

tecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Salamanca y Soria, contra don Jesús Óscar Martín González, doña Mercedes Pascual Pérez y don Luis Ángel Pascual Pérez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 24 de febrero del 2000, a las doce horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3435, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 30 de marzo del 2000, a las doce horas de su mañana, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de abril del 2000, a las doce horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Número 72 de la propiedad horizontal; piso quinto, letra D, con entrada por el portal número 4 de la calle Héroes del Alcázar, en Palencia.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palencia al tomo 2.725, libro 1.092, folio 43, finca número 17.548.

Tipo de subasta: Ocho millones cuatrocientas mil (8.400.000) pesetas.

Palencia, 1 de diciembre de 1999.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—11.041.

PALENCIA

Edicto

Don Javier de Blas García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Palencia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 318/1991, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de Caja de Ahorros de Sala-

manca y Soria, contra don José Obispo Infante, doña María Eva Diago Calleja, don José Obispo Cantera y doña María del Pilar Infante Hernández, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 10 de febrero del año 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que servirá de tipo para la subasta el de tasación de los bienes.

Tercera.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3441000170318/91, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Cuarta.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Quinta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de marzo, a las once horas de su mañana y, para la tercera, en su caso, el día 6 de abril, a las once horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Casa unifamiliar al sitio del Arroyuelo, sita en la localidad de Baltanás (Palencia), señalada con el número 13 y con una superficie de 104 metros 22 centímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Baltanás, al tomo 1.446, libro 140, finca número 15.487.

Valoración: 3.126.000 pesetas.

Casa unifamiliar sita en la localidad de Baltanás (Palencia), en el número 45 de la calle del Arroyuelo, con una superficie de 107,40 metros cuadrados. Inscrita al tomo 1.446, libro 140, folio 220, finca número 15.518.

Valoración: 3.222.000 pesetas.

Casa unifamiliar en la localidad de Baltanás, al sitio del Arroyuelo, número 46. Tiene una superficie de 113,55 metros cuadrados. Inscrita al tomo 1.446, libro 140, folio 221, finca registral 15.519.

Valoración: 3.406.500 pesetas.

Palencia, 9 de diciembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—11.035.

PONFERRADA

Edicto

Don Alejandro Familiar Martín, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Ponferrada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 245/1995, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Español de Cré-

dito, Sociedad Anónima», contra don José Antonio Muñoz Fernández, doña María del Camino Mata Natal, don Gonzalo Mata Trigo y doña María Rosa Natal Fuertes, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 1 de febrero de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2148 0000 17 0245 95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente, pudiendo mejorarse la postura una vez abierto el sobre.

Quinta.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 1 de marzo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de abril de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda de la planta tercera, letra C, finca número 36 de portal del edificio en Ponferrada, en la calle Fabero, señalado con el número 33 de policía urbana. Tiene una superficie útil de 86 metros 91 centímetros cuadrados.

Linda: Frente, calle Fabero y vista desde ésta, derecha, vivienda de esta misma planta, señalada con la letra D; izquierda, vivienda de esta misma planta, señalada con la letra B; fondo, pasillo de acceso a viviendas y vivienda de esta misma planta, señalada con la letra D.

Tiene como anejo en la planta sótano segundo o más profundo, el local destinado a carbonera, señalado con el epígrafe de 3.º C, número 14, que tiene una superficie de 2 metros 68 decímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Ponferrada, folio 146 vuelto, libro 41 de la Sección tercera del Ayuntamiento de Ponferrada, tomo 1.524 del archivo, finca registral número 4.989, inscripción cuarta.

Tipo para la subasta: 10.026.876 pesetas.

Dado en Ponferrada a 18 de noviembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Alejandro Familiar Martín.—El Secretario.—10.947.