

“Promotaen, Sociedad Limitada”, a los actuales propietarios descritos en la resolución insertada en el presente edicto de las registrales descritas igualmente en la resolución insertada, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.»

Andújar, 4 de julio de 2000.—El/La Secretario.—23.076.

ARENAS DE SAN PEDRO

Edicto

Doña Inés Velázquez Tavera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Arenas de San Pedro,

Hace saber: Que en dicho Tribunal, y en el número 202/98, se tramita procedimiento, a instancia de don José Antonio Visedo Rodríguez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta el bien que más adelante se dirá, señalándose para que tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Tribunal el próximo día 22 de junio de 2001, a las diez horas, con los requisitos siguientes:

Primero.—Que los licitadores, a excepción del ejecutante, para tomar parte en la subasta deberán presentar resguardo acreditativo de haber depositado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado o haber presentado aval bancario por el 20 por 100 del valor de tasación, haciendo constar, en su caso, si se hace en nombre de tercero, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Segundo.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, haciéndose el depósito al que se ha hecho mención anteriormente.

Tercero.—Que podrán hacerse posturas superiores al 50 por 100 del avalúo, pero ofreciendo pagar a plazos con garantías suficientes, bancarias o hipotecarias, el precio del remate.

Cuarto.—Que no se podrá proceder a la inmediata aprobación del remate si la cantidad ofrecida no superase el 50 por 100 del valor de tasación o, siendo inferior, no cubriera, al menos, la cantidad por la que se ha despachado ejecución, incluyendo la previsión para intereses y costas.

Quinto.—Que únicamente el ejecutante podrá concurrir reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda sita en calle Cáceres, 34, piso 9.º, letra D, de Alcorcón. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcorcón, tomo 941, libro 205, finca 16.527, folio 52.

Valor de tasación: 12.458.640 pesetas.

Dado en Arenas de San Pedro a 24 de abril de 2001.—La Secretaria.—21.474.

BARCELONA

Edicto

Doña María Dolores Costa Paris, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 38 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 654/1999 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley hipotecaria, a instancia de «Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja» contra la finca especialmente hipotecada por «Trunk Midle 3000, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencias de este Juzgado, sita en esta Ciudad, Via Layetana 2, 30 planta, el día 18 junio de 2001 a las 10 horas con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 06280000180654/99-3, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as.

No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 40 del artículo 131 de la Ley hipotecaria, están de manifiesto en la secretaria del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes los hubiere al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 18 julio de 2001 a las 10 horas sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 18 septiembre de 2001 a las 10 horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudores/as para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Entidad número dieciséis.—Vivienda piso segundo puerta quinta, del edificio con entrada por la Plaza dels Avis, número 2. Se compone de varias dependencias, servicios y terrazas. Tiene una superficie construida de setenta y siete metros veinticinco decímetros cuadrados, y linda: Frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano en la escala y patio de luces; derecha entrando, con la vivienda puerta tercera de esta misma planta; y fondo, con proyección vertical al Paseo Valldaura. Su cuota en el total del inmueble: 3,511 por ciento. Inscrita en el registro de la Propiedad número 2 de Barcelona en el tomo 2.799, libro 625 de la Sección Segunda A, folio 52, finca número 55.260, inscripción primera.

Tipo de subasta: 15.497.600 pesetas.

Barcelona, 7 de mayo de 2001.—La Secretaria judicial.—23.013.

CÁDIZ

Edicto

Don Pablo Sánchez Martín, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Cádiz,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 425/1994 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Unicaja contra Enrique Silva Hidalgo, Ana M^a Rodríguez Macias, Miguel Sanchez Mena y M^a Huerta Ramirez en reclamación de crédito

hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencia de este Juzgado, el día 4 de septiembre a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya Sociedad Anónima número 1225.0000.18.042594, Oficina 0473 de avenida Ana de Viya de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaria del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 4 de octubre a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 4 de diciembre, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados. El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta

Urbana.—Parcela de terreno de seiscientos metros cuadrados de superficie, sita en Cádiz, en el Polígono Industrial de la Zona Franca, Barriada de Puntales. Está comprendida dentro de la finca de que se segregó (antes finca registral número 9.442, hoy finca registral 14.898, ambas del Registro de la Propiedad número 1 de Cádiz), con la que linda, en parte por el oeste, hoy también con la que se ha segregado antes; tiene su frente al norte, en línea de diez metros a calle de servicio de la separa de la parcela de «El Motor Nacional Sociedad Anónima» y linda al Este, con parcela de D. Marco A. Ballester Llorca, en línea de cincuenta metros, y por el fondo, al sur, en línea de veinte metros con parcela de D. Jose M. Collantes y D. Cleofás Ruiz. En su interior, y ocupando una superficie total de trescientos metros cuadrados existe construida una nave industrial con diez metros de fachada por treinta de profundidad. Asimismo, existen dos zonas, una de aparcamiento y otra de separación en cada fachada de diez metros de anchura. El interior de la nave se desarrolla en tres niveles, de trescientos metros cuadrados la planta baja, cien metros cuadrados en la primera o entreplanta, y trescientos metros cua-