

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 8 de junio de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 6 de julio de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Se hace constar que la publicación del presente edicto servirá de notificación de la subasta a la parte deudora, sin perjuicio de que también se haga por otro medio.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana, edificio en la avenida de la República, hoy de la Constitución, número 49, destinado en parte a vivienda y parte a fábrica de turrones, con derecho a una acción de agua del Ayuntamiento de Jijona. Finca número 3.948 del Registro de la Propiedad de Jijona.

Valoración pericial: 30.000.000 de pesetas.

San Vicente del Raspeig, 8 de febrero de 2001.—La Juez sustituta.—El Secretario.—11.687.

SAN VICENTE DEL RASPEIG

Edicto

Doña Silvia Fuentes Guzmán, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de San Vicente del Raspeig y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 194/00, seguido a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Saura Saura contra «Edificios San Vicente, Sociedad Anónima», Francisco Carlos Muntaner Mataix, María Carmen Mateo Yago, Manuel Martínez Serrano y Paulina Elkington, en reclamación de 12.242.598 pesetas de principal, los intereses devengados hasta el momento del pago y más las costas que prudencialmente presupuestadas ascenden a 3.963.300 pesetas. Por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta y por término de veinte días los bienes hipotecados que al final se dirán junto con su tasación.

El remate tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, señalándose para la primera subasta el día 30 de mayo de 2001, a las nueve horas treinta minutos, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, en el caso de no haber postores en la primera, ni haber pedido la adjudicación la parte demandante, el día 27 de junio de 2001, a las nueve horas treinta minutos, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

Para la tercera subasta, en el caso de no haber postores en la segunda, ni pedido el actor la adjudicación en legal forma, el día 5 de septiembre de 2001, a las nueve horas treinta minutos, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—El tipo para la primera subasta será el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y que más abajo se dirá, no admitiéndose postura alguna inferior al tipo de la primera o segunda, según se trate.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad igual

o superior al 20 por 100 del tipo de licitación, sin cuyo resguardo no serán admitidos.

Tercera.—Las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito en sobre cerrado, acompañando el resguardo de la consignación y aceptando expresamente las obligaciones de la regla octava del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá realizarse previa o simultáneamente a la consignación del resto del precio del remate.

Quinta.—Los autos y las certificaciones a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—A instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Octava.—Sirva la publicación del presente de notificación en legal forma a la parte demandada, para el caso en que sea negativa la personal, por no ser hallado en su domicilio o encontrarse en paradero desconocido.

Novena.—Caso de ser festivo el día señalado para subasta, o no poderse celebrar por otro motivo, lo sería el siguiente día hábil a la misma hora, excepto, sábados.

Bienes objeto de subasta

Las siguientes fincas consistentes en plazas de garaje y trastero, de la fase segunda, sótano en la casa en San Vicente del Raspeig con frente a calle mayor y fachadas a calle particular y plaza en proyecto:

1. Uno-1. Plaza de garaje número 1. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza número 2; por el sur, subsuelo de la calle en proyecto, y por oeste, subsuelo de la plaza interior.

Finca número 34.172, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

2. Uno-2. Plaza de garaje número 2. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, con zona de paso; por el norte, la plaza 3; por el sur, la número 1, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.173, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

3. Uno-4. Plaza de garaje número 4. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza 5; por el sur, la 3, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.175, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

4. Uno-8. Plaza de garaje número 8. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza número 9; por el sur, la 7, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.179, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

5. Uno-9. Plaza de garaje número 9. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza número 10; por el sur, la número 8, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.180, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

6. Uno-10. Plaza de garaje número 10. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, plaza número 11; por el sur la 9, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.181, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

7. Uno-11. Plaza de garaje número 11. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, plaza número 12; por el sur, la 10, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.182, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

8. Uno-12. Plaza de garaje número 12. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, plaza número 13; por el sur, la plaza 11, y por el oeste, subsuelo de plaza interior.

Finca número 34.183, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

9. Uno-15. Plaza de garaje número 43. Mide unos 11 metros cuadrados, y linda: Por el oeste, zona de paso; por el norte, plaza número 42; por el sur, la número 44, y por el este, subsuelo de calle Mayor.

Finca número 34.187, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

10. Uno-17. Plaza de garaje número 44. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; al norte, plaza número 43; por el sur, la 45, y por el este, subsuelo de calle Mayor.

Finca número 34.188, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

11. Uno-16. Plaza de garaje número 45. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso, al norte plaza número 44, por el sur la 46 y por el este, subsuelo de calle Mayor.

Finca número 34.189, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

12. Uno-19. Plaza de garaje número 46. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso, al norte plaza 45, por el sur la 47 y por el este, subsuelo de calle Mayor.

Finca número 34.190, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

13. Uno-20. Plaza de garaje número 47. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el norte, plaza 46; por el sur, la 48, y por el este, por subsuelo de calle Mayor.

Finca número 34.191, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

14. Uno-21. Plaza de garaje número 48. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, plaza 47, y por el sur, la 49.

Finca número 34.192, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

15. Uno-22. Plaza de garaje número 49. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, plaza 48, y por el sur, la 50.

Finca número 34.193, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

16. Uno-25. Plaza de garaje número 52. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, la plaza 51, y por el sur, la 53.

Finca número 34.196, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

17. Uno-26. Plaza de garaje número 53. Mide unos 15 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, plaza 52, y por el sur, la 54.

Finca número 34.197, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

18. Uno-27. Plaza de garaje número 54. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, la plaza 53, y por el sur, la 55.

Finca número 34.198, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

19. Uno-28. Plaza de garaje número 55. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, subsuelo de calle Mayor; por el norte, la plaza 54, y por el sur, subsuelo de calle en proyecto.

Finca número 34.199, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

20. Uno-29. Plaza de garaje número 56. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, plaza 57; por el sur, trasteros 3 y 4, y por el oeste, trasteros 6 y 7.

Finca número 34.200, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

21. Uno-30. Plaza de garaje número 57. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, zonas de acceso al vestíbulo; por el sur, la plaza 56, y por el oeste, trasteros 7 y 8.

Finca número 34.201, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

22. Uno-31. Plaza de garaje número 58. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el oeste, trasteros 9 y 10; por el norte plaza 59, y por el sur, caja de escalera.

Finca número 34.202, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

23. Uno-32. Plaza de garaje número 59. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza 60; por el oeste, trastero 10 y 11, y por el sur, plaza 58.

Finca número 34.203, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

24. Uno-33. Plaza de garaje número 60. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza 61; por el sur, la 59, y al oeste, trasteros 12 y 13.

Finca número 34.204, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

25. Uno-34. Plaza de garaje número 61. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el norte, la plaza 62; por el sur, la 60, y al oeste, trasteros 13 y 14.

Finca número 34.205, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 700.000 pesetas.

26. Uno-36. Plaza de garaje número 63. Mide unos 11 metros cuadrados y linda: Por el norte

y este, zona de paso; por el sur, plaza 62, y por el oeste, trasteros 16 y 17.

Finca número 34.207, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 694.000 pesetas.

27. Uno-37. Trastero número 1. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el este y sur, con zonas de paso; por el oeste, el trastero 2, y por el norte los trasteros 3 y 4.

Finca número 34.208, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

28. Uno-39. Trastero número 3. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el este, zona de paso; por el sur, zona de paso y el trastero número 1; por el oeste, el trastero número 4, y por el norte, la plaza de garaje número 56.

Finca número 34.210, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

29. Uno-40. Trastero número 4. Mide unos 3,50 metros cuadrados y linda: Por el norte, la plaza de garaje número 56; por el sur, los trasteros 1 y 2; por el este, el trastero 3, y por el oeste, el 5.

Finca número 34.211, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

30. Uno-41. Trastero número 5. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el sur, la zona de paso y el trastero número 2; por el este, el trastero 4, y por el norte, el 6.

Finca número 34.212, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

31. Uno-42. Trastero número 6. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, la plaza de garaje 56; por el norte, el trastero 7, y por el sur, el 5.

Finca número 34.213, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

32. Uno-43. Trastero número 7. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, con zona de paso; por el este, plaza de garaje 56 y 57; por el norte, el trastero 8, y por el sur, el 6.

Finca número 34.214, inscrita al tomo 1.522, libro 370, folios del 89 al 173 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

33. Uno-44. Trastero número 8. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el Oeste, zona de paso; por el norte, zona de acceso al vestíbulo de escalera; por el este, la plaza de garaje número 57, y por el sur, trastero 7.

Finca número 34.215, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

34. Uno-45. Trastero número 9. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el Oeste, zona de paso; por el este, plaza de garaje número 58; por el sur, caja de ascensor, y por el norte, trastero 10.

Finca número 34.216, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

35. Uno-46. Trastero número 10. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el Oeste, zona de paso; por el este, garajes 58 y 59; por el norte, trastero 11, y por el sur, el 9.

Finca número 34.217, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

36. Uno-47. Trastero número 11. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, la plaza de garaje 59; por el norte, trastero 12, y por el sur, el 10.

Finca número 34.218, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

37. Uno-48. Trastero número 12. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, la plaza de garaje 60; por el norte, trastero 13, y por el sur, el 11.

Finca número 34.219, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

38. Uno-49. Trastero número 13. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, plazas garaje 60 y 61; por el norte, trastero 14, y por el sur, el 12.

Finca número 34.220, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

39. Uno-50. Trastero número 14. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, plaza garaje 61; por el norte, trastero 15, y por el sur, el 13.

Finca número 34.221, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

40. Uno-51. Trastero número 15. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, plaza garaje 62; por el norte, trastero 16, y por el sur, el 14.

Finca número 34.222, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

41. Uno-52. Trastero número 16. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste, zona de paso; por el este, garajes 62 y 63; por el norte, trastero 17, y por el sur, el 15.

Finca número 34.223, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

42. Uno-53. Trastero número 17. Mide unos 3 metros cuadrados y linda: Por el oeste y norte, zonas de paso; por el sur, trastero 16, y por el este, la plaza de garaje 63.

Finca número 34.224, inscrita al tomo 1.523, libro 371 folio 1 al 19 del Registro de la Propiedad número 5 de Alicante.

Tipo: 518.000 pesetas.

San Vicente del Raspeig, 9 de febrero de 2001.—La Secretaria, Silvia Fuentes Guzmán.—11.685.

SEVILLA

Edicto

Doña Consuelo Picazo García, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 12 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 507/96 se tramita procedimiento de menor cuantía de incapacidad a instancia de Ministerio Fiscal, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de treinta días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 26 de abril de 2001, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4034/0000/15/0507/96, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admi-