

María Cruz Macón Herreros, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto de remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 11 de enero de 2000, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1870000018015199, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 11 de febrero de 2000, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de marzo de 2000, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Local número 14, piso vivienda, cuarto alto, centro, o letra E, de la casa número 2, sita en el sector Arbes a Artia, zona norte de la carretera a San Marcial, de Irún, forma parte de la finca inscrita bajo el número 13.042 al folio 7 del tomo 288 del libro 206, de Irún, inscripción cuarta. Ocupa una superficie edificada de 83,88 metros cuadrados. Tipo de subasta: 10.000.000 de pesetas.

Dado en Irún a 15 de octubre de 1999.—El Juez.—El Secretario.—260.

JEREZ DE LA FRONTERA

Edicto

Don Ignacio Rodríguez Bdez. de Castro, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Jerez de la Frontera,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 159/1999-E, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros San Fer-

nando de Sevilla y Jerez, contra don Ángel Sánchez Ceballos y doña Dolores Dias Argudo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 9 de diciembre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 125900018015999-E, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de enero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de febrero de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Número 62. Vivienda letra B, tipo B, en planta tercera, segunda de la derecha, según se sube por la escalera del bloque número 7 del conjunto urbanístico en el pago del Lárqago, de esta ciudad, como a 1 kilómetro por la carretera de Arcos, hoy urbanización «Torresblancas». Tiene una superficie construida de 104 metros 55 decímetros cuadrados y una útil de 83 metros 51 decímetros cuadrados. Se compone de estar-comedor con terraza, cuatro dormitorios, dos cuartos de baño y cocina con terraza-lavadero. Linda: Frente, por donde tiene su acceso, con rellano de escalera, hueco de ascensores, vivienda letra C de esta misma planta y vuelos del acerado que rodea al bloque; derecha, entrando, con vivienda letra A de esta misma planta y hueco de ascensores, y fondo e izquierda, con vuelo del acerado que rodea al bloque. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad, tomo 1.109, libro 180, folio 60, finca número 19.298. Tipo de subasta: 13.230.000 pesetas.

Dado en Jerez de la Frontera a 16 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Ignacio Rodríguez Bdez. de Castro.—El Secretario.—262.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña María del Pino Oliva Matos, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 8 de los de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de procedimiento judicial sumario número 809/1995, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Francisco de Bethencourt y Manrique de Lara, contra don José Jiménez Gil y doña Mercedes Tacoronte Rodríguez, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, las siguientes fincas:

A) Local comercial número 7, situado en la planta primera o baja del edificio «Atlántico III», ubicado en la parcela radicante o comprendida en la denominada «Urbanización Betancor», en los alrededores de la Feria del Atlántico, del término municipal de esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria.

Ocupa una superficie de 51 metros 65 decímetros cuadrados.

Linda: Al poniente o frontis, tomando éste por el pasillo común que rodea el edificio, con ese mismo pasillo por donde tiene su acceso directo; al naciente o espalda, con el local comercial número 8; al norte o izquierda, entrando, con el local comercial número 1 del edificio colindante denominado «Atlántico IV», y al sur o derecha, entrando, con hueco de escalera.

Inscrito al libro 549, folio 246, finca número 37.315, inscripción segunda.

b) Local comercial número 8, situado en la planta primera o baja del edificio «Atlántico III», ubicado en la parcela radicante o comprendida en la denominada «Urbanización Betancor», en los alrededores de la Feria del Atlántico, del término municipal de esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria.

Ocupa una superficie de 59 metros 81 decímetros cuadrados. Linda: Al poniente o frontis, tomando éste por el pasillo que rodea el edificio, con ese mismo pasillo por donde tiene su acceso directo; al naciente o espalda con el local comercial número 7; al norte o derecha, entrando, con pasillo común que rodea el edificio, y al sur o izquierda, entrando, con hueco de escalera.

Inscrito al libro 549, folio 249, finca número 37.317, inscripción segunda.

Las subastas tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez el día 15 de diciembre de 1999, a las diez horas, y al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 2.324.250 pesetas por la finca A y 2.691.450 pesetas por la finca B. No concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 14 de enero de 2000, a las diez horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma. No habiendo postores en la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 14 de febrero de 2000, a las diez horas, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo, se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que no se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 2.324.250 pesetas por la finca A y 2.691.450 pesetas por la finca B, que son los tipos fijados a tal efecto en la escritura de constitución de hipoteca, en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de esta suma, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta se admitirán sin sujeción a tipo.

Segundo.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postora a la subasta sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal de la calle la Pelota, cuenta corriente número 3491.0000.18.0909.95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.