

tecario, a instancia de Caja de Ahorros de Ávila, contra Construcciones Julio de la Fuente, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de marzo, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0280-0660-18-0307-99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 7 de abril, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de mayo, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Departamento número 1 en Sotillo de la Adrada, dentro del edificio de la calle Menéndez Pelayo, 18, con vuelta a Los Lanchares, situado en planta baja, con una superficie construida de 68 metros cuadrados y útil de 58 metros cuadrados. Inscrita al tomo 759, libro 57, folio 52, finca 6.337 del Registro de la Propiedad de Cebreros.

Valorado en 7.297.500 pesetas.

Arenas de San Pedro, 20 de enero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—4.542.

#### ARGANDA DEL REY

##### Edicto

Doña Victoria Lara Domínguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Arganda del Rey,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 134/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Banco Español de Crédito, contra don Diego Ramos Díez y doña María Teresa

Laura Calle de la Torre, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de marzo de 2000 a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya Sociedad Anónima», número 2363, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 6 de abril de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de mayo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Parcela de terreno, en término de Carabaña, al sitio de los Villares, parcela número 17 de la urbanización. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arganda, al tomo 1.803, libro 85, folio 37, finca número 7.444.

Tipo de subasta: 8.280.000 pesetas.

Arganda del Rey, 21 de enero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—4.570.

#### BERGA

##### Edicto

Doña Beatriz Orduna Navarro, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Berga,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 305/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caisse Regionale de Credit Agricole Mutuel Sud Mediterranee», contra don Miguel Humet Llinás, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se

dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0712 0000 18 305 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de mayo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 31 de mayo de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y valor

Finca entidad número 15, vivienda planta primera, puerta número 15, parte de la finca urbana, Pino-4. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Berga al tomo 824, libro de Cercos, folio 157, finca 1.639, inscripción primera.

Tipo de subasta: Está tasada la finca hipotecada en 11.605.000 pesetas.

Berga, 21 de diciembre de 1999.—La Secretaria, Beatriz Orduna Navarro.—4.312.

#### CANGAS DE ONÍS

##### Edicto

Doña María Asunción Velasco Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Cangas de Onís (Asturias),

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 300/1999, se sigue a instancia de doña Blanca Ofelia Bañobre Villaverde, expediente para la declaración de fallecimiento de don Eduardo Bañobre Cueto, natural de Granda, concejo de Parres (Asturias), vecino de Arriondas-Parres (Asturias), calle Estación, quien se ausentó de su último domicilio en Arriondas-Parres (Asturias), en el mes de julio de 1964, no teniéndose de él noticias desde el año

1966, ignorándose su paradero. Si viviera en estas fechas, el desaparecido tendría setenta y tres años de edad. Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Cangas de Onís, 24 de enero de 2000.—La Juez, María Asunción Velasco Rodríguez.—La Secretaria, Montserrat Fernández Blanco.—4.554.

1.ª 5-2-2000

## CARTAGENA

### Edicto

Don Manuel Pacheco Guevara, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 355/95, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banesto Leasing Sociedad de Arrendamiento Financiero, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Diego Frias Costa, contra «Cargocar, Sociedad Limitada»; don Luis Felipe Iribarne Pastor y doña María Pilar Alemny Tirado, en reclamación de 6.573.133 pesetas de principal más 2.957.910 pesetas que se presupuestan para intereses, gastos y costas, sin perjuicio de ulterior liquidación, al que se le embargó los bienes que luego se dirán con su justiprecio, y se saca a pública subasta por primera vez y por término de veinte días el próximo día 3 de marzo de 2000, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado; para el supuesto de que en ésta no se obtuviere resultado positivo, se celebrará por segunda vez con rebaja del 25 por 100 del tipo que sirvió para la primera, y que tendrá lugar el próximo día 3 de abril de 2000, a la misma hora; y para el supuesto de que en ésta tampoco se obtuviere resultado, se celebrará por tercera vez sin sujeción a tipo, el próximo día 3 de mayo de 2000, a la misma hora, e igualmente en la Sala de Audiencias de este Juzgado y todo ello bajo las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas en primera ni en segunda subastas que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina 155 de Cartagena, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. Cuenta de consignaciones número 3041/0000/17/0355/95.

Cuarta.—Las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en el establecimiento destinado al efecto, el importe de la consignación.

Quinta.—Que a instancias del actor podrá reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumple sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que asimismo estarán de manifiesto los autos, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar; entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

## Bienes objeto de subasta

Finca número 46.224, libro 749, folio 54, tomo 1.401. Valorada en 1.073.260 pesetas.

Finca número 46.226, tomo 1.401, libro 749, folio 56. Valorada en 644.000 pesetas.

Finca número 46.228, tomo 1.401, libro 749, folio 58. Valorada en 3.864.000 pesetas.

Finca número 46.230, tomo 1.401, libro 749, folio 54. Valorada en 1.288.000 pesetas.

Pala cargadora «Torfesa», modelo Titanio 3000 con cabina cerrada, cuchara frontal de 400 litros y 74 caballos de potencia. Valorada en 2.200.000 pesetas.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto la notificación personal en el domicilio que consta en autos.

Cartagena, 11 de noviembre de 1999.—El Secretario.—4.572.

## CEUTA

### Edicto

Doña María Begoña Cuadrado Galache, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ceuta,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 177/99, se tramita procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Argentaria, Caja Postal y Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora señora Herrero Jiménez, contra «Suministros y Contratos del Sur, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, la finca que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el próximo día 3 de marzo, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1309/0000/18/0177/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de abril, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de mayo, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar

parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

## Bienes que se sacan a subasta y su valor

De la finca número 19.600, con hipoteca inscrita en el Registro de la Propiedad de Ceuta, número 0286, tomo 255, al folio 146, inscripción segunda, las plazas de garaje enumeradas a continuación:

000002, 000004, 000003, 000006, 000007, 000008, 000009, 000010, 000011, 000012, 000013, 000014, 000015, 000017, 000018, 000019, 000023, 000025, 000028, 000029, 000030, 000031, 000032, 000033, 000034, 000035, 000036, 000037, 000042, 000048, 000049, 000055, 000057, 000058, 000059, 000060, 000061, 000063, 000064, 000065, 000066, 000069, 000081, 000082, 000084, 000085, 000086, 000087, 000088, 000089, 000091, 000092, 000094, 000095, 000096, 000097, 000098, 000099, 000100, 000101, 000102, 000103, 000104, 000105, 000106, 000107, 000108, 000109, 000111, 000115, 000116, 000117, 000118, 000119, 000120, 000139, 000140, 000141, 000142, 000143, 000144, 000146, 000147, 000148, 000149, 000150, 000164, 000165, 000166, 000167, 000170, 000176, 000177, 000178, 000181, 000182, 000183, 000184, 000185, 000186, 000188, 000189, 000190, 000191, 000192, 000193, 000194, 000195, 000196, 000206, 000207, 000225, 000226, 000228, 000229, 000231, 000232, 000234 y 000242.

Valor a efectos de subasta en la cantidad equivalente al duplo del principal asignado a la finca, como figura en la escritura de constitución de hipoteca, y para cada una de las plazas de garaje mencionadas en un millón cuatrocientas mil (1.400.000) pesetas.

Ceuta, 25 de enero de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—4.559.

## COSLADA

### Edicto

Propuesta de Resolución, Secretaria doña María Carmen Sierra Fernández de Prada.

En Coslada, a 14 de mayo de 1999.

### Antecedentes de hecho

Primero.—Iniciada la vía de apremio en el juicio ejecutivo, número 242/92, y habiéndose embargado en el mismo la siguiente finca:

Plaza de garaje número 44, situada en planta sótano de la calle México, números 23, 25 y 27, en Coslada, Madrid.

Superficie: 20 metros cuadrados.

Datos registrales: Registro de la Propiedad de Coslada, inscrita al tomo 842, libro 279, folio 19, finca número 21.995.

Plaza de garaje número 45, situada en planta sótano de la calle México, números 23, 25 y 27, de Coslada, Madrid.

Superficie: 20 metros cuadrados.

Datos registrales: Registro de la Propiedad de Coslada, inscrita al tomo 842, libro 279, folio 22, finca número 21.996.

Se acordó librar mandamiento al Registrador de la Propiedad de Coslada para que remitiera certificación comprensiva de la titularidad del domicilio y demás derechos reales de la finca, así como las hipotecas, censos y gravámenes a que estén afectos los bienes o que se hayan libres de cargas, así como requerir al deudor para que en plazo de seis días presentara los títulos de propiedad de las fincas.

Segundo.—De la certificación remitida por el Registrador de la Propiedad, resulta que se ha prac-