

gaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 28 de septiembre de 1999, a la misma hora que la anterior, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 27 de octubre de 1999, a la misma hora que las anteriores, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana. Finca procedente de la parcela de terreno procedente de la suerte de tierra de labor, secano y olivar, sita en Olivares, nombrada como Cercado de Los Olivos, al sitio denominado Desmochado o Paloma. Parcela número 87. Tiene una superficie de 110 metros 4 decímetros cuadrados, aproximadamente. Sobre esta parcela se está construyendo una vivienda tipo A, unifamiliar, de dos plantas, con superficie útil entre ambas plantas de 90 metros cuadrados. Tiene como anejo un garaje cubierto, con una superficie útil de 16 metros 38 decímetros cuadrados, no incluida en la señalada para la vivienda. El resto de la parcela no ocupado por la edificación se destina a patio posterior. Inscrita la hipoteca por la inscripción segunda, de la finca número 5.335, al folio 82 vuelto del libro 118 de Olivares, tomo 1.659 del Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor.

Tipo de la primera subasta: 5.512.500 pesetas.

Dado en Sanlúcar la Mayor a 30 de abril de 1999.—La Juez, Mercedes Ellauri García de Tejada.—El Secretario.—24.389.

#### SAN SEBASTIÁN

##### Edicto

Doña María Teresa Fontcuberta de Latorre, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 5 de los de Donostia-San Sebastián,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 245/1999 se sigue a instancia de don Juan María Insausti Carballo, don Agustín Insausti Carballo y doña María Isabel Insausti Diego expediente para la declaración de fallecimiento de don José Ignacio Gabino Insausti Berasategui, don Juan Luis Insausti Berasategui y don Francisco Ricardo Insausti Berasategui, naturales de Rentería, vecinos de Rentería, nacidos, respectivamente, el 20 de febrero de 1891, 22 de junio de 1893 y 9 de junio de 1895, quienes se ausentaron de su último domicilio en Rentería, casa «Inchausti Enea», ahora calle Zabaleta, número 11, no teniéndose de ellos noticias desde el año 1936, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Donostia-San Sebastián a 21 de abril de 1999.—La Magistrada-Juez, María Teresa Fontcuberta de Latorre.—El Secretario.—21.298.

y 2.<sup>a</sup> 11-6-1999

#### SANTA CRUZ DE TENERIFE

##### Edicto

Don Antonio María Rodero García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Santa Cruz de Tenerife,

Por el presente hago saber: Que en autos de juicio ejecutivo letras de cambio, número 408/1993, seguidos a instancias de Banco Central Hispanoamericano, contra «Promociones de Granadilla, Sociedad Anónima», doña María Candelaria González González y don Ramón García Casanova, ha recaído la siguiente providencia: Magistrado-Juez señor Rodero García.

En Santa Cruz de Tenerife a 27 de abril de 1999.

Dada cuenta el escrito presentado, únase y como se pide se acuerda sacar a pública subasta los bienes embargados, consistentes en:

Una tercera parte indivisa de la finca urbana número 13.248-N. Inscrita al folio 168, tomo 1.287, libro 174 del Registro de la Propiedad de Granadilla, sita en calle Miguel el Pescador, 5, bajo, El Medano.

Una tercera parte indivisa de la finca urbana-1.<sup>a</sup> Inscrita al tomo 1.287, libro 174, folio 174, finca número 13.254-N. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Granadilla de Abona, sita en calle Miguel el Pescador, 5, primera planta, El Medano, a cuyo efecto se señala en primera subasta el día 29 de julio de 1999, a las doce horas, con el necesario transcurso de veinte días, entre la publicación de la presente y la celebración; se significa que el avalúo de los descritos bienes ha sido fijado en 2.860.000 pesetas la primera y 2.876.500 pesetas la segunda, y que en esta primera no se admitirán posturas que no cubran los dos tercios del mismo; asimismo podrán hacerse posturas en pliego cerrado, debiendo consignarse, previamente, el importe correspondiente al 20 por 100 de la valoración en el Banco Bilbao Vizcaya; sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero. Las referidas consignaciones serán devueltas a sus propietarios, salvo que el actor solicite y los consignatarios admitan su reserva, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación puede aprobarse el remate a favor de los que le sigan, quedando en todo caso el acreedor exento del referido depósito. Se señala para segunda subasta en caso de que en la primera no hubiese postor el día 6 de septiembre de 1999, a las doce horas, salvo que el ejecutante solicite la adjudicación de los bienes por los dos tercios del avalúo, que se llevará a cabo con rebaja del 25 por 100 de la tasación. Se señala, asimismo, para el caso de que en ésta tampoco hubiere postor el día 6 de octubre de 1999, a las doce horas, salvo que el ejecutante solicite la adjudicación por los dos tercios del tipo de la segunda, para la celebración de una tercera subasta que se llevará a cabo sin sujeción a tipo, y en la que si hubiere postor que ofrezca dos tercios del tipo de la segunda, se aprobará el remate. Si no llegare a dicha cantidad, con suspensión de su aprobación se dará traslado al deudor de la suma ofrecida por término de nueve días para liberar los bienes pagando el acreedor o presentando persona que mejore la puja.

Se hace constar que los autos, los títulos (de disponerse de ellos), la certificación comprensiva de la última inscripción de dominio, censos, hipotecas, cargas y gravámenes a que estén afectos los bienes o negativa, en su caso, obran para su examen a disposición de los interesados, en este Juzgado. Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante así los acepta quedando subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. La subasta se celebrará en el Juzgado de Primera Instancia número 3 de esta capital.

Notifíquese esta providencia al demandado propietario de las fincas sacadas a licitación, así como a los copropietarios don Benjamin Poncela Montes,

casado con doña Julia Mireles Rodríguez y don José Miguel Méndez Pérez, a los fines previstos en el artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndoles las prevenciones contenidas en dicha norma, sirviendo el edicto en el que se publique el señalamiento de las subastas de notificación a los deudores y acreedores posteriores por si los mismos no fueren habidos en su domicilio.

Contra esta Resolución cabe recurso de reposición ante el Magistrado-Juez de este Juzgado dentro del tercer día a partir de su notificación.

Lo mandó y firma su señoría, de lo que doy fe.

Y para que conste su publicación donde proceda, libro el presente en el lugar y fecha del anterior proveído; doy fe.—24.303.

#### SEGOVIA

##### Edicto

Don Rafael Puente Moro, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Segovia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, con el número 343/1996, se tramita procedimiento de artículo 41 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Manager de Inversiones y Subastas, contra «Airtel Móvil, Sociedad Anónima», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 21 de julio de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones que este Juzgado de Primera Instancia número 3 de Segovia tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina principal, en Segovia, avenida de Fernández Ladreda, cuenta número 3929000017034396, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 17 de septiembre de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de octubre de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana.—Terreno labrantío, pradería erial, en término de Revenga, municipio hoy incorporado a Segovia, al sitio por cima del Rancho de Arriba;

de 87 fanegas 2 cuartillos, que equivalen a 34 hectáreas 20 áreas. Linda: Al norte, con ejidos del Rancho, corral, don Juan Herranz y paso de ganados; al sur, con camino de Cepones y puente alto de piedra; al este, colada de ganados de 25 varas de anchura, que, tangente al cercado grande por la parte oeste, se dirige al puente de madera, pasando entre lo último del pretil y el charco manantial que está por cima de la cuesta y dicho pretil, y al oeste, el titulado de Riofrío y colada de ganados de 25 varas de anchura dirigidas a Peñas Zarrarriegas. La cruz de un carril, cuyo lecho va deducido, lo mismo que el área de la caseta que está dentro de los límites expresados y que no pertenece a este predio. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Segovia, al folio 46, tomo 3.368, libro 566, finca registral 928.

Tipo de subasta: 15.000.000 de pesetas.

Dado en Segovia a 25 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, Rafael Puente Moro.—El Secretario.—24.297.

## SEVILLA

### Edicto

Don Antonio Marco Saavedra, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 987/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Juan Antonio Amodeo Montero y doña Ana María Vega Rojas, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 15 de septiembre de 1999, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4001000017098796, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 19 de octubre de 1999, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 17 de noviembre de 1999, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

La publicación de este edicto servirá de notificación en forma a los demandados de no llevarse a cabo en la forma ordinaria.

Bien que se saca a subasta y su valor:

Urbana número 25.750. Inscripción novena, tomo 785, libro 785, Sección Dos Hermanas, folio 24. Sita en el edificio «Anaso», número 1, piso octavo, letra D, de Dos Hermanas. Valorada en 9.070.327 pesetas.

Dado en Sevilla a 23 de febrero de 1999.—El Magistrado-Juez, Antonio Marco Saavedra.—El Secretario.—24.440.

## SEVILLA

### Edicto

Don Francisco Berjano Arenado, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 218/98, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco de Santander, Sociedad Anónima», contra don Gabriel Loma Villarreal y doña Expectación Blanco Fernández, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de septiembre de 1999, a las once quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4033 0000 17 0218 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 6 de octubre de 1999, a las once quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de noviembre de 1999, a las once quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora

señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

La publicación del presente edicto servirá de notificación a los demandados en caso de no llevarse a efectos en la forma ordinaria.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Lote número uno.—Mitad indivisa de la finca registral 5.953. Rústica. Suerte de tierra calma, al sitio del Toril, término de Cantillana, con una cabida de 1 hectárea 97 áreas 24 centiáreas. Linda: Norte, con arroyo de las Cabras; sur y oeste, con herederos de don Eduardo Solís Clavarieta, y este, camino de El Pedroso, que le separa del resto de la finca que conserva don Manuel Lagares Fernández. Esta finca sólo es susceptible de división respetando la unidad mínima de cultivo. Se segrega de la inscrita en el tomo 85, libro 25, folio 160 vuelto, finca 2.060, inscripción segunda del Registro de la Propiedad de Lora del Río.

Encontrándose inscrita en el mismo Registro al tomo 404, libro 82, Sección Cantillana, folio 108.

Valorada dicha mitad indivisa en 493.100 pesetas.

Lote número dos.—Urbana número dos, finca registral 6.213, sótano, integrado por un local e identificado como primero o el más próximo a la superficie, sito en Cantillana, en el edificio en la avenida del Guadalquivir, sin número. Tiene su frente a la citada avenida, a la que se accede a través de una rampa que sirve también de acceso al sótano, que en la escritura que motiva este asiento se describe bajo el número 1. Ocupa una superficie de 1.362 metros 45 decímetros cuadrados. Linda: Por su frente, con la avenida del Guadalquivir; derecha, entrando, con fincas de don Manuel Reina Sánchez y don Rafael Peregrín Castro; izquierda, las de don Manuel Pino de la Hera, don Antonio Barrera Díaz y don Gabriel Lomas Villarreal, y fondo, finca de don Antonio Barrera Díaz y don Gabriel Loma Villarreal. Cuota: 25,45 por 100. Se divide en la inscrita en el tomo 386, libro 79, folio 100, finca 5.832, inscripción segunda del Registro de la Propiedad de Lora del Río.

Constando inscrita en el mismo Registro de la Propiedad al tomo 440, Sección Cantillana, libro 89, folio 132.

Su valor es de 27.250.000 pesetas.

Dado en Sevilla a 16 de abril de 1999.—El Magistrado-Juez, Francisco Berjano Arenado.—El Secretario.—24.250.

## SEVILLA

### Edicto

Don Francisco Javier Sánchez, Colinet, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 20 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, bajo el número 356/1996-2.º, se tramita procedimiento de juicio de cognición, a instancia de «Prefabricados y Suministros, Sociedad Anónima», contra «Miranda y Málaga, Sociedad Limitada» y don Manuel Pérez Málaga, en el que, por resolución dictada con esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 13 de octubre de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4092-0000-17-0812-95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.