

tipo, el bien que luego se dirá señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencia de este Juzgado, el día 14 de diciembre de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebra sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 4000.0000.18.0648.96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta, cantidad que asciende a 1.610.000 pesetas, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—En esta subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente. Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, exceptuando los sábados, a la misma hora.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda unifamiliar número 41 del conjunto residencial de viviendas unifamiliares adosadas, enclavado sobre la unidad de actuación (B-3, B-8, B-10 Y B-11) del plan parcial SUP-PM-1, San Jerónimo, término municipal de Sevilla, número 133 general del plan parcial. Consta de dos plantas (baja y primera), y una superficie útil total de 89 metros cuadrados y la superficie total construida de 106 metros y 73 decímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número seis de Sevilla, al tomo 474, libro 17, folio 178, finca número 1.091.

Valorada en la suma de 10.725.000 pesetas.

Dado en Sevilla a 20 de junio de 2000.—La Magistrado—Juez sustituta.—El Secretario.—40.846.

TARAZONA

Edicto

Doña María José Alegre Espada, Juez del Juzgado de Primera Instancia único de Tarazona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 119/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don José Manuel Caretti Gutiérrez y «J. M. C. Consultores, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 19 de septiembre de 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4888000017011996, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

tidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 16 de octubre de 2000, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 9 de noviembre de 2000, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Parcela de huerto en Tarazona, partida Rudiana o carrera de Tortoles, hoy avenida de Navarra, sin número, de 322 metros 70 decímetros cuadrados de superficie. Linda: Norte, don Ramón y doña María Antonia Sánchez Serrano; sur, don Ángel Serrano; este, paso, y oeste, don Fabián Torres. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Tarazona al tomo 976, libro 392, folio 82, finca registral número 18.408-N.

Precio del bien que servirá de tipo para la primera subasta: 7.500.000 pesetas.

Tarazona, 6 de junio de 2000.—La Juez, María José Alegre Espada.—El Secretario.—40.439.

TOMELLOSO

Edicto

Doña Marta Iturrioz Muñoz, Juez de Primera Instancia número 1 de Tomelloso,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 199/98, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, contra don Pedro Blanco Peinado, doña Ana Castillejos Casarrubio y doña Martina Peinado Jareno, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 5 de septiembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1408/0000/0199/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda el día 5 de octubre de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera el día 7 de noviembre de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana número 80 de la propiedad horizontal. Apartamento letra G, en la planta tercera del edificio en la ciudad de Tomelloso, avenida de Don Antonio Huertas, 129. Se accede a él a través del portal general del inmueble mediante ascensor y escalera. Tiene una superficie construida de 67 metros 6 decímetros cuadrados y 53 metros 25 decímetros cuadrados útiles. Consta de «hall»-distribuidor, estar-comedor, dos dormitorios, baño y cocina. Linda: Por la derecha de su entrada, caja de escalera, patio de manzana y vivienda letra H de su planta; izquierda, patio de luces y apartamento letra F de su planta; fondo, «Construcciones Díaz Olmedo, Sociedad Limitada», y al frente, pasillo distribuidor de su planta y patio de manzana. Finca número 35.830, inscrita al tomo 2.479, libro 399, folio 137.

Valorado pericialmente en 6.000.000 de pesetas.

Urbana: Solar en la ciudad de Tomelloso, sin cercar (hoy cercado), en la calle General Pinto, sin número de orden (hoy 86), con una superficie de 106 metros 25 decímetros cuadrados. Linda: Por la derecha de su entrada, don José Antonio Quintanilla Novillo, en línea de 21 metros 20 centímetros; izquierda, en línea de 21 metros 30 centímetros, don Lucio Madrid García; fondo, en línea de 5 metros, límite del polígono 15, y al frente, en línea de 5 metros, la calle de su situación. Finca número 35.445, inscrita al tomo 2.474, libro 395, folio 169.

Valorado pericialmente en 2.125.000 pesetas.

Dado en Tomelloso a 9 de mayo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—40.461.

TOMELLOSO

Edicto

Doña Marta Iturrioz Muñoz, Juez de Primera Instancia número 1 de Tomelloso,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 225/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don José Luis Fernández Ramírez, contra don Rufino Aguado Sánchez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado