

de mayo, a la misma hora que las anteriores, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado 1349-0000-18-0296/99, de la oficina del «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», calle Arcipreste Bono, número 3, de Vinarós, presentando en dicho caso el resguardo de ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente día hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiere un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas pujas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.^a del artículo 131, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Duodécima.—El expediente podrá ser consultado en la Secretaría de este Juzgado los miércoles de cada semana desde las nueve a las once horas.

Bien objeto de la subasta

Número 14.—Vivienda en planta alta segunda, derecha, puerta 6, con acceso por el portal central del edificio conocido como «L'Hort del Rull», sito en Alcalá de Chivert, calle sin nombre, en la que tiene tres portales, cada uno con su zaguán y escalera independiente, hoy calle Hort de Rull, número 5. Tiene una superficie construida con su correspondiente distribución interior y adecuados servicios, de 111 metros 50 decímetros cuadrados, de los que 89,13 son útiles. Linda: Mirando desde la calle, frente, vuelo de la misma mediante el de franja de su solar; derecha, vivienda de su misma planta del portal contiguo; izquierda, pasillo distribuidor, caja de la escalera y vuelo con su patio comunitario, y fondo, vuelo de su patio comunitario. Cuota del 4,30 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Mateo, al tomo 462, libro 244 de Alcalá de Chivert, folio 180, finca registral número 14.508

duplicado. Tasada a efectos de subasta en 9.540.000 pesetas.

Vinarós, 5 de enero de 2001.—La Juez.—El Secretario.—5.086.

VITORIA-GASTEIZ

Edicto

Don José Luis Chamorro Rodríguez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Vitoria-Gasteiz,

Hago saber: Que en dicho Juzgado se tramita procedimiento de quiebra 842/93, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra Cogesa, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por tercera vez, sin sujeción a tipo y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de abril, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebra sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», 0009000053084293, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En esta subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, exceptuando los sábados, a la misma hora.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

B) Urbana: Cincuenta y cuatro.—Local en planta baja de sótano segundo, destinado a garaje, con trastero incorporado señalado en el plano con el número 54, mide una superficie aproximada de 19 metros cuadrados. Linda: Al frente, zona de tránsito; al fondo, subsuelo de la calle Artaza; a la derecha, el garaje número 55, y a la izquierda, el garaje número 53. Participa con 19 céntimos de un entero por 100 del edificio «Gobelas» situado en carretera de la Avanzada, sin número aún determinado, en Leioa.

C) Urbana: Cincuenta y cinco.—Local en planta baja de sótano segundo, destinado a garaje, con trastero incorporado señalado en el plano con el número 55, mide una superficie aproximada de 19 metros cuadrados. Linda: Al frente, zona de tránsito; al fondo, subsuelo de la calle Artaza; a la derecha, el garaje número 56, y a la izquierda, el garaje número 54. Participa con 19 céntimos de un entero por 100 del edificio «Gobelas», situado en carretera de la Avanzada, sin número aún determinado, en Leioa.

Valoración a efectos de subasta:

- B) 3.078.000 pesetas.
- C) 3.078.000 pesetas.

Vitoria-Gasteiz, 5 de enero de 2001.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.181.

ZARAGOZA

Edicto

Don Jesús Ignacio Pérez Burred, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 14 de Zaragoza,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 398/2000-D, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caja Rural del Jalón, S. C. C.», contra don Miguel Manresa Gimeno y doña Laura Lucas Pérez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de marzo de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4944, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de abril de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de mayo de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores y tercer poseedor, «Carem 97, Sociedad Limitada», para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada y en el domicilio que constan en autos, respectivamente.

Bien que se saca a subasta

Número 8. Piso vivienda en la segunda planta alzada, tipo B; pertenece a la escalera 1, con una superficie útil de 85,72 metros cuadrados y construida de 105,93 metros cuadrados. Forma parte de un edificio y terreno libre en Alagón en camino de la Azucarera, sin número. Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Almunia de Doña Godina al tomo 1.619, libro 94, folio 63, finca número 5.970-N.

Tipo de subasta: Valorada en 7.340.000 pesetas.

Dado en Zaragoza a 27 de diciembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.112.