

Inscrita en el Registro de la Propiedad al folio 121, tomo 4.862, libro 705 de Lluçmajor, finca 33.555, inscripción 6.^a

Tipo de subasta: 31.650.000 pesetas.

Palma de Mallorca, 10 de abril de 2001.—La Juez.—El/la Secretario.—18.055.

SALAMANCA

Edicto

Don Gregorio Álvarez Álvarez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de los de Salamanca,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 63/2001, se sigue a instancias de don Sebastián Sierra Gallego, expediente para la declaración de fallecimiento de don Odeodato Colmenero Barrado, hijo de Graciliano y De Aureliana, natural de La Fuente de San Esteban (Salamanca), nacido el 29 de junio de 1909, vecino de La Fuente de San Esteban, de noventa y un año de edad, quien se ausentó de su último domicilio en La Fuente de San Esteban (Salamanca), no teniendo de él noticias desde 1936, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Salamanca a 23 de febrero de 2001.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—18.043.

1.ª 24-4-2001

SALAMANCA

Edicto

Don Mariano Vázquez Rodríguez, Magistrado-Juez de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Salamanca,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 20/01 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Cuevas Castaño, contra don Ángel Macías Riesco y doña M.ª Begoña Durantes Viente, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se describirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 23 de mayo de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, habiéndose tasado la finca hipotecada en la escritura de constitución de hipoteca en la cantidad de 9.529.000 pesetas.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina 5580, cuenta número 3697 0000 18 0020 01, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán sub-

sistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 22 de junio de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 23 de julio de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada o domicilio fijado en la constitución de la hipoteca.

Bien que se saca a subasta

Vivienda en la planta cuarta del edificio sito en Salamanca, carretera de Ledesma, número 60, 4.º Tiene su acceso por la escalera del frente, y está señalada con la letra G, dotada de calefacción y de los demás elementos propios para la vivienda; ocupa una extensión superficial útil de sesenta y cinco metros veintitrés decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, pasillo, comedor, tres dormitorios. Linda: Derecha, entrando, con patio central de luces al que recaen dos ventanas y la vivienda letra F de esta misma planta; izquierda, la vivienda letra H de esta misma planta; al fondo, calle de nueva apertura a la que recaen una ventana y el balcón, y a éste una ventana y puerta de acceso, y al frente, patio central de luces al que recae una ventana con rellano de escalera. Tiene asignado como anejo inseparable el cuarto trastero ubicado en la planta de semisótano, señalado con el número ocho, 4.º-G y ocupa una extensión superficial útil de nueve metros veinte decímetros cuadrados y linda: Derecha, entrando, el trastero número 7; izquierda, el trastero número 9; fondo, calle de nueva apertura, y al frente, el paso de acceso. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Salamanca; en el tomo 3.595, libro 299, sección 1.ª, folio 150, número 22.697, inscripción 3.ª

Tipo de subasta: 9.529.000 pesetas.

Salamanca, 19 de marzo de 2001.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—17.746.

SAN JAVIER

Edicto

Doña Elisa Pérez de Oteiza, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de San Javier,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 317/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra don José Luis Moreno García, doña Carmen Moratón Lara, don José Luis Moreno Moratón y «Explosiones Carmosol, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 28 de mayo de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el BBVA (oficina

de Santiago de la Ribera-San Javier), número 3130 0000 17 0317 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Sexta.—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 28 de junio de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 de julio de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Rústica, en el término municipal de Murcia, paraje de Puente Tocinos, con una superficie de 10 áreas 16 centiáreas. Linda: Norte, don Antonio Sánchez y acequia de Aljada; sur, don Antonio Sánchez, por donde tiene su entrada; este, doña Ángeles Muñoz, y oeste, doña Rosario Moratón Jiménez o finca matriz de que se segregó. Finca registral 9.966, inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Murcia, al tomo 3.359, libro 534, folio 205, cuyo titular es don José Luis Moreno Moratón, en la totalidad del pleno dominio. Tipo: 10.500.000 pesetas.

Rústica, en el término municipal de Murcia, paraje de Puente Tocinos, acequia de la Aljada, con una superficie de 16 áreas 77 centiáreas. Linda: Al norte, acequia a la Aljada; sur, camino viejo de Orihuella; Azarbe de Carabija por medio; este, finca matriz que se adjudica a don Domingo Moratón Jiménez; oeste, doña Úrsula Escudero Alarcón. Finca registral 1.868, inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Murcia, al tomo 1.929, libro 24, folio 24, cuyos titulares son don José Luis Moreno García y doña Carmen Moratón Lara, en una tercera parte indivisa del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Tipo: 4.751.500 pesetas.

Rústica, en el término municipal de Murcia, paraje de Puente Tocinos, acequia de la Aljada, con una superficie de 16 áreas 77 centiáreas. Linda: Al norte, acequia a la Aljada; sur, azarbe de Caravija; este, finca matriz en porción que se adjudica a doña Rosario Moratón; oeste, finca matriz en porción que se adjudica a don José Antonio Moratón. Finca registral 1.869, inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Murcia, al tomo 1.929, libro 24, folio 101, cuyos titulares son don José Luis Moreno García y doña Carmen Moratón Lara, en una tercera parte indivisa del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Tipo: 4.751.500 pesetas.

San Javier, 28 de marzo de 2001.—La Juez.—La Secretaria.—17.203.