente día hábil respectivo, sin necesidad de nuevo anuncio.

La subasta se celebrará con arreglo a las condiciones establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta de dicho precepto están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación obrante en autos y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes al crédito de

la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se advierte que para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sito en la plaza de La Concepción, número 6, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de la finca que sirve de tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques. Y para el supuesto de que la notificación a que se contrae la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria no pudiera tener lugar con la antelación suficiente, el presente edicto servirá de notificación bastante a lo previsto en la misma.

#### Finca que se subasta

Vivienda puerta quinta, situada en la tercera planta alta, parte izquierda del edificio, en calle Pío XII, número 12, esquina calle Escultor Julio Capuz, mide 79 metros cuadrados. Inscrición: Registro de la Propiedad de Ontinyent, tomo 614, libro 348, folio 4, finca número 11.920.

Valorada en 9.200.000 pesetas.

Ontinyent, 24 de abril de 2001.—El Juez.—El Secretario.—24.022.

#### SALAMANCA

##### Edicto

Don Luciano Salvador Ullán, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Salamanca,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 307/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Castilla, Sociedad Anónima», contra don Alipio Pérez Taberero Sánchez y doña María Lourdes Martín Aparicio, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 18 de julio de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3706-0000-18-307/2000, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 18 de septiembre de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100