

Bien que se saca a subasta

Circundado y Veiga das Means, a labradío, regadío, de 184 varas, o 13 áreas 57 centiáreas. Sita en Viduido-Moaña. Linda: Norte, camino; sur, Jaime García Ríos; este, camino vecinal; oeste, Jaime García Ríos. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pontevedra al tomo 787, libro 53 de Moaña, folio 218, finca 5.206.

Servirá de tipo para la primera subasta la suma de ocho millones cuatrocientas mil pesetas (8.400.000).

Cangas, 19 de diciembre de 2000.—La Juez.—El Secretario.—1.442.

CARAVACA DE LA CRUZ

Edicto

Doña María Carmen del Peso Crespos, Juez de Primera Instancia número 2 de Caravaca de la Cruz,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 77/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don José López Fernández y doña Eugenia Carrasco Martínez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 13 de febrero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3044 0000 18 007700, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continúan subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de marzo de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de abril de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Una casa, número 19, en la calle Verónica, de esta población. Se compone de dos pisos o plantas, en tres habitaciones, cuadra y descubierto. Mide 84 metros cuadrados, y linda: Frente, calle de situación; derecha, entrando, calle de Ramblica; izquierda, casa de don José Blázquez, y espalda, otra de don Jesús García Martínez.

Inscrita al libro 323 de Caravaca, folio 39, finca registral 18.554, inscripción segunda. Tipo de subasta: 11.000.000 de pesetas.

Caravaca de la Cruz, 19 de diciembre de 2000.—La Juez.—El Secretario.—536.

CARMONA

Edicto

Doña Carmen Bolívar Pérez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Carmona y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 184/92, se tramitan autos de juicio ejecutivo, a instancia de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba, representada por el señor Procurador don Francisco Fernández del Pozo, contra «Construcciones Vilar, Sociedad Anónima», y «Parque Hotel Carmona, Sociedad Anónima», en el cual por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

Primera subasta: El día 14 de febrero de 2001, a las diez horas de su mañana, sirviendo de tipo el precio del avalúo. Finca 31.382, valorada en 2.159.000 pesetas; finca 31.384, valorada en 968.000 pesetas, y finca 31.380, valorada en 677.000 pesetas.

Segunda subasta: El día 14 de marzo de 2001, a las diez horas de su mañana, en caso de no quedar rematado en la primera y de no solicitarse la adjudicación por la parte, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado en la primera subasta.

Tercera subasta: Igualmente, para el supuesto de que tampoco quedara rematado en la anterior y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 16 de abril de 2001, a las diez horas de su mañana, sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—Los licitadores, a excepción del acreedor demandante para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en el Juzgado o en la cuenta de consignaciones número 3955/0000/17/0184/92, abierta en la sucursal de esta ciudad en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirva para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo. Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—La subasta se celebrará en la forma de puja a la llana, si bien, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo del ingreso en la citada cuenta.

Cuarta.—Los autos y títulos de los bienes están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado se tuviera que suspender alguna de las con-

vocatorias de subasta, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose sábados.

Sexta.—El presente edicto servirá de notificación a las deudoras para el caso de que no se pueda llevar a efecto en el domicilio fijado.

Bienes objeto de la subasta

Urbana. 86,36/140 avas partes del solar número 40, primera etapa, fases A y B del plan parcial del polígono «León Ronda de San Francisco», de Carmona.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Carmona al folio 133 del tomo 755 del archivo, libro 643, finca registral número 31.382.

Urbana. 38,72/130,40 avas partes del solar número 400, primera etapa, fases A y B del plan parcial del polígono «León Ronda de San Francisco», de Carmona.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Carmona al folio 137 del tomo 755 del archivo, libro 643, finca registral número 31.384.

Urbana. 27,08/120 avas partes del solar número 94, tercera etapa, fase C del plan parcial del polígono «León Ronda de San Francisco», de Carmona.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Carmona al folio 129 del tomo 755 del archivo, libro 643, finca registral número 31.380.

Carmona, 31 de octubre de 2000.—El Magistrado.—1.203.

CARTAGENA

Edicto

Don Jacinto Areste Sancho, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 383/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Sociedad de Crédito Hipotecaria Bansander, Sociedad Anónima» (Hipotebansa), contra don Manuel Otón Carriedo y doña Dolores Gallardo Rosa, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de febrero, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3048/000/18/383/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.