

cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 081900001743890, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de junio de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de julio de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Primer lote: Mitad indivisa de pieza de tierra, sita en la población de Belvis. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Balaguer, al tomo 1.025, folio 187, finca 2.490.

Justiprecio: 500.000 pesetas.

Segundo lote: Casa y corral, sita en la misma población. Inscrita en el mismo Registro al tomo 984, folio 194, finca 2.384.

Justiprecio: 5.000.000 de pesetas.

Tercer lote: Pieza de tierra, sita en el mismo término. Inscrita en el mismo Registro, al tomo 2.343, libro 110, folio 146, finca 6.557.

Justiprecio: 2.000.00 de pesetas.

Sabadell, 7 de marzo de 2001.—La Secretaria en sustitución, Ana Isabel Ferré Íñiguez.—14.178.

SABADELL

Edicto

Doña Lourdes Escoda Ruiz, Secretaria en sustitución del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Sabadell,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 309/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Filo, Sociedad Anónima», contra don Benito Romero Moyano y doña Montserrat Vidal Illa, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de julio de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0820.0000.18.00309.98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 17 de septiembre de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 17 de octubre de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Edificio compuesto de planta baja y dos pisos, sito en esta ciudad de Sabadell, con frente a la calle Santo Domingo, número 54. La planta baja comprende un local comercial con entrada independiente desde la calle, compuesto de local propiamente dicho, trastero, aseo y vestuario, y ocupa una superficie útil de 96 metros 5 decímetros cuadrados; las plantas piso primero y segundo, comprenden una sola vivienda, compuesta de recibidor, paso, comedor, cocina, aseo, un dormitorio y terraza, en el primer piso, y paso, dos dormitorios y baño en el segundo piso, comunicados por escalera interior; ocupa una superficie total útil de 112 metros 5 decímetros cuadrados, de los que 64 corresponden al primer piso y 47 metros 70 decímetros cuadrados al segundo. Se halla edificado sobre una porción de terreno de 98 metros 25 decímetros cuadrados, edificados en su totalidad. Linda: Por su frente, norte, con la citada calle de Santo Domingo; por la derecha, saliendo, este, con solar legado a doña Dolores Sallés; por la izquierda, oeste, con finca de don Florentino Humet, y por el fondo, sur, con la de don José Mogas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Sabadell, al tomo 1.065, libro 153 de Sabadell, segunda, folio 218, finca número 7.295, inscripción cuarta.

Tipo de subasta: 45.000.000 de pesetas.

Sabadell, 13 de marzo de 2001.—La Secretaria en sustitución.—14.104.

SABADELL

Edicto

La Secretaria en sustitución doña Josefina Elena Enrech Verde, del Juzgado de Primera Instancia número 4,

Hace saber: Que en dicho Juzgado y con el número 193/1990, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco de Sabadell, Sociedad Anónima», contra don Florencio Ledesma Cambroner y doña Leoncia Herrero Hernández, sobre juicio ejecutivo en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y por el término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que

el acto remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de julio de 2001, a las nueve horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 081100001719390, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el/la ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse, posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda el día 19 de septiembre de 2001, a las nueve horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 señalado para la primera subasta siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 18 de octubre de 2001, a las nueve horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Descripción de la finca número 11. Piso ático, puerta segunda, de la casa número 56, de la calle Holanda, de esta ciudad; consta de dos dormitorios, comedor, cocina, aseo y terraza; ocupa una superficie de 37 metros cuadrados, y a la izquierda, Sur, con la finca de que procede. Se le asigna una cuota de 5,70 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hospitalet de Llobregat número 5, al tomo 1.427, libro 186, sección primera, folio 20, finca 37.138-N.

Precio de valoración: 7.350.000 pesetas.

Sabadell, 14 de marzo de 2001.—El Juez en sustitución.—La Secretaria en sustitución.—14.515.

SANLÚCAR LA MAYOR

Edicto

Doña Patricia Fernández Franco, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sanlúcar La Mayor,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 39/97, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra Juan Luis Gamero Jiménez y Carolina Martínez Hidalgo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por