

CARLET

Edicto

Don Fernando Fernández Olmedo, Juez de Primera Instancia del Juzgado número 3 de la ciudad de Carlet y su partido,

Por el presente hago saber: Que en el juicio ejecutivo seguido en este Juzgado bajo el número 354/95 instado por la Procuradora doña Elena Gil Bayo en nombre y representación de «Mercantil Cris Adam, Sociedad Anónima», contra Juan Portales Ramón sobre reclamación de cantidad, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, los bienes que al final se describen.

Para la celebración de la primera subasta, se ha señalado el día 27 de febrero de 2001 a las 12,00 horas en la Sala Audiencia de este Juzgado, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio, debiendo consignar previamente los licitadores en la cuenta de este Juzgado en el Banco de Bilbao-Vizcaya Agencia de esta ciudad, número 452700015035495 una cantidad igual por lo menos al veinte por ciento en efectivo del tipo señalado sin cuyo requisito no serán admitidos. Los autos y en su caso la certificación del Registro prevenida en la Ley estarán de manifiesto en Secretaría entendiéndose que los licitadores lo aceptan como bastante sin derecho a exigir otros y las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado.

No podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero a excepción del ejecutante.

Para la celebración en su caso de la segunda subasta, con la rebaja del 25 por cien, se ha señalado el día 27 de marzo de 2001, a la misma hora y lugar; y caso de no haber postor que cubra las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, se ha señalado para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 30 de abril de 2001, a la misma hora y lugar.

Para la segunda subasta deberá consignarse al menor el 20 por cien del tipo por el que sale a subasta los bienes y para la tercera la cantidad a ingresar será la misma que para la segunda.

Se hace extensivo el presente Edicto para que en su caso sirva de notificación en forma al/a los demandado/s.

Bienes objeto de subasta

1. Vivienda inscrita dicha finca en el Registro de la Propiedad de Sueca al tomo 2.493, libro 138, folio 3, finca registral número 9734.

Valorada/a a efectos de subasta en la suma de 6.750.000 pesetas.

2. Vivienda inscrita en el Registro de la propiedad de Sueca al tomo 2.493, libro 138, folio 1, finca registral número 9.733.

Valorada a efectos de subasta en la suma de 6.795.000 pesetas.

3. Finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Sueca al tomo 2.534, libro 142, folio 144, finca registral número 9.746-22.

Valorada a efectos de subasta en la suma de 800.000 pesetas.

4. Finca inscrita en el Registro de la propiedad de Sueca al tomo 2.534, libro 142, folio 145, finca registral número 9.746-23.

Valorada a efectos de subasta en la suma de 800.000 pesetas.

5. Finca inscrita en el Registro de la propiedad de Sueca al tomo 2.534, libro 142, folio 146, finca registral número 4.746-24.

Valorada a efectos de subasta en la suma de 800.000 pesetas.

6. Finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Sueca, al tomo 2.534, libro 142, folio 147, finca registral número 9.746-25.

Valorada a efectos de subasta en la suma de 250.000 pesetas.

Dado en Carlet a 14 de noviembre de 2000.—El Secretario.—71.487.

COSLADA

Edicto

Doña Teresa Orellana Carrasco, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Coslada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 19/99 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra Manuel Montejo Cuesta, José Montejo Cuesta y Manuela Cuesta Angulo, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, el día 6 de febrero de 2001, a las 10.00 horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2701, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de marzo de 2001, a las 10.00 horas, con rebaja del 25 por ciento de la tasación, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 4 de abril de 2001, a las 10.00 horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por ciento del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Lote 1. Dos participaciones de: Una séptima parte en proindiviso de la nuda propiedad de una sexta parte indivisa y de una séptima parte en proindiviso del pleno dominio de dos sextas partes indivisas, propiedad de don Manuel Montejo Cuesta y don José Montejo Cuesta cada una de ellas y de doce veintinuevas partes del pleno dominio y de una séptima parte del usufructo vitalicio de esta finca, propiedad de doña Manuela Cuesta Angulo

del piso bajo C, en la calle Juan Gris, 23, «Ciudad Residencial Los Olivivos», en Mejorada del Campo (Madrid), finca número 3.342 del Registro de la Propiedad número 2 de Alcalá de Henares, tomo 1.174, libro 114, folio 33.

Tipo de tasación: 7.069.671 pesetas.

2. Lote 2. Bungalow en «Residencial Serena III», número 50, bloque 30, en Orihuela (Alicante). Finca número 106.413 del Registro de la Propiedad de Orihuela, inscrita al tomo 1.755, libro 1.313, folio 123.

Tipo de tasación: 14.539.241 pesetas.

Coslada, 6 de octubre de 2000.— El/La Magistrado-Juez.—El/La Secretario.—71.489.

DURANGO

Edicto

En cumplimiento de lo acordado por el señor Juez de Primera Instancia número 1 de Durango y su partido, en providencia de esta fecha dictada en la sección cuarta del juicio de quiebra de «LO-FANEX, S. A. L.», seguido bajo el número 88/99, por el presente se convoca a los acreedores del/la quebrado/a para que el día ocho de febrero de 2001 y hora de las diez asistan a la Junta general de acreedores convocada para la graduación de los créditos de la quiebra, la que se celebrará en la Sala de Audiencias del Juzgado.

Durango, 7 de diciembre de 2000.—La Secretaria.—71.486.

EIVISSA

Edicto

Doña Ana Bermejo Pérez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Eivissa,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 265 /2000 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros «Sa Nostra», contra Wilhelmina Susanna Orita, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencia de este Juzgado, el día veintiocho de marzo de 2001 a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0418 0000 18 265 00, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día veinticinco de abril de 2001