

celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto personalmente.

Bienes que se sacan a subasta

1. Una quinta parte indivisa de vivienda individual, sita en calle Concepción Rodríguez Garzón, 16, 1.º, izquierda, en Huelva. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, en el tomo 1.528, libro 108, folio 46, finca registral número 14.202. Valorada en 1.143.648 pesetas.

2. Vivienda individual, sita en calle Rodríguez de Castro, número 1, 2.ª A, en Huelva. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Huelva, en el tomo 1.536, libro 114 de Huelva, folio 84, finca registral número 13.274. Valorada en 5.588.166 pesetas.

Dado en Huelva a 10 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, José Luis Rodríguez Lainz.—El Secretario.—16.050.

HUELVA

Edicto de subastas

Yo, el infrascrito Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 1,

En virtud del presente, hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio ejecutivo número 259/1993, instados por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, representado por el Procurador señor González Lancha, contra otros y don Fernando Piñero Montes, sobre reclamación de cantidad, por resolución de esta fecha se ha mandado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien inmueble que al final se reseña, a celebrar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con arreglo a los siguientes señalamientos y condiciones:

Primera.—Para la primera subasta se señala el día 8 de junio de 1999, a las once horas, por el tipo de tasación, debiendo los licitadores consignar, previamente, en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de esta capital, número 25.0001911000017025983, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—En el supuesto de no concurrir postores y de no solicitar la parte actora la adjudicación, la segunda subasta tendrá lugar el día 12 de julio de 1999, a las once horas, con rebaja del 25 por 100, exigiéndose también a los licitadores el 20 por 100 del resultante, sin admitirse posturas que no cubran los dos tercios del mismo.

Tercera.—Para el caso de que tampoco concurren postores a la segunda, ni haya solicitado el actor la adjudicación, queda convocada tercera subasta, sin sujeción a tipo, para el día 20 de septiembre de 1999, a las once horas, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Cuarta.—Sólo la parte demandante podrá ejercitar el derecho de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Desde el anuncio de las subastas, hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe del 20 por 100 del tipo o acompañar resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Sexta.—Que el bien sale a pública subasta a instancias de la parte ejecutante en la forma prevista en el artículo 1.497 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, sin que los ejecutados hayan presentado los

títulos de propiedad de la finca a subastar, ni se haya suplido, previamente, la falta de títulos, y que la certificación del Registro relativa a las hipotecadas, cargas, censos y gravámenes a que se encuentra afecto la finca, ha sido aportada a los autos, y se encuentran de manifiesto en Secretaría a los licitadores que deseen examinarla.

Séptima.—Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Por medio del presente edicto se notifica a la parte demandada los señalamientos de subastas.

Bien a subastar

Urbana 29. Piso bajo derecha, mirando desde la calle, del bloque C, correspondiente al portal A, del grupo en Via Paisajista, en Huelva. De 132,76 metros cuadrados construidos. Consta de vestíbulo, comedor, sala, dos dormitorios, dormitorio de servicio, cuarto de baño, aseo de servicio, cocina, antecocina y terrazas.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, al tomo 1.629, libro 207 de Huelva-3, folio 210, finca número 13.518.

Valorada pericialmente en la cantidad de 11.800.000 pesetas.

Dado en Huelva a 25 de marzo de 1999.—El Secretario judicial.—16.148.

HUELVA

Edicto

Doña Yolanda Arrieta Cavez, Magistrada-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Huelva,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 138/1995, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra don Juan García Moreno y doña Manuela Millán Garrocho, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 6 de julio de 1999, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1922000017013895, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—La aprobación del remate quedará en suspenso hasta tanto se conozca la mejor postura ofrecida en ambas subastas.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio

del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 7 de septiembre de 1999, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de octubre de 1999, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta

1. Urbana. Inscrita al tomo 1.537, libro 115, folio 43, finca número 51.877. Valoración: 9.800.000 pesetas.

2. Urbana. Inscrita al tomo 1.538, libro 116, folio 37, finca número 51.839. Valoración: 1.000.000 de pesetas.

Dado en Huelva a 29 de marzo de 1999.—La Magistrada-Juez accidental, Yolanda Arrieta Cavez.—El Secretario.—16.134.

HUELVA

Edicto

Don Esteban Brito López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de Huelva y su partido,

Hace saber: Que en el edicto de fecha 23 de febrero de 1999 en el que se anuncian las subastas señaladas en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguido al número 317/1998, a instancia de el Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, contra don Manuel Ramón Caamaño Carrasco se ha consignado por error como tipo de tasación de la registral número 56.888 del Registro de la Propiedad número 2 de Huelva la cantidad de 26.175.000 pesetas, ascendiendo el mismo de acuerdo a la escritura de constitución de hipoteca a la cantidad de 11.342.500 pesetas, quedando por tanto corregida la parte final del edicto anteriormente reseñado de la forma siguiente:

Tipo de subasta: 11.342.500 pesetas.

Dado en Huelva a 6 de abril de 1999.—El Magistrado-Juez, Esteban Brito López.—La Secretaría.—16.018.

IGUALADA

Edicto

Doña María Soledad Martínez Joher, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Igualada y su partido,

Hago saber: Que en cumplimiento de lo acordado en propuesta providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 255/1997, promovido por la Procuradora doña Remei Puigvert Romaguera, en representación de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», contra don Delfin Devant Monfort, y como despacho adicional al edicto expedido por este Juzgado, de fecha 9 de febrero de 1999, por el que se acuerda sacar

a pública subasta la finca hipotecada, se expide el presente a los fines de hacer constar la previsión expresa siguiente:

«De que en caso de que no pudieren ser celebradas las subastas señaladas, la celebración de las mismas tendrán lugar el día siguiente hábil señalado».

Dado en Igualada a 4 de marzo de 1999.—La Secretaria, Maria Soledad Martinez Joher.—15.826.

ILLESCAS

Edicto

En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

Cédula de notificación

En virtud de lo acordado en autos de referencia, por medio de la presente se notifica a los demandados que se dirán, que en el día de la fecha se ha celebrado tercera subasta sobre los bienes de su propiedad embargados en dicho procedimiento, habiéndose ofrecido por el licitador, Caja Rural de Toledo, las cantidades de:

Finca número 4.042, 100.000 pesetas.
Finca número 1.887, 200.000 pesetas.
Finca número 6.695, 90.000 pesetas.
Finca número 6.689, 140.000 pesetas.
Finca número 6.694, 220.000 pesetas.
Finca número 6.918, 360.000 pesetas.
Finca número 6.916, 370.000 pesetas.
Finca número 6.917, 240.000 pesetas.

Y resultando inferior a las dos terceras partes del tipo de la segunda subasta, con suspensión de la aprobación del remate, se les hace saber el precio ofrecido, para que, si le conviniere, dentro de los nueve días siguientes al recibo de esta notificación, pueda: a) Pagar al acreedor liberando los bienes; b) Presentar persona que mejore la postura ofrecida, haciendo el depósito del 20 por 100 del tipo de la segunda subasta, o, c) Pagar la cantidad ofrecida por el postor a que se ha hecho mención anteriormente, obligándose al propio tiempo a pagar el resto del principal y las costas, en los plazos y condiciones que ofrezca y que, oído el ejecutante podrá ser aprobado por el Juez.

Y como consecuencia del ignorado paradero de los demandados don Félix Renovales Fernández, doña Consuelo Renovales Pompa, doña Anastasia Renovales Renovales y doña Virginia Renovales Renovales, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

Dado en Illescas a 30 de marzo de 1999.—El Secretario.—15.981.

JEREZ DE LA FRONTERA

Edicto

Doña María Caridad Moreira Lanseros, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Jerez de la Frontera y su partido,

Hago saber: Que por providencia de esta fecha, dictada en procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, que con el número 190/1998, se tramita en este Juzgado, promovido por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, representada por el Procurador don Rafael Marín Benítez, contra «Construcciones Livalco, Sociedad Anónima», sobre efectividad de préstamo hipotecario, por medio del presente se anuncia la venta, en públicas subastas, por término de veinte días, de las fincas hipotecadas que al final se describirán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes, según el tipo para la subasta,

sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse el remate a calidad de ceder a tercero.

Segunda.—Desde el anuncio de este edicto hasta la celebración de las subastas podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en este Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación expresada anteriormente.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fechas de las subastas

Las subastas tendrán lugar en este Juzgado, sito en avenida Tomás García Figueras, 14 (sede de los Juzgados), a las doce horas, en las fechas siguientes:

Primera subasta: El día 18 de mayo de 1999. En ella no se admitirán posturas inferiores a las cantidades en que las fincas han sido tasadas en la escritura de constitución de hipoteca y que al final se indican. Si resultare desierta y el ejecutante no pidiera su adjudicación, se celebrará

Segunda subasta: El día 15 de junio de 1999. Servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se admitan posturas inferiores a dicho tipo. De darse las mismas circunstancias que en la primera, se celebrará

Tercera subasta: El día 13 de julio de 1999. Serán sin sujeción a tipo, si bien para tomar parte en la misma habrá de consignarse el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda.

Sirviendo el presente de notificación en forma a la demandada para el supuesto de no poder ser notificado en su persona.

Bienes objeto de las subastas

1. Vivienda en planta baja, en plaza Peones, número 1, de esta ciudad, señalada con la letra A. Tiene una superficie útil de 65 metros 55 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de esta ciudad al tomo 1.431, libro 370, folio 208, finca número 27.925. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 3.192.228 pesetas.

2. Vivienda sita en planta primera, plaza Peones, número 1, de esta ciudad, señalada con la letra B. Tiene una superficie útil de 44 metros 76 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de esta ciudad al tomo 1.431, libro 370, folio 217, finca número 27.931. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 8.131.200 pesetas.

3. Vivienda sita en planta segunda, de la plaza Peones, número 1, de esta ciudad, señalada con la letra B. Tiene una superficie útil de 44 metros 76 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de esta ciudad al tomo 1.431, libro 370, folio 223, finca número 27.935. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 8.131.200 pesetas.

4. Vivienda en planta baja, letra A, en la calle Álamos, números 20 y 22, de esta ciudad, señalada con la letra A. Tiene una superficie útil de 71 metros 49 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad al tomo 1.458, libro 438, folio 166, finca número 28.866. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 11.305.756 pesetas.

5. Vivienda en planta baja, letra E, de la calle Álamos, números 20 y 22, de esta ciudad, con una superficie útil de 44 metros 17 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad al tomo 1.458, libro 438, folio 175, finca número 28.872. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 7.805.952 pesetas.

6. Vivienda en planta baja, letra F, de la calle Álamos, números 20 y 22, de esta ciudad, con una

superficie útil de 70 metros 52 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad al tomo 1.458, libro 438, folio 178, finca número 28.874. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 8.984.976 pesetas.

7. Vivienda en planta alta, letra D, en la calle Álamos, números 20 y 22, de esta ciudad, con una superficie útil de 70 metros 52 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad al tomo 1.502, libro 482, folio 224, finca número 31.044. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 10.582.418 pesetas.

8. Vivienda en planta alta, letra E, en la calle Álamos, números 20 y 22, de esta ciudad, con una superficie útil de 44 metros 29 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de esta ciudad al tomo 1.509, libro 489, folio 1, finca número 31.046. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 7.805.952 pesetas.

Dado en Jerez de la Frontera a 22 de febrero de 1999.—La Magistrada-Juez, María Caridad Moreira Lanseros.—El Secretario.—16.053.

JEREZ DE LA FRONTERA

Edicto

Don Manuel García Navarro, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Jerez de la Frontera,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 138/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja General de Ahorros de Granada, contra «Construcciones Livalco, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 26 de mayo de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1257 0000 18 013898, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 25 de junio de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 26 de julio de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará