

con cuarto lavadero y terraza, cuarto de aseo y cuatro habitaciones-dormitorio, una de ellas con cuarto de baño y terraza incorporados. Finca registral número 6.484, inscrita al tomo 2.952, libro 149 de Llagostera, folio 109, en el Registro de la Propiedad número 1 de Girona.

Tipo de subasta: 11.283.000 pesetas.

17. Urbana número 46. Vivienda sita en la planta alta 1.ª, puerta segunda, escalera letra B, del edificio sito en el conjunto residencial «Les Gavarres», frente a las calles El Molí y Mossen Gelabert, de la urbanización «Mas Gotarra», del término municipal de Llagostera; se accede al mismo a través del rellano de escalera que da acceso a la calle Mossen Gelabert; ocupa una superficie útil de 78 metros 73 decímetros cuadrados, más una terraza cubierta de 2 metros 24 decímetros cuadrados, más una terraza abierta de 7 metros cuadrados. Ocupa una superficie construida de 90 metros 43 decímetros cuadrados. Se compone de recibidor, pasillo distribuidor, comedor-sala de estar con terraza, cocina con cuarto lavadero y terraza, cuarto de aseo y tres habitaciones-dormitorio, una de ellas con cuarto de baño incorporado. Finca registral número 6.485, inscrita al tomo 2.952, libro 149 de Llagostera, folio 113, en el Registro de la Propiedad número 1 de Girona.

Tipo de subasta: 8.650.000 pesetas.

Dado en Santa Coloma de Farners a 3 de noviembre de 2000.—El Juez, en sustitución.—La Secretaria.—5.087.

SANTA COLOMA DE GRAMANET

Edicto

Doña María del Carmen de Madrid Dávila Rico, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Santa Coloma de Gramanet,

Se hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 357/2000, se sigue a instancia de don José María Beltrán Clavero, expediente para la declaración de fallecimiento de doña María Rosa Vehils Miquel (conocida con el nombre, antes de ser adoptada, Rosa Altadill Álvarez), nacida en Barcelona el día 3 de enero de 1929, hija de Antonio y de Concepción, con domicilio en Santa Coloma de Gramanet, calle Santa Coloma, número 3, no teniéndose noticias de ella desde el año 1959 e ignorándose su paradero; si viviera en estas fechas la desaparecida tendría setenta y un años de edad.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Santa Coloma de Gramanet, 18 de diciembre de 2000.—Las Secretaria judicial.—5.172.

SUECA

Edicto

Don Guillermo Álvarez Gómez, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 2 de la ciudad de Sueca y su partido,

Hace saber: Que en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 376/1997, instado por el Procurador don Juan Vicente Alberola, en nombre y representación de «Abacco Ducal, Sociedad Limitada», contra don Salvador Gil Fons, don Javier Gil Fons y doña Ana Escriche Salvador, vecinos de Llaúri, sobre reclamación de préstamo hipotecario, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, y en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, las fincas hipotecadas que más adelante se describen.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el día 18 de abril de 2001, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado y para la segunda y tercera subastas, en su caso, para los días 18 de mayo de 2001 y 18 de junio

de 2001, respectivamente, a la misma hora y lugar, si alguna de ellas se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará en el siguiente día o sucesivos días hábiles, a la misma hora, si persistiere el impedimento, con arreglo a las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda, el 75 por 100 del anterior, no siendo admisibles posturas inferiores al tipo respectivo, y la tercera subasta se llevará a cabo, sin sujeción a tipo.

Los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaria, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal de Sueca, sita en calle San Cristófol, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o de la segunda subastas, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

El remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros, y desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación en la forma ya establecida con el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Para los efectos de cumplimentar lo previsto en la regla 7.ª, párrafo último del mencionado artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se entenderá que caso de no ser posible la notificación personal a los deudores respecto al lugar, día y hora del remate, quedan aquellos suficientemente enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Fincas objeto de subasta

De don Salvador Gil Fons.—Tierra secano en Llaúri, partida del Barranco del Señor, parcela 63, polígono 10. Inscripción: Tomo 1.518, libro 44, folio 186, finca número 1.749 del Registro de la Propiedad de Algemesí. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 25.874.045 pesetas.

Propiedad de don Salvador Gil Fons, don Javier Gil Fons y doña Ana Escriche Salvador.—Terreno edificable en Llaúri, partida del Señor, frontera con calle en proyecto. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Algemesí, finca número 5.200, tomo 1.518, libro 44, folio 189. Valorada en la cantidad de 17.865.954 pesetas.

Terreno secano en Llaúri, partida del Barranco del Señor. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Algemesí, finca número 4.533, tomo 1.437, libro 39, folio 165. Valorada en la cantidad de 25.874.045 pesetas.

Sueca, 28 de diciembre de 2000.—«Abacco-Ducal, Sociedad Limitada».—5.165.

TARANCÓN

Edicto

Doña Julia González Pernia, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tarancón,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 34/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha, contra don José Luis Megía García, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que

el acto de remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de abril próximo, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1637 0000 18 0034/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaria del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 2 de mayo próximo, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 6 de junio próximo, a las doce treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca urbana sita en Horcajo de Santiago (Cuenca). Vivienda en planta primera, sita en un edificio en la calle Torrubia, 41. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarancón, al tomo 631, libro 60, folio 132, finca 8.877, inscripción primera.

Tipo de subasta: Diez millones seiscientos cincuenta mil (10.650.000) pesetas.

Tarancón, 16 de enero de 2001.—La Juez.—El Secretario.—4.913.

TERRASSA

Edicto

Don Faustino Salmerón Porras, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de los de Terrassa,

Por el presente hago saber: Que en este Juzgado al número 233/2000, se siguen autos de juicio ejecutivo promovidos por la fecha, Caixa d'Estalvis de Terrassa, representada por el Procurador don Yuri Brophy Dorado, contra doña María Carmen Gil Almenara, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, precio de su valoración para cuyo acto se ha señalado en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 8 de marzo