

Bien que se sacan a subasta y su valor

Finca número 1.897, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Mérida al tomo 1.928, libro 26, folio 52.

Valor: Siete millones ciento ochenta y una mil quinientas peseta (7.181.500 pesetas).

Mérida, 17 de enero de 2001.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—5.008.

MONTORO

Edicto

Don Enrique Gabaldón Codesido, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Montoro,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 60/00 se tramita procedimiento de ejecutivos a instancia de don Juan A. Expósito Expósito contra doña Manuela Membrives Membrives, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de abril de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en Unicaja número 2103.0817.79.0030001287, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suplen los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 8 de mayo de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 5 de junio de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Mitad indivisa de haza de tierra de regadío enclavada en el polígono industrial Ave María en la Hacienda Ave María y Las Almenas del término de Andújar, dentro de la cual hay una nave industrial

con una superficie construida de 459,4 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andújar (Jaén) a los folios 21 del libro 467 y 220 del libro 603, finca registral número 27.977, de Andújar. Valor: 37.403.800 pesetas.

Montoro, 5 de enero de 2001.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—4.797.

MORÓN DE LA FRONTERA

Edicto

Doña Bendición Pavón Ramírez, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Morón de la Frontera y su partido judicial,

Hago público: Que en este Juzgado, con el número 130/1993, se sustancian autos de juicio ejecutivo, seguidos a instancias de «Hispaner Servicios Financieros E.F.C., Sociedad Anónima», representada por la Procuradora señora Espuny Gómez, contra don Manuel Romero Guerrero y doña Carmen Morales Morilla, sobre reclamación de cantidad, en cuyos autos se acordó sacar a pública subasta, con intervalo de veinte días, los bienes inmuebles que luego se describirán, en reclamación de 3.029.640,00 pesetas, entre principal, intereses y costas, subastas que se celebrarán a las once horas de los días que seguidamente se indican:

Primera subasta: El día 14 de marzo de 2001, por el tipo respectivo de tasación.

Segunda subasta: El día 18 de abril de 2001, con la rebaja del 25 por 100.

Tercera subasta: El día 16 de mayo de 2001, sin sujeción a tipo.

Las referidas subastas se celebraran en la Sala de Audiencias de este Juzgado y bajo las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», número 3985/0000/17/0130/93, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas desde su anuncio, hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación, que suplen los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Que, para el caso de no poderse notificar los señalamientos a los demandados rebeldes, sirva el presente de notificación en forma.

Bienes objeto de subasta y su valor

1. Solar de 1 hectárea 1 área y 74 centiáreas, al sitio del Filete o Jilete término de Coripe y Puerto Serrano. Inscrita al tomo 986, folio 234, finca 844 del Registro de la Propiedad de Morón de la Frontera.

Valor de tasación: 1.900.000 pesetas.

2. Tierra calma al sitio de los «Teatinos», término de Puerto Serrano, con una superficie de 6

hectáreas 39 áreas 45 centiáreas. Inscrita al tomo 1.172, folio 202, finca 11.787, del Registro de la Propiedad de Morón de la Frontera. Propiedad de doña Carmen Morales Morillo, en cuanto a la nuda propiedad, perteneciendo el usufructo a persona distinta.

Valor de tasación: 9.350.000 pesetas.

Morón de la Frontera, 17 de enero de 2001.—El Secretario.—5.009.

MURCIA

Edicto

Doña María del Carmen Rey Vera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Murcia,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 290/00, se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de don José Luis Bernal López, contra don Ginés Martínez Salas y doña Josefa Martínez Fernández, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta el bien embargado que después se expresará, por término de ocho días, si su valor no excede de 200.000 pesetas y de veinte días en los demás casos, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 7 de marzo de 2001; para la celebración de la segunda el día 4 de abril de 2001, y para la celebración de la tercera el día 2 de mayo de 2001; todas ellas a las once cuarenta y cinco horas.

Dichas subastas se celebrarán en las siguientes condiciones:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la correspondiente subasta en la primera y en la segunda.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del tipo de la subasta para la primera y segunda, y una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del tipo de la segunda subasta para la tercera.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—El tipo de las subastas será para la primera el valor del bien; para la segunda dicho valor, con una rebaja del 25 por 100, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Sexta.—Los títulos de propiedad del bien subastado estará de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, previniendo que los licitadores deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Séptima.—Las cargas o gravámenes anteriores o preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado, no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Novena.—El presente edicto servirá de notificación en forma a los demandados, cuyo domicilio se desconozca y a los que no se le pudiese notificar los señalamientos de subasta.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda en planta baja y alta, sita en término de Murcia, partido de Aljucer, con fachada al carril de faustino, que se alza sobre una parcela que tiene una superficie total de 292 metros 68 decímetros cuadrados, de los cuales la vivienda ocupa una super-